



12.04.2023

Kaupunginlakimies

---

**25 §**

**Asunto Oy Vuohelmen tilintarkastajan valitseminen osakkeenomistajien yksimielisellä päätöksellä**

HEL 2023-004098 T 00 01 05

**Päätös**

Kaupunginlakimies päätti yhtiökokousta pitämättä tehdä Helsingin kaupungin osalta asunto-osakeyhtiölain 6 luvun 1 §:n 2 momentin mukaisen Asunto Oy Vuohelmen osakkeenomistajien yksimielisen päätöksen, jolla yhtiölle valitaan tilintarkastajaksi tilintarkastusyhteisö Price WaterhouseCoopers Oy vastuullisena tilintarkastajanaan Olli-Pekka Salonen.

Kaupunginlakimies päätti valtuuttaa kaupunkiympäristön toimialan rakennukset ja yleiset alueet -palvelukokonaisuuden tilat -palvelun asuntoyksikön päällikön allekirjoittamaan osakkeenomistajien päätöksen kaupungin osalta.

**Päätöksen perustelut**

Asunto Oy Vuohelmi

Asunto-osakeyhtiö hallitsee asuinrakennusta Helsingin Vuosaarella osoitteessa Kalkkihiekantie 2. Rakennus valmistunut vuonna 1997 ja kaupungin omistusosuus yhtiöstä on 0,98 % (osakkeiden määrä 98 kpl). Yhtiöllä on kaksi omistajaa, joista toinen on As. Oy Vivada Star Helsinki 2b ja toinen Helsingin kaupunki.

Yhtiön suurimman osakkeenomistajan edustaja on ilmoittanut kaupungille tarpeesta valita yhtiölle tilintarkastajayhteisö yhtiökokousta pitämättä osakkeenomistajien yksimielisellä päätöksellä. Uusi tilintarkastusyhteisö on Price WaterhouseCoopers ja vastuullinen tilintarkastaja Olli-Pekka Salonen.

Helsingin kaupungin hallintosäännön 12 luvun 5 § 2momentin mukaan ellei toimivallasta ole muutoin määrätty, kaupunginhallituksen konsernijaosto toisin päättää tai ellei kaupunginlakimies ole määrännyt tehtävää muulle viranhaltijalle, kaupunginlakimies käyttää kaupungin puhevaltaa yhtiö-, yhtymä- ja vuosikokouksissa ja silloin, kun yhtiökokousta pitämättä tehdään päätös asiassa, joka ei ole taloudellisesti merkittävä tai periaatteellisesti laajakantoinen.

Käytännön toimien kannalta on tarkoituksenmukaisinta, että kaupunkiympäristön toimialan rakennukset ja yleiset alueet - palvelukokonaisuuteen kuuluvan tilat -palvelun asuntoyksikön päällikkö



12.04.2023

Kaupunginlakimies

---

allekirjoittaa kaupunginlakimiehen päätöksen perusteella osakkeenomistajien päätöksen. Päätösluonnos on liitteenä.

**Lisätiedot**

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 36154  
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

**Liitteet**

1 As Oy Vuohelmi Helsinki - Unanimous resolution of the Shareholders  
(Hannes draft 3 April 2023)

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

**Otteet**

**Ote**  
Asunto Oy Vuohelmi

**Otteen liitteet**  
Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

**Tiedoksi**

Kymp/Rya/Tilat/Asunnot



12.04.2023

Kaupunginlakimies

---

## MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

### OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

#### Pöytäkirjan 25 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupunginhallitus.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



12.04.2023

Kaupunginlakimies

---

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



12.04.2023

Kaupunginlakimies

---

Jenni Rope  
kaupunginlakimies

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 12.04.2023.