



21.08.2023

Liikuntapaikkapäällikkö

---

## 29 §

### **Musiikkikoulu Grooven kannatusyhdistys ry:lle Töölön kisahallista vuokratun näyteikkunatilan vuokrasopimuksen päättäminen**

HEL 2023-010346 T 10 01 03

#### **Päätös**

Vs. liikuntapaikkapäällikkö purkaa Helsingin kaupungin 14. kaupunginosassa (Taka-Töölö), korttelin 524 tontilla 1 sijaitsevan Töölön kisahallin Mannerheimintien puolelta Musiikkikoulu Grooven kannatusyhdistys ry:lle 1.1.2023 - 31.12.2026 väliseksi ajaksi vuokratun näyteikkunatila numero 5:n vuokrasopimuksen vuokralaisen lähettämän irtisanomisen pohjalta.

Irtisanominen on astunut voimaan 31.7.2023.

Kaupunki ei vastaa vuokralaiselle aiheutuneista kustannuksista, mikäli päätös oikaisuvaatimuksen, kunnallisvalituksen tai ylemmän toimielimen päätöksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

#### **Päätöksen perustelut**

Musiikkikoulu Grooven kannatusyhdistys ry on irtisanonut 20.6.2023 lähettämällään ilmoituksella Töölön kisahallin Mannerheimintien puolella sijaitsevan näyteikkunatilan nro 5 vuokrauksen. Irtisanomisen perusteena on Musiikkikoulu Grooven itsenäisen toiminnan lakkaaminen ja musiikkikoulun yhdistyminen Meri-Helsingin musiikkiopistoon kesän 2023 aikana.

Määräaikaisen, ajalle 1.1.2023 - 31.12.2026 solmitun vuokrasopimuksen päättäminen hyväksytään musiikkikoulun toiminnan päättyessä ja näin ollen vuokraus on perusteltua irtisanoa kesken vuokratukauden.

Näyteikkunatilan vuokraus on päättynyt 31.7.2023 ja vuokratila on luovutettu tyhjennettynä vuokranantajalle.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta on siirtänyt 20.6.2017, 5 § toimivaltansa viranhaltijoille Helsingin kaupungin hallintosäännön 10 luvun 1 § 3:n momentin perusteella siten, että liikuntapaikkapäälliköllä on oikeus antaa vuokralle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan hallinnassa olevia tiloja enintään neljäksi (4) vuodeksi.

#### **Lisätiedot**

Jyrki Inkinen, yksikön päällikkö, puhelin: 310 87904  
jyrki.inkinen(a)hel.fi

Arja Eloranta, hallintosihteeri, puhelin: 09 310 87902  
arja.eloranta(a)hel.fi



21.08.2023

Liikuntapaikkapäällikkö

---

## Liitteet

- |   |                                                          |
|---|----------------------------------------------------------|
| 1 | Irtisanomisilmoitus 20.6.2023                            |
| 2 | Vuokrasopimus, Musiikkikoulu Grooven kannatusyhdistys ry |

## Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

## Otteet

**Ote**  
Musiikkikoulu Grooven  
kannatusyhdistys ry.

**Otteen liitteet**  
Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-  
aikalautakunta

## Tiedoksi

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala



21.08.2023

Liikuntapaikkapäällikkö

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

**1**

### **OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI**

#### **Pöytäkirjan 29 §.**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



21.08.2023

## Liikuntapaikkapäällikkö

---

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytähän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asioiden yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



21.08.2023

Liikuntapaikkapäällikkö

---

Marjaana Risku  
vs. liikuntapaikkapäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 21.08.2023.