

Kaupunkiympäristölautakunnan
ympäristö- ja lupajaosto

ASIA

Niemi Palvelut Oy:n jätteenkäsittelylaitoksen ympäristölupa-asia

LUVAN HAKIJA

Niemi Palvelut Oy
Paperitie 7, 00390 HELSINKI
y-tunnus: 1944860-6

TOIMINNAN SIJAINTI

Toiminnan sijaintipaikka on Helsingin kaupungissa Konalan kaupunginosassa, hakijan hallinnassa olevalla kiinteistöllä RN:o 091-032-0055-0004-0000.

HAKEMUKSEN VIREILLETULO

Ympäristölupahakemus on jätetty ympäristö- ja lupajaostolle 2.7.2024.

Hakemusta on täydennetty 3.9.2024, 18.10.2024, 25.10.2024 ja 15.12.2024.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Jätteen laitos- ja ammattimainen hyödyntäminen ja käsittely on ympäristöluvanvaraista ympäristönsuojelulain 27 §:n 1 momentissa mainitun liitteen 1 taulukon 2 kohdan 13 f mukaan.

TOIMIVALTAINEN LUPAVIRANOMAINEN

Ympäristönsuojeluasetuksen 2 §:n kohdan 12 f mukaan ympäristölupahakemuksen jätteen ammattimaiseen tai laitospäivätyöhön käsittelyyn, kun jätettä käsitellään alle 20 000 tonnia vuodessa, käsittelee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT JA ALUEEN KAAVOITUSTILANNE

Alueella on voimassa 9.6.1995 lainvoiman saanut asemakaava nro 10257. Laitos sijaitsee korttelin 32055 tontilla 3. Kyseessä on teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue (T).

LAITOKSEN SIJAINTI JA SEN YMPÄRISTÖ

Ympäristön yleiskuvaus

Toiminta sijoittuu Helsingin 32. kaupunginosassa (Konala) korttelin 32055 tontille 3 osoitteessa Paperitie 7, Raappavuorentie 7, 00390 Helsinki. Kiinteistön omistaja on Kiinteistö Oy Helsingin Paperitie 7. Niemi Palvelut Oy on kiinteistön ainoa vuokralainen. Kiinteistöllä on Niemi Palvelut Oy:n toimisto-, varasto- ja operointitilat. Vuokrasopimus on voimassa 31.12.2030 asti.

Kaupunkiympäristölautakunnan
ympäristö- ja lupajaosto

Sijaintipaikan ympäristö on teollisuusaluetta seuraavin poikkeuksin: Sijaintipaikan vieressä kaakossa on kapea lähivirkistysalue, ja sijaintipaikasta koilliseen on Malminkartanonhuipun lähivirkistysalue. Sijaintipaikasta luoteeseen on kaavoittamatonta aluetta, jossa sijaitsee teollisuustoimintoja.

Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin 145 metrin päässä laitosalueesta lounaaseen. Laitoksen ja lähimpien asuinrakennusten välissä on Vihdintie ja yksi varastorakennus. Lähimmät herkät kohteet sijaitsevat yli 700 metrin päässä laitoksesta (Päiväkoti Honkasuo 725 metriä, päiväkotiki Mammolina 800 metriä, Pihkapuiston ala-aste 800 metriä).

Lähin pohjavesialue sijaitsee noin 2,4 kilometrin päässä jätteenkäsittelylaitoksesta Vantaan Kaivokselassa. Lähin Helsingissä sijaitseva pohjavesialue on Tattarisuon pohjavesialue, joka sijaitsee noin 12 kilometrin päässä laitosalueesta.

Alueen ojaverkko laskee Mätäjokeen. Lähimmät Mätäjoen haarat ovat laitoksesta 520 metrin päässä lounaassa ja 640 metrin päässä idässä. Laitosta lähimmät avouomat sijaitsevat noin 74 metrin päässä laitoksesta kaakkoon ja 72 metriä laitoksesta luoteeseen.

Jätteenkäsittelylaitoksen lähialueella kahden kilometrin säteellä ei sijaitse luonnonsuojelukohteita.

Jätteenkäsittelylaitoksen pohjois- ja koillispuolella sijaitsee arvokkaita luontokohteita; Malminkartanon arvokas metsäkohde ja paikallisesti arvokas sammakko- ja matelijakohde (arvoluokka III). Ennalta mainitut kohteet rajoittuvat kiinteistön 091-032-0055-0004-0000 pohjoisreunaan. Lisäksi Malminkartanon täyttömäki on tärkeä lintualue (luokka 3), sen etäisyys kiinteistön 091-032-0055-0004-0000 pohjoisreunaan on noin 50 metriä. Lahokaviosammelta esiintyy noin 150 metrin päässä jätteenkäsittelylaitoksen kaakkoisreunasta, toinen esiintymä on noin 160 metrin päässä jätteenkäsittelylaitoksen luoteisreunasta. Noin 170 metrin päässä jätteenkäsittelylaitoksen kaakkoisreunasta alkaa liito-oravan ydinalue.

TOIMINTA

Yleiskuvaus toiminnasta

Jätteenkäsittelylaitoksella kerätään, välivarastoidaan ja lajitellaan elinkaarensa päässä olevia kalusteita, pakkausmateriaaleja ja muita muutto- ja kalustamisprojektien yhteydessä syntyviä jätteitä. Jätteenkäsittelylaitoksella on lavamurskaimia huonekaluille, puulle ja muulle jätteelle, ja puristimia muoville ja pahville. Lisäksi

Kaupunkiympäristölautakunnan
ympäristö- ja lupajaosto

sähkö- ja elektroniikkaromulle ja vaarallisille jätteille on pienempiä keräysastioita. Jätteet toimitetaan jätteidenkäsittelylaitokselta eteenpäin muihin jätteenkäsittelylaitoksiin.

Laitos toimii arkisin maanantaista perjantaihin kello 7–21 sekä lauantaisin kello 8–18. Jätteenkäsittelylaitos ei ole toiminnassa arkipyhäisin. Niemi Palvelut Oy käyttää toimintaansa pääsääntöisesti omaa kuljetuskalustoaan. Toiminnasta aiheutuva haitta on puristimista ja materiaalin käsittelystä syntyvä melu, joka rajoittuu pääosin laitosalueelle.

Niemi Palvelut Oy:llä on ISO 14001:2015 sertifikaatti kotimaisten ja kansainvälisten muutto-, logistiikka-, tapahtuma- ja kierrätyspalveluiden myynnille, suunnittelulle ja toteutukselle yrityksille ja kuluttajille.

Niemi Palvelut Oy:llä ei ole kansainvälisiä jätesiiroja.

Jätteiden käsittely laitoksella

Kaikki jätejakeet jätteenkäsittelylaitoksella kerätään keräysastioihin ja toimitetaan kierrätyskumppaneille säiliöiden täytyessä.

Laitteet toimivat sähköllä. Prosessissa ei käytetä vettä eikä kemikaaleja.

Kierrätettävät materiaalit toimitetaan jätteidenkäsittelylaitokselle Niemi Palvelut Oy:n ajoneuvoilla. Työntekijät lajittelevat kierrätettävät materiaalit mahdollisuuksien mukaan jo asiakaskohteessa autoon lastattaessa. Kaikki jätteenkäsittelylaitokselle saapuvat materiaalit lajitellaan manuaalisesti. Vastaanotettavat erät tarkastetaan silmämääräisesti ennen niiden ohjaamista jatkokäsittelyyn. Uudelleenkäyttöön menevät kalusteet siirretään erilliseen konttiin. Jätejakeeksi menevät materiaalit lajitellaan ja toimitetaan niille varattuihin keräysastioihin.

Keräysastioiden täytyttyä kierrätysyhteistyökumppanit noutavat säilytysastian. Kierrätykseen menevät materiaalit punnitaan yhteistyökumppanin toimesta. Yhteistyökumppani lajittelee jätteet koneellisesti ja raportoi Niemi Palvelut Oy:lle jätemäärät. Jätteet menevät joko uusiokäyttöön raaka-aineeksi tai energiapolttoon.

Jätteenkäsittelylaitoksen toiminnasta vastaa vuorossa oleva nimetty Niemi Palvelut Oy:n varastohenkilö.

Kaupunkiympäristölautakunnan
ympäristö- ja lupajaosto

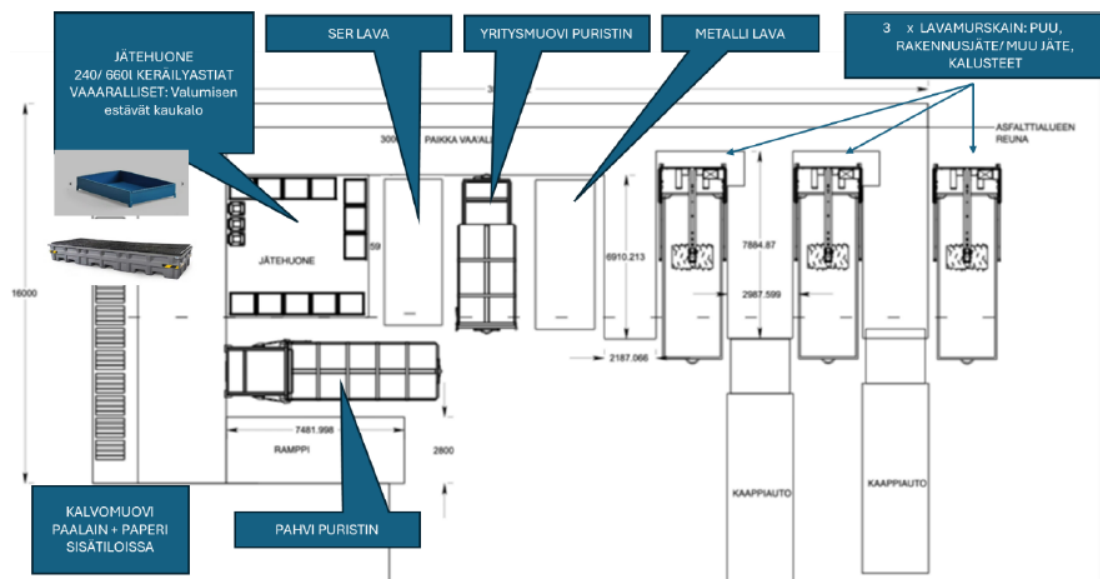
Raportointi ja seuranta

Niemi Palvelut Oy raportoi vuosittain jätteidenkäsittelylaitoksen jätemäärät ympäristönsuojelun raportointipalvelu YLVA:n. Raportoitavat jätemäärät perustuvat yhteistyökumppaneilta saatuihin tietoihin vastaanotetuista jätteistä.

