

**85 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle Asoasunnot Uusimaa Oy:n Helsingin Einari, Meri-Rastila uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2023-010149 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Asoasunnot Uusimaa Oy:n Helsingin Einari, Meri-Rastila uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemusta.

Päätöksen perustelut

Asoasunnot Uusimaa Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen Helsingin Einari, Meri-Rastila asumisoikeuskohteen rakentamiseksi Vuosaareen.

Hankkeeseen tulee 63 asumisoikeusasuntoa tavanomaiseen asumiseen. Tontti vuokrataan Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yhteensä 4 576 €/asm².

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö 7.8.2023, liite, hakemus
- 2 113 Meri-Rastila 54246-1_luonnos

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote**

Asoasunnot Uusimaa Oy
c/o Yrjö ja Hanna -säätio sr
Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 85 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 24.08.2023

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

3 (3)

Kati Hytönen
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 24.08.2023.

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566