



17.5.2017

**Maalämpökaivon rakentaminen tontille  
lunkylässä**

**Ou-**

HEL 2017-005763 T 10 01 01 06

Tonttiosasto toteaa, ettei sillä ole huomauttamista haetun toimenpiteen johdosta, mikäli vuokralainen noudattaa tässä kirjeessä mainittuja ehtoja.

Vuokralainen on velvollinen noudattamaan vuokra-alueella tehtävien porareikien, keruuputkistojen ja maalämpöpumppujärjestelmän asentamisessa kokonaisuudessaan Helsingin kaupungin antamaa (rakennusvalvontaviraston ja kaupunkimittaussosaston) ohjeistusta.

Lisäksi osasto pidättää oikeuden osoittaa, rakentaa, sijoittaa, käyttää, uudistaa tai laajentaa tarvittaessa myöhemmin erilaisia maanalaisia tiloja, tunneleita, laitteita ja rakenteita kaupungin omistamalla alueella, kuten vuokra-alueella, mahdollisen maalämpöputken tai -järjestelmän sitä estämättä, eikä osasto hyväksy myöskään minkäänlaisen pysyvän käyttöoikeuden tai rasitteen perustamista maalämpöputkea tai -järjestelmää varten. Tontin vuokralainen on velvollinen suorittamaan toimenpiteen kustannuksellaan ja omalla vastuullaan tietoisena siitä, että rakentaminen kaupungin omistamalla alueella voi edellyttää siihen myöhemmin muutoksia.

Kaupunki ei siten vastaa vuokralaiselle maanalaisen rakentamisen porareikille, keruuputkistoille tai maalämpöpumppujärjestelmälle kokonaisuudessaan aiheuttamista vahingoista, kuten häiriöistä tai haitoista käytölle tai käytön estymisestä tai lakkaamisesta kokonaan.

Tontilla mahdollisesti olevat kaapelit ja muut maanalaiset rakenteet ja laitteet on selvitettävä kiinteistöviraston geotekniseltä ja kaupunkimittaussosastolta ennen toimenpiteeseen ryhtymistä.

Postiosoite  
PL 2214  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
tontti@hel.fi

Käyntiosoite  
Sörnälstenkatu 1  
Helsinki 58  
<http://www.hel.fi/kv/tontti>

Puhelin  
+358 9 310 1671  
Faksi  
+358 9 310 36380

Y-tunnus  
0201256-6

TilINro  
FI4780001370069628  
Alv.nro  
FI02012566