Rakenteet

Jätteenkäsittelylaitos sijoittuu kiinteistön Paperitie 7 pihalle. Jätteenkäsittelylaitos on pinnoitettu asfaltilla. Jätteenkäsittelylaitoksella on kallistukset kohti pihan hulevesikaivoa. Jätteenkäsittelylaitosta ei ole katettu.

Jätteenkäsittelylaitoksella on kolme (3) jätemurskainta, joita käytetään kalusteille, puulle, ja rakennusjätteelle tai sekalaiselle yhdyskuntajätteelle. Murskainten vieressä on lava metallijätteelle. Ulkona on myös puristimet yritysmuoville ja pahville ja lava SER-jätteille. Kalvomuovin paalain ja paperijäte ovat sisätiloissa.



Kuva 1. Jätteenkäsittelylaitoksen rakennekuva.

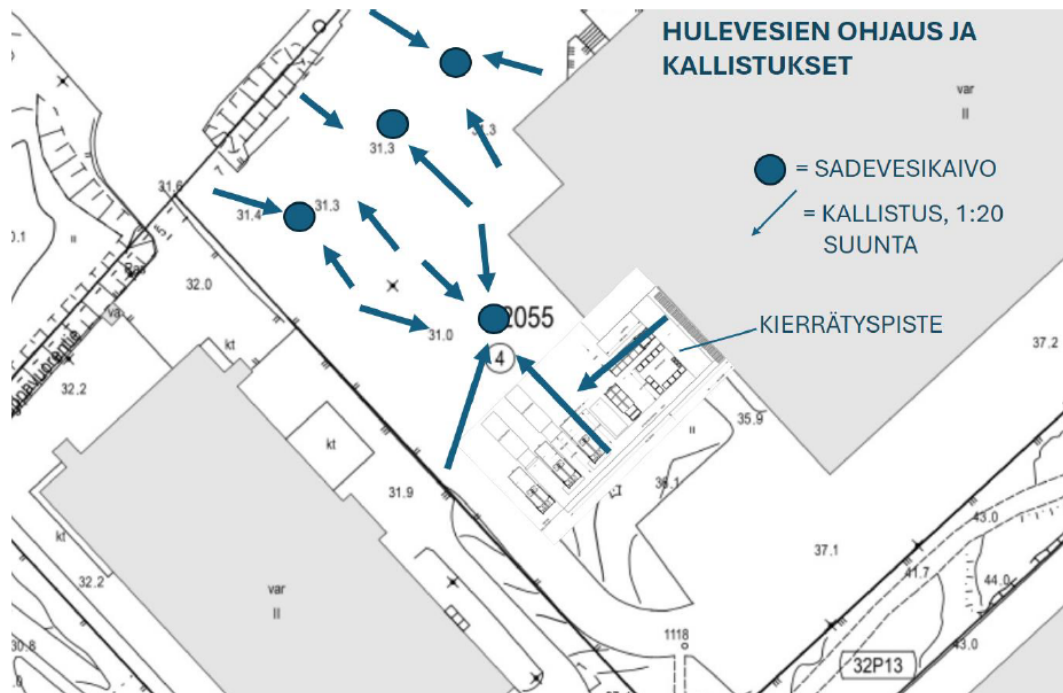
Vaaralliset jätteet varastoidaan lukittavassa jätehuoneessa, jossa on 240 litran ja 660 litran kokoisia jäteastioita ja niille valuma-allastus. Jätehuoneessa ei ole viemärointiä.

Roll packer lavamurskaimissa ja puristimissa käytetään hydraulioöljyä. Yhdessä murskaimessa on noin 90 litraa öljyä ja yhdessä puristimessa noin 60 litraa hydraulioöljyä. Laitteiden ylläpito tilataan alihankkijalta.

Kaupunkiympäristölautakunnan
ympäristö- ja lupajaosto

Laitteet toimivat sähköllä. Jätteidenkäsittelyprosessissa ei käytetä vettä tai kemikaaleja. Jätteidenkäsittelylaitoksella ei käsitellä polttoaineita, eikä siellä ole polttoainejakelua.

Jätteenkäsittelylaitoksen ulkotiloissa on neljä hulevesikaivoa. Ulkotilojen kallistukset ovat kohti hulevesikaivoja.



Kuva 2. Jätteidenkäsittelylaitoksen hulevesikaivojen sijainnit ja pihan kallistukset.

YMPÄRISTÖKUORMITUS JA SEN RAJOITTAMINEN

Maaperä

Helsingin kaupungin maaperäkartan mukaan alueen maaperä on moreenia. Tontin eteläosassa on kalliota. Toiminnasta ei aiheudu vaikutuksia maaperään.

Vedet

Alueen pintavedet virtaavat luontaisesti etelä-kaakkoon. Hulevedet ohjataan hulevesikaivojen kautta ympäröiviin ojiin. Ojia pitkin vedet päätyvät Mätäjokeen kautta Laajalahden Huopalahteen.

Jätteenkäsittelylaitosta lähimmälle herkän vesikohteen puskurivyöhykkeen rajalle on matkaa noin 350 metriä. Mätäjokeen etäisyys on 500 metriä.

Kaupunkiympäristölautakunnan
ympäristö- ja lupajaosto

Jätteenkäsittelylaitos ei sijaitse pohjavedenottoon soveltuvalla pohjavesialueella eikä alueella ole talousvesikaivoja. Lähin tärkeä pohjavesialue on laitoksesta 2,5 kilometriä koilliseen sijaitseva Vantaan kaupungin Kaivokselan (0109202) I luokan pohjavesialue.

Jätteenkäsittelylaitoksella ei käytetä vettä. Kiinteistössä käytetään talousvettä huolto- ja sosiaalituloissa sekä tarvittaessa sammutusvetenä. Ainoastaan toimisto- ja huoltotilojen jätevedet johdetaan HSY:n jätevesiverkkoon.

Melu

Jättemurskaimien käytöstä aiheutuu melua. Puristimien käyttöäni on hiljainen, mutta materiaalien murskaamisesta aiheutuu melua. Hakemuksen mukaan yhden laitteen keskiäänitaso on (6 metrin päässä melulähteestä) 62 dB (A). Melu rajoittuu kiinteistön alueelle.

Lavamurskaimia ja puristimia käytetään vain päiväaikaan. Laitteet ovat toiminnassa vain osan aikaa jätteidenkäsittelylaitoksen toiminta-ajasta, arviolta alle 50 % toiminta-ajasta.

Jätteen määrän vähentäminen

Niemi Palvelut Oy tukee kiertotaloutta mahdollistamalla asiakkailleen toimintakuntoisten ja jälleenmyyntiin kelpaavien kalusteiden kierrätyksen uudelleen käytettäväksi. Käyttökelpoiset kalusteet toimitetaan yhteistyökumppaneille jälleenmyytäväksi. Elinkaarensa päässä olevat, käytöstä poistettavat kalusteet käsitellään jätteenkäsittelylaitoksella. Kaikki jättemateriaali arvioidaan ja lajitellaan käsin jätteenkäsittelylaitoksella.

Osa jätteenkäsittelylaitokselle päätyvästä materiaalista on kalusteiden ja muiden tuotteiden pakkaamiseen ja suojaamiseen liittyvää materiaalia. Niemi Palvelu Oy tekee yhteistyötä yhteistyökumppaneidensa kanssa ja pyrkii jatkuvasti lisäämään kierrätysmateriaalista valmistettujen tuotteiden käyttöä.

Jätteenkäsittelylaitokselle tuotavista jättemateriaaleista metallin, pahvin, paperin ja muovin kierrätysaste on 100%. Puujätteestä 95% ja rakennusjätteestä 100% menee energiakäyttöön. Sähkö- ja elektroniikkalaitteista 75% menee uusiokäyttöön.

Niemi Palvelut Oy ohjaa jätteenkäsittelylaitoksella kerätyt jätteet seuraaville yhteistyökumppaneille: Remeo Oy (pahvi, muovi, puu, rakennusjäte, vaarallinen jäte),

Kaupunkiympäristölautakunnan
ympäristö- ja lupajaosto

Lassila & Tikanoja OyJ (paperi), Tikkurilan Romu Oy (metalli) ja Kierto ympäristöpalvelut oy (sähkö- ja elektroniikkaromu).

Liikenne

Laitokselle saapuvat kuormat tulevat Vihdintieltä Betonitielle ja siitä Paperitielle, jonka päässä jätteenkäsittelylaitos toimii. Tiet ovat asfaltoituja. Paperitie ja Betonitie ovat yksityisteitä.

