Hankkeen nimi	**Hankenumero**
Mäntymäen Olympiarakennus, rakennusluvan hakeminen ja peruskunnostus	2821Z30001
Osoite Paavo Nurmentie, 00250 Helsinki	**Rakennustunnus (RATU)**
Sijainti Kaupunginosa 25 Töölö	**Kiinteistöobjekti**
Käyttäjä/toiminta Ravintolatoiminta	**Asiakas-/oppilas-/tilapaikat**

Rakennuksen laajuustiedot	brm²	htm²	hym²	m³

Hankkeen tarpeellisuus

Mäntymäen Olympiarakennus rakennettu 1952 ja on suojelustatuksella. Rakennus on ollut ravintolakäytössä ja sen määräaikainen rakennuslupa on mennyt vanhaksi. Alueella on rakennuskielto ja toiminnalle on haettava uusi rakennuslupa viideksi vuodeksi. Rakennus on korjattava lupaehtoja vastaavaan kuntoon rakenteellisesti, teknisesti, kaupunkikuvallisesti ja turvallisuuteen liittyvien määräysten mukaisesti. Rakennuksen rakenteellinen- ja tekninen kunto on välttävä.

Hankkeen kustannukset (Kust.taso)		Kustannusarvio (alv 0%)	
Investointikustannukset*			€
Käyttötalouskustannukset		648 000	€
Kustannukset yhteensä		648 000	€
Investointikustannusten jakautuminen			€ / brm²
			€ / htm²

Arvioitu tilakustannus käyttäjälle

	po € / htm² / kk	yp € / htm² / kk	yht. € / htm² / kk	yht. € / kk	yht. € / v

Toiminnan käynnistämiskustannukset: -

Hankkeen aikataulu

Toteutuksen suunnittelu 11/2021 – 03/2022, rakentaminen 1/2022 – 8/2022

Rahoitussuunnitelma

Käyttötalouskustannukset rahoitetaan talousarvion talonrakennushankkeiden rakentamisohjelman alakohdalle 8020202 osoitetuista määrärahoista.

Väistötilat	Väistötilojen kustannusarvio
Ei tarvita.	-

Toteutus- ja hallintamuoto

Hankkeen toteutusvastuu on kaupunkiympäristön toimialalla.

Lisätiedot