



29.01.2021

Asuntotuotantopäällikkö

---

**14 §**

**Asunto Oy Helsingin Fregatti, kokonaisurakan muutostyötilauksen  
ATP 11.11.2020 § 109 oikaisu**

HEL 2019-003923 T 02 08 03 01

Att 2825004033

**Päätös**

Asuntotuotantopäällikkö päätti oikaista Asunto Oy Helsingin Fregatin kokonaisurakan päätösluettelon ATP 11.11.2020 § 109 ilmoitettujen lisä- ja muutostöiden yhteismäärän kumulatiivisen kertymän 300.425,93 euroa (sis. alv 24 %), tällä oikaisulla korjataan kumulatiivinen kertymien yhteismääräksi 297.241,86 euroa (sis. alv 24 %).

**Päätöksen perustelut**

Kohde sijaitsee Laajasalon kaupunginosassa Kruunuvuorenrannan alueella tontilla 49271/1. Urakkasopimus on laadittu 28.9.2018.

Kokonaisurakoitsija on NCC Suomi Oy ja hankkeen rakennuskustannusten kokonaishinta on 16.585.000 euroa.

Päätökseen §109/2020 mukainen lisä- ja muutostöiden tarjous LMT 37 pvm 3.9.2020 ja LMT 37 4.8.2020, tarjousliitteen mukaisesti 5.300,32 eurosta 2.116,25 euroksi. Oikaisun arvo on -3.184,07 euroa.

Tämän jälkeisten päätösten yhteismäärän kumulatiivinen korjaus on yhteensä -3.184,07 euroa.

Kustannukset sisältävät alv:n 24 %.

**Lisätiedot**

Salla Grönholm, projektipäällikkö, puhelin: 310 27626  
salla.gronholm(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

**Tiedoksi**

Projektitalous / Jari Peltola



29.01.2021

Asuntotuotantopäällikkö

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

**1**

### **OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI**

#### **Pöytäkirjan 14 §.**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



29.01.2021

**Asuntotuotantopäällikkö**

---

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Faksinumero: (09) 655 783  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



29.01.2021

**Asuntotuotantopäällikkö**

---

Seidi Kivisyrjä  
asuntotuotantopäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 29.01.2021.