Jätteenkäsittelylaitokselle tuodaan materiaalia vain Niemi Palvelut Oy hallinnoimalla kalustolla. Liikennemäärä on noin 1000 kuormaa kuukaudessa eli arviolta noin 40 kuormaa/työpäivä. Päivittäisistä kuormista ajetaan isoilla kuorma-autoilla noin 10 ja pakettiautoilla /pienillä kuorma-autoilla noin 30. Muun Niemi Palvelut Oy:n liikenteen osuus on noin 100 autoa päivässä. Yhteistyökumppanit noutavat jätettä jätteenkäsittelylaitokselta keskimäärin 3 kertaa päivässä.

Alueelle pääsy on estetty portilla, joka on suljettuna toiminta-aikojen ulkopuolella. Alue on vartiointiliikkeen valvonnassa ja varustettu valvontakameroin.

Jätteiden käsittely ja hyödyntäminen sekä varastointi

Toiminnassa syntyvien jätejakeiden jätenimikkeet ja -koodit, vuodessa syntyvät määrät jätteidenkäsittelylaitoksen toimiessa maksimikapasiteetilla ja suurimmat varastoitavat määrät on esitetty alla olevassa taulukossa.

Kaupunkiympäristölautakunnan
ympäristö- ja lupajaosto

| Jätteenimike | Jätetunnus | Hyödyntämis- toimet | Haettu määrä, tn/ vuosi | Toteuma 2023, tn/vuosi | Kerta- varasto, tn | Kuormia lkm/vuosi |
|---|---|------------------------|-------------------------------|------------------------------|-----------------------|----------------------|
| Metalli | 20 01 40 | R13 | 1 200 | 346 | 33 | 156 |
| Pahvi | 20 01 01 | R13 | 300 | 145,2 | 23 | 57 |
| Paperi | 20 01 01 | R13 | 70 | 23,04 | 5 | 25 |
| Kalvomuovi | 20 01 39 | R13 | 40 | 11,53 | 5 | 5 |
| Muovi (yritys- pakkausmuovi) | 20 01 39 | R13 | 880 | | 10 | 14 |
| Sekalaiset yhdyskuntajätteet | 20 03 01 | R13 | 300 | | 5 | 5 |
| Kierrätyspuu | 20 01 38 | R13 | 2500 | 814,83 | 30 | 319 |
| Rakennusjäte | 17 09 04 | R13 | 500 | 164,38 | 30 | 107 |
| SER ¹ | 20 01 36 | R13 | 200 | 41,11 | 8 | 35 |
| Vaarallinen jäte yht. | | R13 | 10 | 4,29 | 1 | 10 |
| Maalit* ² | 08 01 11* | R13 | 1 | | 0,1 | |
| Värikkasetit* ³ | 08 03 17* | R13 | 1 | | 0,05 | |
| Moottori-, vaihteisto- ja voiteluöljyjätteet* ⁴ | 13 02 04*, 13 02 05*, 13 02 06*, 13 02 07*, 13 02 08* | R13 | 1 | | 0,1 | |
| Sähkö- ja elektroniikkalaitte iden ja muiden laitteiden jätteet* ⁵ | 16 02 14 ja 16 02 15* | R13 | 1 | | 0,1 | |
| Aerosolit * ⁶ | 16 05 04 *, 16 05 05 | R13 | 1 | | 0,1 | |
| Lyijyakut* | 16 06 01* | R13 | 1 | | 0,15 | |
| Muut paristot ja akut | 16 06 05 | R13 | 1 | | 0,1 | |
| Öljyä sisältävät jätteet* | 16 07 08* | R13 | 1 | | 0,1 | |
| Loisteputket* ⁷ | 20 01 21* | R13 | 1 | | 0,1 | |
| Pesu- ja puhdistusaineet* ⁸ | 20 01 29* | R13 | 1 | | 0,1 | |
| Kaikki jätteet yhteensä | | | 6 000 | | 150 | 733 |

Taulukko 1. Jätteenkäsittelylaitoksella käsiteltävät jätejakeet.

¹ Muut kuin nimikkeissä 20 01 21, 20 01 23 ja 20 01 35 mainitut, käytöstä poistetut sähkö- ja elektroniikkalaitteet² Maali- ja lakkajätteet, jotka sisältävät orgaanisia liuottimia tai muita vaarallisia aineita³ Värijauhejätteet, jotka sisältävät vaarallisia aineita⁴ Mineraalipohjaiset klooratut moottori-, vaihteisto- ja voiteluöljyt, mineraalipohjaiset klooraamattomat moottori-, vaihteisto- ja voiteluöljyt, synteettiset moottori-, vaihteisto- ja voiteluöljyt, helposti biohajoavat moottori-, vaihteisto- ja voiteluöljyt, muut moottori-, vaihteisto- ja voiteluöljyt

Kaupunkiympäristölautakunnan
ympäristö- ja lupajaosto

⁵ Muut kuin nimikkeissä 16 02 09—16 02 13 mainitut käytöstä poistetut sähkö- ja elektroniikkalaitteet ja sähkö- ja elektroniikkalaitteista ja muista laitteista poistetut vaaralliset osat

⁶ Painepakkauksissa ja -säiliöissä olevat kaasut (halonit mukaan luettuina), jotka sisältävät vaarallisia aineita, muut kuin nimikkeessä 16 05 04 mainitut painepakkauksissa ja -säiliöissä olevat kaasut

⁷ Loisteputket ja muut elohopeaa sisältävät jätteet

⁸ pesu- ja puhdistusaineet, jotka sisältävät vaarallisia aineita

LAITOKSEN TOIMINNAN JA SEN VAIKUTUSTEN TARKKAILU

Niemi Palvelut Oy ei ole toimittanut jätteenkäsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelmaa.

POIKKEUKSELLISET TILANTEET JA NIIHIN VARAUTUMINEN

Toiminnan todennäköisimmät onnettomuusriskit ovat tulipalot ja laitteiden toimintahäiriöt sekä vähäiset öljyvuodot puristimista tai kuljetuskalustosta. Käyttäjät altistuvat melulle ja onnettomuusriskeille laitteistoja käyttäessään. Meluhaitat rajoittuvat koneiden ympäristöön. Puristimen käytön yhteydessä voi irrota osia.

Tulipaloja varten kierrätyspisteen välittömässä läheisyydessä on alkusammutuskalustoa ja paloviranomaisten vaatimusten mukaiset sammutusvälineet.

Alkusammutuskaluston tarkastuksista huolehditaan ja sammutus- ja alkusammutuskalusto pidetään välittömästi saatavilla. Mahdollisten öljyvuotojen imeytykseen varataan öljynimeytysturvetta, joka on nopeasti saatavilla ja levitettävissä. Puristimien öljyvuotoja tarkkaillaan silmämääräisesti. Vaarallisille nestemäisille jätteille on varastointipaikassa turvakaukalo. Käsittelytoiminnasta aiheutuvaa melua ehkäistään valitsemalla vähämeluinen puristin ja noudattamalla toiminta-aikoja.

Laitteiden kuntoa seurataan jatkuvasti ja niille tilataan huolto ja korjaukset tarpeen mukaan laitteiden omistajalta (Remeo Oy). Laitteiden sähkökäytölle on turvakytkimet ja laitteiden käytöstä annetaan perehdytys Niemen henkilöstölle.

Varotoimenpiteenä noudatetaan Paperitie 7:n pelastussuunnitelmaa ja turvallisohteita. Kaikki käyttäjät vastaavat osaltaan kierrätyspisteen yleisestä siisteydestä, järjestyksestä, turvallisuudesta ja varastoitavien materiaalien turvallisesta käsittelystä. Käyttöhenkilöstön on käytettävä henkilönsuojaimia ohjeistusten mukaisesti ja käyttäjien on oltava perehdytettyjä käyttämään jätteenkäsittelylaitoksen koneita ja laitteita. Ulkopuolisia henkilöitä ei päästetä alueelle.

Kaupunkiympäristölautakunnan
ympäristö- ja lupajaosto

VAKUUS

Toiminnanharjoittaja pyytää lupaa aloittaa toiminta ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

Toiminnanharjoittaja esittää toiminnalle vakuudeksi 10 000 euroa. Vakuus kattaa jätteidenkäsittelylaitoksella kerralla olevien materiaalien poiskuljetuksen ja käsittelymaksut sekä alueen siivouksen. Vakuutta laskiessa on huomioitu positiivinen arvo metalli-, puu-, muovi-, pahvi-, ja paperijätteelle. Kerralla jätteidenkäsittelylaitoksella on enintään noin 20 tonnia jätettä, jolla ei ole positiivista arvoa.

