



§ 35 Katujen uudelleenpäällystykset 2022

HEL 2022-004173 T 10 05 02

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti oikeuttaa yleisten alueiden kunnossapitoyksikön tilaamaan vuoden 2022 katujen uudelleenpäällystystyöt Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos Staralta enimmäishintaan 4 400 000 euroa (alv. 0 %).

Esittelijä

vs. tekninen johtaja
Sari Hilden

Lisätiedot

Kari Laakso, ylläpitoinsinööri, puhelin: 310 22752
kari.laakso(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Alustava_uudelleenpäällystyshjelma_2022
- 2 Uudelleenpäällystyskohteet_kartalla

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Yleistä

Yleisten alueiden kunnossapitoyksikkö ja Staran kaupunkitekniikan ylläpitoyksikkö ovat yhteistyössä laatineet vuoden 2022 uudelleenpäällystyssuunnitelman, jonka mukaisesti päällystystyöt toteutetaan. Yhdessä Staran päällysteasiantuntijoiden kanssa muodostetaan päällystyssuunnitelma tulevalle kaudelle. Staran päällysteasiantuntijat laativat alustavan suunnitelman päällystettävistä kohteista. Yleisten alueiden kunnossapitoyksikkö on teettänyt katuverkon kuntomittauksia, joiden perusteella suunnitelmaa täydennetään. Keväällä suunnitelmaa vielä tarkistetaan. Uudelleenpäällystyssuunnitelmaa täsmennetään päällystyskauden aikana. Uudelleenpäällystyshjelma sisältää ajoratojen sekä



jalankulku- ja pyöräilyväylien asfaltit ja kiveykset. Uudelleenpäällystys-suunnitelman laajuus on yhteensä noin 40 ha, mikä vastaa noin 2,5 % kulkuväylien päällystetystä pinta-alasta.

Stara on kilpailuttanut kahdeksan asfalttiurakkaa sekä neljä kivityö-urakkaa. Stara teettää kilpailutukset voittaneilla urakoitsijoilla uudelleenpäällystystyöt sekä uudisrakentamiskohteiden päällystystyöt. Staran johtokunta on tehnyt asfalttiurakoiden hankintapäätökset 24.3.2022 § 7 - 14.

Stara toteuttaa työt kolmella alueella: lännessä, pohjoisessa ja idässä. Jokaisella kolmella alueella on omat suurten sekä pienten töiden asfalttiurakat sekä luonnonkiviurakka. Näiden lisäksi on koko kaupungin alueen kattava pääkatujen kivimastiksiasfaltti- (SMA-), valuasfaltti- ja betonikiviurakka.

Melua vaimentavien päällysteiden avulla vähennetään liikenteen rengasmelua. Tänä vuonna uudelleenpäällystetään yksi katu melua vaimentavalla päällysteellä.

Vanhaa asfalttia uusiokäytetään asfalttinormeissa sallittu maksimimäärä. Kulutuskerroksessa sallittu määrä on 50 % ja sen alapuolisissa asfalteissa 70 %.

Hankkeen kustannusvaikutukset

Tilauksen enimmäishinta vuodelle 2022 on 4,4 miljoonaa euroa (alv. 0 %) jakaantuen kolmeen osaan: länsi 1,55 miljoonaa euroa, pohjoinen 1,85 miljoonaa euroa ja itä 1,00 miljoonaa euroa. Tilauksen arvosta noin 85 % koostuu päällysteistä ja noin 15 % Staran katu- ja maalaboratorion suorittamasta laadun valvontatyöstä, tiemerkinnoista, kaivojen kansistojen vaihdoista sekä ajoneuvojen siirroista aiheutuvista kustannuksista.

Toimivalta

Helsingin kaupungin hallintosäännön mukaan toimialalautakunta omalla toimialallaan päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranomainen päättää hankinnoista lukuun ottamatta osakkeita (10 luku 1 § 3 momentti 3 kohta). Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen (Kylk 11.5.2021 § 248) mukaan kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaostolla on hankintavaltuudet yli 3 miljoonan euron suuruisiin hankintoihin. Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto on näin ollen toimivaltainen päättämään hankinnasta.

Esittelijä

Postiosoite
PL 58200
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite
Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI06 8000 1200 0626 37
Alv.nro
FI02012566



07.04.2022

Asia/10

vs. tekninen johtaja
Sari Hilden

Lisätiedot

Kari Laakso, ylläpitoinsinööri, puhelin: 310 22752
kari.laakso(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Alustava_uudelleenpäällystysohjelma_2022
- 2 Uudelleenpäällystyskohteet_kartalla

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Talous- ja suunnittelupalvelut
Kymp/Rya