



LAAJUUSTIEDOT

TONTIN PINTA-ALA	1301 m ²
RAKENNUSOIKEUS	e=0.25 325 k.m ²
KAAVAN MUKAINEN LISÄRAKENNUSOIKEUS	70 k.m ²
POIKKEAMISPÄÄTÖKSELLÄ HAAITTAVA LISÄRAKENNUSOIKEUS 25 k.m ² /ASUNTO	100 k.m ²

PARITALO A

1. KRS		
KERROSALA	90*16	106 k.m ²
KERROSALA US250	85*16	101 k.m ²
HUONEISTOALA		38*38 m ²
2. KRS		
KERROSALA		81 k.m ²
KERROSALA US250		77 k.m ²
HUONEISTOALA		33*33 m ²
PARITALO A YHTEENSÄ		
KERROSALA	171*16	187 k.m ²
KERROSALA US250	162*16	178 k.m ²
HUONEISTOALA		71*74 m ²
RAKENNUKSEN TILAVUUS		600 m ³

PARITALO B

1. KRS		
KERROSALA	90*16	106 k.m ²
KERROSALA US250	85*16	101 k.m ²
HUONEISTOALA		38*38 m ²
2. KRS		
KERROSALA		81 k.m ²
KERROSALA US250		77 k.m ²
HUONEISTOALA		33*33 m ²
PARITALO A YHTEENSÄ		
KERROSALA	171*16	187 k.m ²
KERROSALA US250	162*16	178 k.m ²
HUONEISTOALA		71*74 m ²
RAKENNUKSEN TILAVUUS		600 m ³

TALOUSRAKENNUS (autokatos)

KOKONAISALA	60 m ²
-------------	-------------------

TONTIN RAKENNUKSET YHTEENSÄ

KERROSALA	342*32	374 k.m ²
KERROSALA US250	324*32	358 k.m ²
HUONEISTOALA	6*71	284 m ²
ASUINKERROSALA		342 k.m ²
ASUINKERROSALA US250		324 k.m ²
LISÄKERROSALA varastot 2x16		32 k.m ²
AUTOSUOJAN PINTA-ALA		60 m ²

RAKENNUSTEN PALOLOUKKA ON P3

LIITYMÄT HUIE- JA JÄTEVIESIEMÄREIHIN SEKÄ VESIJUOTTO LIIKESKOHTAL AUSAUNNON MUKAISESTI

HULEVESIÄ VIIVYTETÄÄN TONTILLA LVI-SUUNNITELMIEN MUKAISESTI.

PINTAVEDET OHJATAAN KALLISTUKSILLA RAKENNUKSESTA POISPAIN VAHINTAAN 1:20

KATTOVEDET OHJATAAN RANNIKAIVOJEN KAUTTA VIIVYTYSALIOON, JOSTA HULEVESIEMÄRIIN

SALAOJAVEDET OHJATAAN VIIVYTYSALIOON, JOSTA HULEVESIEMÄRIIN

NURMIALUEIDEN HULEVEDET IMEYTETÄÄN PIHAN RAKENNEKERROSTEN AVULLA PERUSMAAHAN.

AJOPIHAN IMEYTYMÄTTÖMÄT HULEVEDET OHJATAAN RITILÄKANNELISET SADEVESIKAIVON KAUTTA VIIVYTYSALIOON, JOSTA HULEVESIEMÄRIIN.

MAANPINNAN KORKEUSASEMAT SÄILYVÄT ENTEISELLÄÄN TONTIN RAJOILLA

TONTILLE SUOJITETAAN 6 AUTOPAIKKAA
4 AUTOKATOKSEEN
2 AVOPAIKKAA

ASEMAPIIRROS
1:150

KOLU
ar
ARKKITEHDIT
www.koluarkkitehdit.fi

PÄÄPIRUSTUKSET A3-KOOSSE 01052021