| VAKUUSMAKSU LASKELMA KERTAVARASTOINNIN OSALTA | | | | |
|---|-----------------------|------------|--|--------------------------------|
| Jätteenimike | Kerta- varasto, tn | maksu/ ton | KÄSITTELYMAKS U / kertavaras | POIS KULJETUS: 100€/ kuorma |
| Kierrätysmetalli | 33 | - € | - € | 100,00 € |
| Pahvi | 23 | - € | - € | 100,00 € |
| Paperi | 5 | - € | - € | 100,00 € |
| Kalvomuovi | 5 | - € | - € | 100,00 € |
| Muovi (Yrityspakkausmuovi) | 10 | - € | - € | 100,00 € |
| Muut yhdyskuntajätteet | 5 | 90,00 € | 450,00 € | 100,00 € |
| Kierrätyspuu | 30 | 50,00 € | 1 500,00 € | 200,00 € |
| Rakennusjäte TOL: 41200 Asuin- ja muiden rakennusten rakentaminen | 30 | 130,00 € | 3 900,00 € | 200,00 € |
| SER-romu | 8 | 300,00 € | 2 400,00 € | 100,00 € |
| Vaarallinen jäte yht | 1 | | | 100,00 € |
| Aerosolit | 0,1 | 150,00 € | 15,00 € | |
| Akut/ Paristot | 0,1 | - € | - € | |
| Kiinteä Öljyinen | 0,1 | 450,00 € | 45,00 € | |
| Lamput ja polttimot | 0,1 | 800,00 € | 80,00 € | |
| Loisteputket | 0,1 | - € | - € | |
| Lyijyakut | 0,15 | - € | - € | |
| Maalit | 0,1 | 1 150,00 € | 115,00 € | |
| Palavat nesteet | 0,1 | 1 000,00 € | 100,00 € | |
| Syövyttävät nesteet/ pesuain | 0,1 | 1 500,00 € | 150,00 € | |
| Värikasetit | 0,05 | 800,00 € | 40,00 € | |
| YHTEENSÄ, tn | 150 | | - € | |
| Kuormat/ Nouto lukumäärä | | | 8 795,00 € | 1 200,00 € |
| | | | YHTEENSÄ POISKULJETUS + KÄSITTELY | 9 995,00 € |
| | | | Vakuuden arvo | 10 000,00 € |

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Hakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksen vireillöolosta kuulutettiin 28.10.2024 – 5.12.2024. Kuulutus julkaistiin Helsingin Uutiset -lehdessä 6.11.2024.

Kaupunkiympäristölautakunnan
ympäristö- ja lupajaosto

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei jätetty määräaikaan mennessä muistutuksia tai mielipiteitä.

YMPÄRISTÖ- JA LUPAJAOSTON RATKAISU

Ympäristö- ja lupajaosto päättää Niemi Palvelut Oy:lle jätteenkäsittelylaitokselle. Lupa myönnetään hakemuksen mukaisesti ja seuraavin lupamääräyksin.

Päätös sisältää ratkaisun ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisesta hakemuksesta toiminnan aloittamiseksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Jätteiden vastaanotto

- Laitoksella saa vastaanottaa, lajitella, käsitellä ja välivarastoida seuraavan taulukon mukaisia jätteitä enintään taulukon mukaiset määrät:

| Jätteenimike | Jätetunnus | Määrä, tn/ vuosi | Enimmäiskertavarastointimäärä tn |
|--|------------|------------------|----------------------------------|
| Rakennusjäte | 17 09 04 | 500 | 30 |
| Pahvi | 20 01 01 | 300 | 23 |
| Paperi | 20 01 01 | 70 | 5 |
| SER ¹ | 20 01 36 | 200 | 8 |
| Muu kuin nimikkeessä 20 01 37 mainittu puu | 20 01 38 | 2500 | 30 |
| Kalvomuovi | 20 01 39 | 40 | 5 |
| Muovi (yrityspakkausmuovi) | 20 01 39 | 880 | 10 |
| Metalli | 20 01 40 | 1 200 | 33 |
| Sekalaiset yhdyskuntajätteet | 20 03 01 | 300 | 5 |
| Kaikki jätteet yhteensä | | 5 990 | 149 |

Taulukko 1. Laitoksella käsiteltävät jätteet.

¹ Muut kuin nimikkeissä 20 01 21, 20 01 23 ja 20 01 35 mainitut, käytöstä poistetut sähkö- ja elektroniikkalaitteet

Kaupunkiympäristölautakunnan
ympäristö- ja lupajaosto

Tämän lisäksi laitoksella saa vastaanottaa ja välivarastoida seuraavan taulukon mukaisia jätteitä enintään taulukon mukaiset määrät:

| Jätteenimike | Jätetunnus | Määrä, tn/ vuosi | Enimmäiskertavarastointimäärä tn |
|--|---|------------------|----------------------------------|
| Maalit* ² | 08 01 11* | 1 | 0,1 |
| Värikasetit* ³ | 08 03 17* | 1 | 0,05 |
| Moottori-, vaihteisto- ja voiteluöljyjätteet* ⁴ | 13 02 04*, 13 02 05*, 13 02 06*, 13 02 07*, 13 02 08* | 1 | 0,1 |
| Sähkö- ja elektroniikkalaitteiden ja muiden laitteiden jätteet* ⁵ | 16 02 14, 16 02 15* | 1 | 0,1 |
| Aerosolit* ⁶ | 16 05 04 *, 16 05 05 | 1 | 0,1 |
| Lyijyakut* | 16 06 01* | 1 | 0,15 |
| Muut paristot ja akut | 16 06 05 | 1 | 0,1 |
| Öljyä sisältävät jätteet* | 16 07 08* | 1 | 0,1 |
| Loisteputket* ⁷ | 20 01 21* | 1 | 0,1 |
| Pesu- ja puhdistusaineet* ⁸ | 20 01 29* | 1 | 0,1 |
| Vaarallinen jäte yht. | | 10 | 1 |

Taulukko 2. Laitoksella välivarastoitavat vaaralliset jätteet.

² Maali- ja lakkajätteet, jotka sisältävät orgaanisia liuottimia tai muita vaarallisia aineita

³ Värijauhejätteet, jotka sisältävät vaarallisia aineita

⁴ Mineraalipohjaiset klooratut moottori-, vaihteisto- ja voiteluöljyt, mineraalipohjaiset klooraamattomat moottori-, vaihteisto- ja voiteluöljyt, synteettiset moottori-, vaihteisto- ja voiteluöljyt, helposti biohajoavat moottori-, vaihteisto- ja voiteluöljyt, muut moottori-, vaihteisto- ja voiteluöljyt

⁵ Muut kuin nimikkeissä 16 02 09—16 02 13 mainitut käytöstä poistetut sähkö- ja elektroniikkalaitteet ja sähkö- ja elektroniikkalaitteista ja muista laitteista poistetut vaaralliset osat

⁶ Painepakkauksissa ja -säiliöissä olevat kaasut (halonit mukaan luettuina), jotka sisältävät vaarallisia aineita, muut kuin nimikkeessä 16 05 04 mainitut painepakkauksissa ja -säiliöissä olevat kaasut

⁷ Loisteputket ja muut elohopeaa sisältävät jätteet

⁸ pesu- ja puhdistusaineet, jotka sisältävät vaarallisia aineita

Sallittu enimmäiskertavarastointimäärä kaikille jätteille yhteensä on 150 tonnia. (ympäristönsuojelulaki 58 §, valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta 2 §).

- Toimintaa saa harjoittaa arkisin (maanantai–perjantai, pois lukien arkipyhät) kello 7.00–21.00 ja lauantaisin klo 8–18. (ympäristönsuojelulaki 52 §).
- Tuottajavastuun piiriin kuuluvien jätteiden vastaanotto on tehtävä yhteistoiminnassa tuottajan kanssa. (jätelaki 47 ja 48 §, ympäristönsuojelulaki 58 §).

Kaupunkiympäristölautakunnan
ympäristö- ja lupajaosto

4. Purkukohteesta vastaanotettavien rakennusjätteiden haitta-ainekartoitukset tulee olla tarvittaessa tehty ennen jätteen vastaanottoa jätteenkäsittelylaitokselle. (jätelaki 17 §, ympäristönsuojelulaki 52 §).
5. Hyötykäyttökelpoiset jätteet on mahdollisuuksien mukaan kerättävä erilleen ja toimitettava edelleen ensisijaisesti uudelleenkäyttöön tai toissijaisesti kierrätykseen tai, mikäli se ei ole mahdollista, hyödynnettäväksi energiana (etusijajärjestys). (jätelaki 8 §, ympäristönsuojelulaki 58 §).
6. Jos alueelle tuodussa kuormassa havaitaan muuta jätettä, kuin mitä laitoksella on sallittu vastaanottaa, on jätteet lajiteltava erikseen ja toimitettava sellaiseen vastaanottoaikaan, jolla on ympäristölupa vastaanottaa kuorman sisältämää jätettä. (jätelaki 12 ja 29–31 §, ympäristönsuojelulaki 52 §).
7. Alueelta muualle toimitettavista rakennus- ja purkujätteistä, POP-jätteistä sekä vaarallisista jätteistä tulee laatia jätelain 121 §:n mukaiset siirtoasiakirjat, joiden tulee olla tarvittaessa valvontaviranomaisen tarkastettavissa. (jätelaki 121 §, ympäristönsuojelulaki 58 §).
8. Jätteitä kuljettavien yritysten tulee olla hyväksytyt jätehuoltorekisteriin. (jätelaki 94 §, ympäristönsuojelulaki 58 §).
9. Jätteiden käsittely ja varastointialue on aidattava. Alueen portti on pidettävä lukittuna muulloin kuin laitoksen aukioloaikoina. Aita ja alueen portit on pidettävä kunnossa. (jätelaki 13 §, ympäristönsuojelulaki 52 §).

Jätteiden käsittely ja varastointi

10. Jätteitä on varastoitava ja käsiteltävä alueella siten, ettei niistä aiheudu roskaantumista, ympäristön epäsiisteyttä, haju- tai pölyhaittaa, pilaantumisvaaraa maaperälle, pinta- tai pohjavesille, terveystahetta eikä yleisen turvallisuuden vaarantamista. Roskaantuneet alueet on siivottava viivätyksellä. Alueelta ympäristöön päässeet jätteet tulee siivota välittömästi. (jätelaki 13, 72 ja 73 §, ympäristönsuojelulaki 52 ja 58 §).
11. Jätteet on purettava kuormasta suoraan varastolavoille. Lajittelematonta jätettä ei saa varastoida ulkotiloissa kasoissa. Yhtä käsittelemätöntä tai käsiteltyä jäte-erää ei saa varastoida alueella yhtäjaksoisesti yli kolmea vuotta (jätelaki 13 §, ympäristönsuojelulaki 52 §, valtioneuvoston asetus kaatopaikoista 3 §).
12. Jätteiden käsittely- ja varastointialue tulee olla pinnoitettu. Pinnoitteen kunto on tarkistettava säännöllisesti. Sisätiloissa tulee olla pinnoitettu lattia. Vauriot

Kaupunkiympäristölautakunnan
ympäristö- ja lupajaosto

pinnoitteissa ja muissa ympäristönsuojaurakenteissa tulee korjata viipymättä. (ympäristönsuojelulaki 14, 16, 17 ja 66 §).

13. Vaaralliset jätteet on varastoitava katetussa ja lukitussa tilassa. Vaaralliset jätteet on säilytettävä tiiviisti suljetuissa kullekin jätetyypille tarkoitetuissa astioissa, säiliöissä tai pakkauksissa. Erilaatuisia vaarallisia jätteitä ei saa sekoittaa keskenään eikä muihin jätteisiin. Vaarallisten jätteiden pakkauksissa on oltava jätteiden laatua ja vaarallisuutta osoittavat merkinnät. Keskenään mahdollisesti reagoivien jätteiden säiliöt on varastoitava eri suoja-altaissa.

Nestemäiset vaaralliset jätteet on varastoitava varoaltain varustetuissa astioissa tai tiiviillä reunuksella tai reunakorokkein varustetulla alustalla siten, että mahdollisissa vuototapauksissa vaaralliset jätteet saadaan kerättyä talteen, eivätkä vaaralliset jätteet voi vuototilanteessa päästä kulkeutumaan maaperään, vesistöön tai viemäriin. Suoja-altaan tilavuuden on oltava vähintään samansuuruinen kuin suurimman säiliön tilavuus.

Paristot ja akut on varastoitava katetussa tilassa akkuhapon kestävässä kannellisissa säiliöissä. (jätelaki 17 §, valtioneuvoston asetus jätteistä 7,8 ja 9 §, ympäristönsuojelulaki 14, 16, 17, 66 §).

14. Alueelta pois kuljetettavat jätteet tulee toimittaa sellaisiin vastaanottopaikkoihin, joilla on voimassa olevat ympäristöluvut kyseisen jätteen vastaanottamiseen tai hyödyntämiseen. Jätteiden ulkomailla sijaitseviin käsittelylaitoksiin viennin luvanvaraisuus tulee selvittää Suomen ympäristökeskuksesta. (jätelaki 25, 29 ja 108 §, ympäristönsuojelulaki 58 §).

15. Pysyviä orgaanisia yhdisteitä (POP-yhdisteitä) mahdollisesti sisältävä rakennusten purkujäte ja sähkö- ja elektroniikkalaiteromu tulee erotella muusta jätteestä ja toimittaa käsiteltäväksi POP-jätteenä, ellei toiminnanharjoittaja voi osoittaa, että jäte sisältää POP-yhdisteitä alle POP-asetuksen liitteessä IV asetetun pitoisuusrajan. (Euroopan parlamentin ja neuvoston asetus (EU) 2019/1021 pysyvistä orgaanisista yhdisteistä, jätelaki 17 §, ympäristönsuojelulaki 58 §).

16. Sähkö- ja elektroniikkalaiteromu (SER) tulee varastoida erillään muusta jätteestä.

Nesteitä sisältävä sähkö- ja elektroniikkalaiteromu pitää varastoida ja säälä suojattuna nestetiiviissä keräysastiassa. (valtioneuvoston asetus sähkö- ja elektroniikkalaiteromusta 7 § ja liite 4, ympäristönsuojelulaki 58 §).

17. Jätteiden käsittelyssä ja varastoinnissa tulee huolehtia paloturvallisuudesta. Syttymisriskiä aiheuttavia jätteitä tai aineita ei saa varastoida lähellä palavaa materiaalia sisältäviä jätevarastoja. Paloherkkää materiaalia sisältävän jätteen

Kaupunkiympäristölautakunnan
ympäristö- ja lupajaosto

varastot on sijoitettava erilleen muista lavoista. (jätelaki 13 §, ympäristönsuojelulaki 58 §).

Toiminta vahinko-, häiriö-, onnettomuus- tai poikkeuksellisissa tilanteissa

18. Vahinko-, häiriö-, onnettomuus- tai poikkeuksellisissa tilanteissa, joissa aiheutuu ympäristön pilaantumisen vaaraa, on viivytyksettä ryhdyttävä toimenpiteisiin päästöjen estämiseksi, päästöistä aiheutuvien vahinkojen torjumiseksi ja tapahtuman toistumisen estämiseksi.

Ympäristöön päässeet vaaralliset kemikaalit on kerättävä välittömästi talteen.

Häiriötilanteista tai onnettomuuksista, joissa syntyy päästöjä maaperään, viemäriin tai vesistöön tai muuta ympäristön pilaantumisen vaaraa, on ilmoitettava viipymättä pelastuslaitokselle ja Helsingin ympäristönsuojeluviranomaiselle. (ympäristönsuojelulaki 6 ja 7, 14, 52, 123, 134 §).

19. Vahinko- ja onnettomuustilanteiden varalta on laitosalueella oltava riittävästi torjuntalaitteita ja -tarvikkeita saatavilla. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava, että henkilöstö on koulutettu ja perehdytetty torjuntalaitteiden ja -tarvikkeiden käyttöön. (ympäristönsuojelulaki 7, 14 ja 15 ja 52 §).

20. Toiminnanharjoittajan on seurattava parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä. Parasta taloudellisesti käyttökelpoista tekniikkaa on hyödynnettävä toiminnassa niin, että ympäristövaikutukset ovat mahdollisimman vähäisiä. (ympäristönsuojelulaki 5, 53 §).

Ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi annetut määräykset

21. Laitoksen hulevedet tulee kerätä hallitusti kallistumilla ja johdettava ja käsiteltävä siten, että niistä ei aiheudu pintavesien tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa.

Jätteenkäsittelyalueen, keräysastioiden tai ajoneuvojen pesuvesiä ei saa johtaa hulevesikaivon kautta ojaan.

Poikkeustilanteissa hulevesikaivo on pystyttävä sulkemaan ja estämään sammutusvesien pääsy alueelta. (ympäristönsuojelulaki 16,17 ja 66 §).

22. Jätteen käsittely- ja varastointialueilta on säännöllisesti poistettava irtonainen jätteiden käsittelystä aiheutunut pöly ja pikkuroskat ja toimitettava kiintoaines sen laadun mukaiseen käsittelyyn. Jätteitä on käsiteltävä ja varastoitava siten, että

Kaupunkiympäristölautakunnan
ympäristö- ja lupajaosto

jätteitä tai kiintoainetta ei voi päätyä jätteenkäsittelylaitokselta ojaan johtavaan viemäröintiin. (jätelaki 72 §, ympäristönsuojelulaki 17 ja 58 §).

23. Toiminnasta ei saa aiheutua pölyämistä. Tarvittaessa pölyämistä täytyy torjua kastelemalla ja huolehtimalla siisteydestä.

Toiminta tulee keskeyttää, mikäli pölyämistä ei saada hallintaan edellä mainituin toimenpitein. (laki eräistä naapurussuhteista 17 §).

24. Toiminnasta aiheutuva päiväaikainen (7–22) keskiäänitaso (L_{Aeq}) yhdessä alueen muista toiminnoista aiheutuvan melun kanssa ei saa ylittää melulle altistuvien asuinrakennusten ulko-oleskelualueilla 55 dB. Jos melu on luonteeltaan iskumaista tai kapeakaistaista, lisätään mittaustulokseen 5 dB ennen tulosten vertaamista sallittuun raja-arvoon. (valtioneuvoston asetus melutason ohjearvoista 2 §).

Seuranta- ja tarkkailu

25. Toiminnanharjoittajan on esitettävä laitoksen toiminnan ja jätteenkäsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelma Helsingin ympäristönsuojeluviranomaiselle viimeistään kahden (2) kuukauden kuluessa päätöksen lainvoimaiseksi tulosta. (jätelaki 120 § ja valtioneuvoston asetus jätteistä 41 §, ympäristönsuojelulaki 62 §).
26. Toiminnanharjoittajan on nimettävä laitoksen hoitoa ja käyttöä sekä toiminnan tarkkailua varten näistä tehtävistä vastuussa oleva vastaava hoitaja. Vastuuhenkilön nimi ja yhteystiedot on ilmoitettava Helsingin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Mahdolliset muutokset on saatettava viipymättä tiedoksi Helsingin ympäristönsuojeluviranomaiselle. (jätelaki 12 ja 141 §).
27. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava henkilökunnan koulutuksen järjestämisestä sekä riittävän tiedon antamisesta jätteen toimittajille, kuljettajille ja muille sidosryhmille. (jätelaki 141 §, ympäristönsuojelulaki 52 §).

Kirjanpito ja raportointi

28. Laitoksen toiminnasta ja tarkkailusta on pidettävä kirjanpitoa. Kirjanpito on pyydettyessä esitettävä Helsingin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Kirjanpidossa on huomioitava jätteistä annetun valtioneuvoston asetuksen (978/2021) 36 §:n mukaiset vaatimukset. (jätelaki 118 ja 119 §, valtioneuvoston asetus jätteistä 36 § ympäristönsuojelulaki 62 §).

Kaupunkiympäristölautakunnan
ympäristö- ja lupajaosto

29. Toiminnanharjoittajan on kalenterivuositain, viimeistään tarkkailuvuotta seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä toimitettava Helsingin ympäristönsuojeluviranomaiselle vuosiyhteenveto, joka sisältää ainakin:
- kalenterivuoden aikana vastaanotettujen jätteiden määrät (t/a) jätteistä annetun valtioneuvoston asetuksen (978/2021) liitteen 3 mukaisesti luokiteltuna
 - tiedot käsitellyistä jätteistä valtioneuvoston asetuksen jätteistä (978/2021) 36 §:n mukaisesti
 - laitoksella vuoden lopussa välivarastossa olevien jätteiden määrät (t) asetuksen (978/2021) mukaisesti luokiteltuna
 - tiedot eri käsittelymenetelmillä käsitellyistä jätteistä
 - tiedot toiminnassa syntyneistä jätteistä asetuksen (978/2021) 33 §:n mukaisesti
 - laitokselta eteenpäin toimitettujen jätteiden määrät (t/a) ja toimituspaikat
 - viiden vuoden välein laadittu selvitys vakuudella katettavien jätteiden käsittelyn yksikköhinnoista ja kuljetuskustannuksista sekä vakuuden vastaavuudesta. Ensimmäisen kerran selvitys on liitettävä vuosiraporttiin vuonna 2030.
 - selvitys poikkeuksellisista tapahtumista ja poikkeamisista hyväksytyistä suunnitelmista
 - tiedot merkittävistä häiriötilanteista ja niihin liittyvistä toimenpiteistä
 - tiedot laitoksella tehdyistä huolto- ja korjaustoimenpiteistä
 - laitoksen toiminnan tarkkailua koskevat raportit.

Raportointi tulee soveltuvin osin tehdä sähköisesti ympäristönsuojelun tietojärjestelmään. (jätelaki 118, 119 120 ja 122 §, valtioneuvoston asetus jätteistä 33, 36 § ja liitteet 3 ja 5, ympäristönsuojelulaki 52, 58 ja 62 ja 222 §).

Toiminnan muuttaminen ja lopettaminen

30. Toiminnanharjoittajan on viipymättä kirjallisesti ilmoitettava Helsingin ympäristönsuojeluviranomaiselle toiminnan olennaisista muutoksista, pitkäaikaisesta keskeyttämisestä tai toiminnan loppumisesta. Toiminnan harjoittajan vaihtuessa uuden toiminnanharjoittajan on kirjallisesti ilmoitettava vaihtumisesta Helsingin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Toiminnan olennaiseen muuttamiseen on oltava lupa. (ympäristönsuojelulaki 29, 89, 170 §).
31. Toiminnanharjoittajan on hyvissä ajoin, viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen toiminnan tai sen osan lopettamista esitettävä yksityiskohtainen suunnitelma vesiensuojelua, ilmansuojelua, maaperänsuojelua ja jätehuoltoa koskevista toiminnan lopettamiseen liittyvistä toimista ja lopettamisen jälkeisen ympäristön

Kaupunkiympäristölautakunnan
ympäristö- ja lupajaosto

tilan tarkkailusta Helsingin ympäristönsuojeluviranomaiselle hyväksyttäväksi.
(ympäristönsuojelulaki 52, 94 ja 170 §).

Vakuus ja toiminnan aloittaminen

32. Toiminnanharjoittajan on asetettava Helsingin ympäristönsuojeluviranomaisen eduksi 10 000 euron (sis. alv) jätteen käsittelytoimintaa koskeva vakuus. Vakuus on asetettava ympäristönsuojelulain 61 §:n edellyttämällä tavalla. Vakuuden on oltava asetettu ennen tämän päätöksen mukaisen toiminnan aloittamista.

Toiminnanharjoittajan on tehtävä vakuuden indeksitarkistus vähintään kymmenen vuoden välein alkaen vuodesta 2035, ellei vakuutta tällä välin muusta syystä ole tarkistettu. (ympäristönsuojelulaki 59, 60, 61 §).

33. Päätöksen mukainen toiminta voidaan mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen, jos hakija asettaa ennen toiminnan aloittamista toiminnalle ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisen 10 000,00 euron vakuuden ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalle.

Toiminnan aloittaminen ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi.

Lupapäätöksen tullessa lainvoimaiseksi edellä mainittu 10 000,00 euron vakuus voidaan muuttaa lupamääräysten kohdassa 43 määrätyksi ympäristönsuojelulain 59 §:n mukaiseksi vakuudeksi. (ympäristönsuojelulaki 199 §).

YLEISPERUSTELUT

Lupamääräyksissä on otettu huomioon laitoksen sijainti teollisuusalueella, toiminnasta aiheutuvan pilaantumisen todennäköisyys, onnettomuusriski, lähialueen asutuksen läheisyys ja hulevesien päätyminen Mätäjokeen.

Ympäristönsuojelulain 12 §:n mukaan luvanvaraista toimintaa ei saa sijoittaa asemakaavan vastaisesti. Laitos sijaitsee teollisuusalueella, eikä sen välittömässä läheisyydessä ole asuinrakennuksia.

Ympäristö- ja lupajaosto on ratkaisussaan ottanut huomioon ympäristönsuojelulain ja jätelain tavoitteet ja yleiset periaatteet sekä näiden lakien ja niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset. Lähtökohtana ratkaisussa on ollut lupahakemus täydennyksineen ja hakijan esittämät toimenpiteet haittojen vähentämiseksi. Annetut määräykset ovat tarpeen, jotta toiminta täyttää edellä mainittujen säädösten vaatimukset.

Lupaviranomaisen on tutkittava ympäristöluvan myöntämisen edellytykset ja otettava huomioon asiassa annetut lausunnot ja tehdyt muistutukset ja mielipiteet.

Kaupunkiympäristölautakunnan
ympäristö- ja lupajaosto

Lupaviranomaisen on muutoinkin otettava huomioon, mitä yleisen ja yksityisen edun turvaamiseksi säädetään.

Ympäristönsuojelulain 48 §:n 2 momentin mukaan ympäristölupa on myönnettävä, jos toiminta täyttää tämän lain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen säännösten vaatimukset. YSL 48 §:n 3 momentin mukaan lupa-asiaa ratkaistaessa on noudatettava, mitä luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla säädetään.

Tämän päätöksen mukaisesti harjoitettuna toiminta täyttää YSL 49 §:n mukaiset edellytykset luvan myöntämiselle. Toiminta täyttää ympäristönsuojelulaissa ja jätelaissa sekä niiden nojalla annetuissa asetuksissa vastaavalle toiminnalle asetetut vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty.

Toiminnan voidaan katsoa edustavan ympäristönsuojelulain 53 §:n mukaisesti parasta käyttökelpoista tekniikkaa, kun laitos toimii tämän ympäristölupapäätöksen mukaisesti.

Ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaan ympäristöluvassa on annettava tarpeelliset määräykset päästöistä, päästöraja-arvoista, päästöjen ehkäisemisestä ja rajoittamisesta sekä päästöpaikan sijainnista, maaperän ja pohjavesien pilaantumisen ehkäisemisestä, jätteistä sekä niiden määrän ja haitallisuuden vähentämisestä, toimista häiriö- ja muissa poikkeuksellisissa tilanteissa, toiminnan lopettamisen jälkeisestä alueen kunnostamisesta ja päästöjen ehkäisemisestä sekä muista toiminnan lopettamisen jälkeisistä toimista ja muista toimista, joilla ehkäistään tai vähennetään ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa.

Jätteen käsittelyä ja raportointia koskevat määräykset ovat jätelain ja jätteistä annetun valtioneuvoston asetuksen (978/2021) mukaisia.

Ympäristönsuojelulain 58 §:n mukaisesti ympäristöluvassa on annettu tarpeelliseksi katsotut määräykset jätteistä ja jätehuollosta jätelain ja sen nojalla annettujen säännösten noudattamiseksi. Ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen 15 §:n 3 momentin mukaisesti määräyksissä ei ole toistettu kaikkea sitä, mitä lailla ja asetuksilla on yleisesti säädetty toiminnan ympäristönsuojeluvaatimuksista. Kyseisiä säädöksiä on toimintaa koskevinä muutoinkin noudatettava joka tapauksessa.

Kaupunkiympäristölautakunnan
ympäristö- ja lupajaosto

LUPAMÄÄRÄYSTEN YKSILÖIDYT PERUSTELUT

Toiminta

Jätteiden vastaanotto

Määräys 1. Ympäristönsuojelulain 58 §:n mukaan ympäristölupa voidaan rajoittaa vain tietyntyyppisen jätteen käsittelyyn. Määräyksessä on hyväksytty jätteenkäsittelylaitoksen vastaanotettavaksi ja välivarastoitavaksi jätteiksi valtioneuvoston asetuksen 978/2021 liitteen 3 jätenimikkeiden mukaiset seuraavien jätetunnusten mukaiset jätteet: 08 01 11*, 08 03 17*, 13 02 04*, 13 02 05*, 13 02 06*, 13 02 07*, 13 02 08*, 16 02 14, 16 02 15*, 16 05 04*, 16 05 05, 16 06 01*, 16 06 05, 16 07 08*, 17 09 04, 20 01 01, 20 01 36, 20 01 38, 20 01 39, 20 01 40, 20 03 01, 20 01 21*, 20 01 29*.

Jätteiden enimmäisvastaanottomäärä yhteensä saa olla hakemuksen mukaisesti 6 000 tonnia vuodessa. Tähän kokonaismäärään sisältyy myös vaarallisten jätteiden vastaanotto välivarastoitavaksi määräyksessä 1 olevan taulukon 2 mukaisesti.

Helsingin ympäristönsuojeluviranomaisen arvion mukaan vaarallisten jätteiden välivarastoinnille on mahdollista myöntää ympäristölupa, kun laitoksen toiminnalle annetaan lupamääräykset ympäristö- ja terveyshaittojen ehkäisemiseksi ja laitoksen toiminta järjestetään siten, että toiminnasta ei aiheudu ympäristön pilaantumista ja ympäristöriskit ovat hallittuja.

Jätteiden enimmäisvarastointimäärät on hyväksytty hakemuksen maksimivarastointimäärien mukaisesti siten, että kaikkien vaarallisten jätteiden kertavarastomäärä yhteensä on hakemuksen mukaisesti enintään 1 tonni (1 000 kilogrammaa).

Määräys 2. Jätteenkäsittelylaitoksen toiminta-ajat on myönnetty hakemuksen mukaisesti.

Määräys 3. Jätelain (646/2011) 48 §:ssä on määritelty tuotteet, joiden valmistajilla, maahantuojilla, etämyyjillä sekä pakkaajilla on velvollisuus järjestää markkinoille laskemiensa tuotteiden jätehuolto kustannuksellaan, kun tuotteet poistetaan käytöstä. Jätelain mukaan tuottajalla on ensisijainen oikeus järjestää vastuulleen kuuluvien käytöstä poistettujen tuotteiden jätehuolto. Muut toimijat saavat perustaa käytöstä poistettujen tuotteiden keräys- tai vastaanottojärjestelmiä taikka tarjota tähän liittyviä palveluita vain, jos tämä tehdään yhteistyössä tuottajan kanssa.

Tuottajavastuun piiriin kuuluvia jätteitä ovat sähkö- ja elektroniikkalaiteromu eli SER, käytöstä poistetut paristot ja akut, pakkausjätteet, käytöstä poistetut renkaat, romuajoneuvot ja niiden osat sekä keräyspaperi. Tuottajavastuulla tarkoitetaan

Kaupunkiympäristölautakunnan
ympäristö- ja lupajaosto

tuottajan velvollisuutta vastata markkinoille saattamistaan tuotteista myös niiden elinkaaren lopussa.

Tuottajavastuuseen kuuluvien jätteiden vastaanottaminen edellyttää voimassa olevaa sopimusta tuottajayhteisön kanssa. Luvanhaltijan tulee raportoida tuottajayhteisölle tai tuottajalle jätteen keräys-, käsittelymäärät ja -tavat vuosittain, jotta tuottajayhteisö tai tuottaja voi raportoida ne edelleen tuottajavastuuviranomaiselle.

Määräys 4. Tarvittavat haitta-aineselvitykset on tehtävä ennen kuin jäte saapuu laitokselle, koska laitoksella ei ole lupa ottaa vastaan tai käsitellä asbestia. Haitta-aineita kuten asbestia sisältävät jätteet pitää lajitella erikseen ja käsitellä asianmukaisesti. Niitä ei saa päätyä muun rakennusjätteen joukkoon.

Määräys 5. Kaikessa toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan noudatettava jätelain 8 §:n mukaista etusijajärjestystä.

Määräys 6. Määräys perustuu jätelain 12 §:ssä säädettyyn selvilläolovelvollisuuteen. Jätteen haltijan on oltava selvillä jätteen alkuperästä, määrästä, lajista, laadusta ja muista jätehuollon järjestämiselle merkityksellisistä jätteen ominaisuuksista sekä jätteen ympäristö- ja terveysvaikutuksista. Toiminnanharjoittajan on haitallisten ympäristövaikutusten ehkäisemiseksi oltava selvillä vastaanottamansa jätteen soveltuvuudesta laitoksella välivarastoitavaksi tai käsiteltäväksi.

Tulevien jätekuormien tarkistamisella varmistetaan, ettei alueelle tuoda muita kuin tässä päätöksessä hyväksytyjä jätteitä. Jos alueelle tuodaan jätettä, jonka vastaanottoa ei ole hyväksytty ympäristöluvassa, on toiminnanharjoittaja jätelain 29 §:n ja 30 §:n mukaisesti velvollinen, jos kuormaa ei jätelain 31 §:n mukaan palauteta takaisin, toimittamaan jäte asianmukaiseen käsittelyyn.

Määräys 7. Siirtoasiakirjamenettelyllä voidaan varmistaa, että vastaanotetut ja käsitellyt jätteet ovat tämän ympäristöluvan mukaisia ja että ne toimitetaan luvallisiin vastaanottopaikkoihin.

Määräys 8. Jätettä saavat ammattimaisesti kuljettaa vain jätehuoltorekisteriin hyväksytyt toiminnanharjoittajat.

Määräys 9. Laitosalueen aidoilla ja porteilla estetään asiattomien pääsy jätteiden käsittelyalueelle, jätteen luvaton tuominen alueelle ja ilkivalta.

Jätteiden käsittely ja varastointi

Määräys 10. Jätettä ei saa käsitellä hallitsemattomasti. Jätteestä ja jätehuollosta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen

Kaupunkiympäristölautakunnan
ympäristö- ja lupajaosto

turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta.

Jätteen keräyksessä ja kuljetuksessa sekä jätteen käsittelylaitoksen käytössä on erityisesti huolehdittava siitä, ettei jätehuollosta aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavia päästöjä mukaan lukien melua ja hajua taikka viihtyisyyden vähentymistä.

Toiminnan, laitoksen tai paikan on sovelluttava ympäristöön ja maisemaan.

Määräys 11. Lupahakemuksen mukaan jätteet välivarastoidaan lavoilla tai astioissa. Jätteiden välivarastointi kasoissa on kielletty, jotta alueella välivarastoitavan jätteen määrä pysyy hallittuna. Kasoissa välivarastoitavista jätteistä voi aiheutua enemmän pölyämistä ja roskaantumista.

Jätteiden varastointiaikaa koskeva aikarajoitus on annettu sen selventämiseksi, että kyseessä ei ole kaatopaikka. Kaatopaikkana ei pidetä alle kolmen vuoden pituista jätteen varastointia ennen sen hyödyntämistä tai esikäsittelyä.

Määräys 12. Vaarallisten jätteiden varastointia koskevat vaatimukset on annettu erityisesti maaperän ja pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Määräys 13. Säädösten mukainen vaarallisten jätteiden varastointi, nimeäminen ja pakkaaminen pienentää jätteiden varastointiin liittyvää ympäristöriskiä.

Määräys 14. Jätteen saa luovuttaa vain sellaiselle toimijalle, jolla on oikeus ottaa vastaan kyseistä jätettä.

Määräys 15. Pysyviä orgaanisia yhdisteitä sisältävät jätteet ovat vaarallisia ympäristölle, joten ne on tunnistettava ja lajiteltava erilleen muista jätteistä.

Määräys 16. Sähkö- ja elektroniikkaromun varastointi on järjestettävä siten, että jätteistä ei voi aiheutua ympäristön pilaantumista.

Koska laitoksen hulevesikaivossa ei ole öljynerotusjärjestelmää, tulee mahdollisesti nesteitä sisältävän sähkö- ja elektroniikkaromun varastointiastia olla nestetiivis.

Määräys 17. Lupamääräys on annettu ympäristö- ja tulipaloriskien ennaltaehkäisemiseksi ja jätteiden turvallisen varastoinnin varmistamiseksi.

Toiminta vahinko-, häiriö-, onnettomuus- tai poikkeuksellisissa tilanteissa

Määräys 18. Ympäristöluvassa on annettava määräyksiä toimista, joilla ehkäistään tai vähennetään ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa.

Kaupunkiympäristölautakunnan
ympäristö- ja lupajaosto

Jos toiminnasta aiheutuu tai uhkaa välittömästi aiheutua terveyshaittaa tai merkittävää muuta ympäristön pilaantumista, toiminnanharjoittajan on viipymättä ryhdyttävä tarpeellisiin toimiin pilaantumisen tai sen vaaran ehkäisemiseksi tai jos pilaantumista on jo aiheutunut, sen rajoittamiseksi mahdollisimman vähäiseksi. Toiminnanharjoittajan on muutoinkin havaittuaan, että toiminta ei täytä sille tässä laissa tai sen nojalla säädettyjä tai määrättyjä vaatimuksia, viipymättä ryhdyttävä tarpeellisiin toimiin vaatimusten noudattamiseksi.

Aiheuttajan on välittömästi ilmoitettava valvontaviranomaiselle, jos maaperään tai pohjaveteen on päässyt jätettä tai muuta ainetta, joka saattaa aiheuttaa pilaantumista.

Määräys 19. Toiminnanharjoittajan on oltava tietoinen toimintansa mahdollisista ympäristövaikutuksista ja varauduttava mahdollisiin päästöihin ennalta.

Määräys 20. Ympäristönsuojelulaki velvoittaa ennaltaehkäisemään ja minimoimaan haitat sekä käyttämään parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja noudattamaan ympäristön kannalta parhaita työmenetelmiä.

Ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi annetut määräykset

Määräys 21. Pinnoitetut ja oikein kallistetut kentät mahdollistavat hulevesien kokoamisen ja hallitun johtamisen.

Pesuedet vaarantavat ojien ja Mätäjoen hyvän tilan.

Sammutusvesien PFAS-yhdisteitä ei saa päästää hulevesiviemäriin tai ojiin niiden ympäristövaarallisuuden vuoksi.

Määräys 22. Säännöllisellä irtoroskien siivoamisella ja esimerkiksi hulevesikaivoon sijoitettavalla hulevesisuodattimella estetään roskien pääsy hulevesiviemäriin ja ojaan.

Määräys 23. Pölyn leviämistä ympäristöön voidaan ehkäistä huolehtimalla varastoalueiden ja kulkuväylien puhtaudesta. Pölynsidontatoimenpiteillä vähennetään laitokselle tulevasta liikenteestä ja jätteiden käsittelystä aiheutuvia pölyhaittoja erityisesti kuivina aikoina.

Naapuruussuhdelain 17 §:n perusteella kiinteistöä tai rakennusta ei saa käyttää siten, että naapurille tai lähistöllä asuvalle kiinteistöä tai rakennusta hallitsevalle aiheutuu kohtuutonta räsistystä ympäristölle haitallisista aineista, noesta, liasta, pölystä, hajusta, melusta, tärinästä tai muista vastaavista vaikutuksista.

Mikäli toiminnasta aiheutuu pölyhaittoja laitosalueen ulkopuolelle, tulee toiminnanharjoittajan suunnitelmallisesti hallita toiminnan pölypäästöjä niin,

Kaupunkiympäristölautakunnan
ympäristö- ja lupajaosto

että kiellettyjä päästöjä ei synny ja tehdä tarvittavat toimenpiteet päästöjen rajoittamiseksi.

Määräys 24. Lupamääräys on annettu melusta aiheutuvan kohtuuttoman rasituksen estämiseksi. Toiminnassa on otettava huomioon myös muista alueen toiminnoista aiheutuva melu. Olennaisin muuta melua aiheuttava toiminta alueella on nykytilanteessa tieliikenteen aiheuttama melu. Helsingin kaupungin meluselvityksen (2022) perusteella tieliikenteen aiheuttama päiväajan keskiäänitaso (L_{Aeq}) jätteenkäsittelylaitosta lähimpien asuinrakennusten edustalla on 50–55 dB.

Melun ohjearvojen (993/1992, 2 §) mukaan asumiseen käytettävillä alueilla melutaso ei saa ylittää ulkona melun A-painotetun ekvivalenttitason (L_{Aeq}) päiväohjearvoa (kello 7–22) 55 dB.

Seuranta ja tarkkailu

Määräykset 25. Toiminnanharjoittajan on seurattava ja tarkkailtava toimintaansa ja järjestämänsä jätehuoltoa säännöllisesti ja suunnitelmallisesti sen varmistamiseksi, että toiminta täyttää sille tässä laissa ja sen nojalla säädetyt ja määrätyt vaatimukset ja että valvontaviranomaiselle voidaan antaa toiminnan valvomiseksi tarpeelliset tiedot.

Määräys 26. Toiminnanharjoittajan on nimettävä vastuhenkilö toiminnan asianmukaista hoitoa, käyttöä, käytöstä poistamista ja niihin liittyvää toiminnan seurantaa ja tarkkailua varten. Vastuhenkilön on oltava toiminnanharjoittajan palveluksessa ja hänellä on oltava tehtävien hoitamiseksi riittävä ammattitaito.

Vastuhenkilön on oltava viranomaisten tiedossa. Tieto on tarpeen laitoksen valvontaa varten.

Määräys 27. Laitoksen henkilökunnan koulutuksesta on huolehdittava, jotta laitoksen ympäristönsuojelun taso voidaan turvata.

Kirjanpito ja raportointi

Määräykset 28 ja 29. Kirjanpito- ja raportointimääräykset on annettu toiminnan valvomiseksi.

Toiminnan muuttaminen ja lopettaminen

Määräys 30 ja 31. Toiminnassa tapahtuvista muutoksista tulee ilmoittaa Helsingin ympäristönsuojeluviranomaiselle hyvissä ajoin, jotta toiminnassa tapahtuvia muutoksia voidaan valvoa ja arvioida muutoksen merkittävyyttä.

Kaupunkiympäristölautakunnan
ympäristö- ja lupajaosto

Määräys toiminnan lopettamisesta on annettu sen varmistamiseksi, että toiminnan päätyttyä ryhdytään tarvittaviin toimiin ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja asianmukaisen jätehuollon varmistamiseksi ja mahdollisen tarkkailun toteuttamiseksi.

Toiminnasta ja alueesta luopuminen, viimeistelytyöt ja tarkkailu voidaan toteuttaa vain erillisen suunnitelman perusteella. Tarvittaessa toiminnan pitkäaikaisia ympäristövaikutuksia tulee tarkkailla myös toiminnan loppumisen jälkeen.

Määräys on annettu ympäristövaikutuksen selvittämiseksi ja valvonnan toteuttamiseksi.

Vakuus ja toiminnan aloittaminen

Määräykset 32–33. Ympäristönsuojelulain 59, 60 ja 61 §:ssä on säädetty vakuuden määrästä ja asettamisesta. Luvanvaraisen toiminnan aloittamisesta muutoksenhausta huolimatta on säädetty ympäristönsuojelulain 199 §:ssä.

Helsingin ympäristönsuojeluviranomainen pitää ehdotettua vakuutta riittävänä.

Helsingin ympäristönsuojeluviranomainen arvioi, että esitetyllä jätteiden kertamäärällä, 150 tonnia, väliavarastoidut jätteet voidaan toimittaa asianmukaiseen käsittelyyn. Vaarallisten jätteiden lisäksi käsittelymaksullisia jätteitä on kertavarastosta enintään 80 tonnia. Helsingin seudun ympäristöpalvelut - kuntayhtymän (HSY):n vuoden 2024 hinnaston perusteella lopuista kertavarastoiduista jätteistä (metalli, pahvi, paperi, SER) ei veloiteta käsittelymaksua.

Helsingin ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, että vakuus on määrätty riittäväksi ympäristön saattamiseksi päästöjen osalta ennalleen, mikäli lupa evätään tai lupamääräyksiä muutetaan.

LUVAN VOIMASSAOLO

Lupa on voimassa toistaiseksi. Lupapäätösten muuttamisen ja peruuttamisen perusteista on säädetty ympäristönsuojelulain 29, 89 ja 93 §:ssä.

ASETUKSEN NOUDATTAMINEN

Jos asetuksella annetaan lupaan sisältyviä määräyksiä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava ympäristönsuojelulain 70 § mukaisesti.

Kaupunkiympäristölautakunnan
ympäristö- ja lupajaosto

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Lupaviranomainen voi ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaan hyväksyä perustellusta syystä toiminnan aloittamisen muutoksenhausta huolimatta. Toiminnan aloittaminen ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi.

Toiminnanharjoittaja on esittänyt vakuuden määräksi 10 000 euroa, jonka katsoo kattavan varastoon kertyneiden jätteiden toimittamisen luvanvaraiseen vastaanottoaikaan (ml. vastaanottomaksut ja kuljetuskustannukset), mikäli ympäristölupaa ei valitusten johdosta myönnettäisi.

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston 15.2.2024 (31 §) hyväksymän taksan mukainen ympäristöluvan käsittelymaksu on 4 900,00 euroa ja vakuuden käsittelymaksu 225 euroa.

Ympäristöluvan käsittelymaksu määräytyy ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 §:n ja taksan liitteenä olevan maksutaulukon kohdan 12 mukaan.

Lupahakemuksen ja lupapäätöksen kuuluttamisesta aiheutuneet kulut veloitetaan luvan hakijalta toteutuneiden kustannusten mukaan.

Lasku toimitetaan erikseen Helsingin kaupungin Taloushallintopalveluliikelaitoksesta.

LUPAPÄÄTÖKSEN ANTAMINEN JA SIITÄ TIEDOTTAMINEN

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin Internet-sivulla osoitteessa <https://paatokset.hel.fi/fi/kuulutukset-ja-ilmoitukset>. Päätöstä koskeva ilmoitus julkaistaan Helsingin Uutiset -lehdessä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta.

Päätös lähetään tiedoksi hakijalle, Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle ja Helsingin kaupungin rakennusvalvontapalveluille. Kuulutus annetaan tiedoksi myös niille asianosaisille, joita asia erityisesti koskee.

Kaupunkiympäristölautakunnan
ympäristö- ja lupajaosto

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 2, 5, 7, 8, 11, 12, 14–17, 20, 25, 27, 29, 34, 39, 40, 42–44, 48, 49, 52, 53, 58–62, 66, 70, 83, 85, 87, 89, 93, 94, 123, 134, 140–142, 161, 170, 172, 190, 191, 199, 205, 222, ja 223 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2, 4–6, 11–15 §

Jätelaki (646/2011) 5, 6, 8, 11–13, 15–17, 28, 29, 30, 31, 47, 48, 72, 73, 94, 118–121 b, 122, 141 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 4, 7–9, 30, 33, 36, 40, 41 § ja liite 3

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992) 2 §

Euroopan parlamentin ja neuvoston asetus pysyvistä orgaanisista yhdisteistä, (EU) 2019/1021

Valtioneuvoston asetus sähkö- ja elektroniikkalaiteromusta (519/2014) 7 § ja liite 4

Valtioneuvoston asetus kaatopaikoista (331/2013) 3 §

Ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (ympäristö- ja lupajaosto 15.2.2024)

MUUTOKSENHAKU

Päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä.