



§ 99

Geoteknisen suunnittelun puitejärjestely 2022 - 2024 (optio 2024 - 2026)

HEL 2022-005239 T 02 08 02 00

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto hyväksyi kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset ja oikeutti maankäyttöjohtajan tekemään geoteknistä suunnittelua koskevat puitesopimukset seuraavien tarjoajien kanssa sekä tekemään niihin tarvittaessa vähäisiä teknisiä korjauksia ja tarkennuksia:

Osa-alue 1: Maankäytön suunnitteluun liittyvä geotekninen aluesuunnittelu sekä infra- ja esirakentamiseen liittyvä geotekninen suunnittelu

1. Ramboll Finland Oy
2. GeoPro Consulting Oy
3. Sweco Infra & Rail Oy
4. Destia Oy, Asiantuntijapalvelut
5. AFRY Finland Oy

Osa-alue 2: Talonrakentamiseen liittyvä geotekninen suunnittelu

1. GeoPro Consulting Oy
2. Ryhmittymä (Sipti Infra Oy, Kymen Sipti Oy ja Sipti Oy)
3. AFRY Finland Oy
4. Ramboll Finland Oy
5. Sitowise Oy

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto hylkäsi A-Insinöörit Civil Oy:n tarjouksen osa-alueen 1 ja osa-alueen 2 osalta, koska se ei täytä tarjouspyynnön vähimmäisvaatimuksia nimettyjen henkilöiden määrän osalta.

Puitejärjestelyn osa-alueella 1 (maankäytön yleis- ja asemakaavataso suunnitteluun liittyvä geotekninen alue- ja infrasuunnittelu) toimeksiantojen yhteenlaskettu ennakoitu arvo on 2 500 000 euroa ja enimmäisarvo on 3 000 000 euroa.

Puitejärjestelyn osa-alueella 2 (talonrakentamiseen liittyvä geotekninen suunnittelu) toimeksiantojen yhteenlaskettu ennakoitu arvo on 2 500 000 euroa ja enimmäisarvo on 3 000 000 euroa.



Puitesopimukset tulevat voimaan, kun sopimukset on allekirjoitettu, kuitenkin aikaisintaan 1.11.2022. Sopimuskausi päättyy 31.10.2024. Tilaa- jalla on oikeus jatkaa sopimuskautta yhdellä kahden vuoden pituisella optiokaudella. Tilaaja tekee mahdollisen optiokauden käyttöönotosta erillisen hankintapäätöksen.

Puitesopimukset eivät synny tämän päätöksen tiedoksiannolla, vaan vasta kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet hankintaa koskevan erillisen kirjallisen sopimuksen. Hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Puitesopimus ei sisällä määrästovelvoitetta eikä tuota konsultille yksinoikeutta toimeksiantojen toteuttamisesta tilaajalle.

Hankintapäätös on ehdollinen siihen asti, kunnes valitut tarjoajat ovat toimittaneet hankintayksikön vaatimat hyväksyttävät rikosrekisteriotteet.

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot

Pekka Leivo, yksikön päällikkö, puhelin: 310 37388
pekka.leivo(a)hel.fi
Mirva Koskinen, tiimipäällikkö, puhelin: 310 37821
mirva.koskinen(a)hel.fi
Tuija Linden, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 37405
tuija.linden(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Vertailutaulukko osa-alue 1
- 2 Vertailutaulukko osa-alue 2

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote

Osa-alue 1, tarjoajat

Osa-alue 2, tarjoajat

Otteen liitteet

Esitysteksti
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta
Liite 1

Esitysteksti
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta



Liite 2

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Hankinnan perustiedot

Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala käynnisti geoteknisen suunnittelun puitejärjestelyn kilpailutuksen, koska aiemmin voimassa olleen puitejärjestelyn ennakoitu arvo on täyttynyt eikä puitejärjestelyn optiokautta siten voida ottaa käyttöön.

Puitejärjestely muodostuu kahdesta osa-alueesta:

1. Maankäytön suunnitteluun liittyvä geotekninen aluesuunnittelu sekä infra- ja esirakentamiseen liittyvä geotekninen suunnittelu
2. Talonrakentamiseen liittyvä geotekninen suunnittelu

Suunnittelu- ja selvitystoimeksiannot liittyvät sekä maankäytön suunnitteluun että toteutussuunnitteluun.

Puitejärjestelyyn valitaan kummallekin osa-alueelle viisi (5) toimittajaa, joiden kanssa tehdään puitesopimus, ellei tarjouksia ole vähemmän.

Hankintamenettely

Kilpailutus perustuu Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialan 2.6.2022 päivättyyn tarjouspyyntöön HEL 2022-005239. Tarjosten jättämisen määräaika pidennettiin ja uusi tarjouspyyntö julkaistiin 1.7.2022, muita muutoksia ei tehty. Hankinta on toteutettu julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) mukaisella avoimella menettelyllä. Kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta.

Hankinnasta on 4.6.2022 ja 3.7.2022 julkaistu EU-hankintailmoitus sähköisessä ilmoituskanavassa www.hankintailmoitukset.fi. Hankintailmoituksessa ilmoitettiin tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalien Internet-osoite, josta tarjouspyyntöasiakirjat olivat kaikkien palveluun rekisteröityneiden noudettavissa.

Saadut tarjoukset

Määräaikaan 8.8.2022 klo 9.00 mennessä tarjouksen jätti 8 tarjoajaa osa-alueelle 1 ja 6 tarjoajaa osa-alueelle 2.



Osa-alue 1: Maankäytön suunnitteluun liittyvä geotekninen aluesuunnittelu sekä infra- ja esirakentamiseen liittyvä geotekninen suunnittelu

1. AFRY Finland Oy
2. A-Insinöörit Civil Oy
3. Destia Oy, Asiantuntijapalvelut
4. GeoPro Consulting Oy
5. Ramboll Finland Oy
6. Ryhmittymä (Sipti Infra Oy, Kymen Sipti Oy ja Sipti Oy)
7. Sitowise Oy
8. Sweco Infra & Rail Oy

Osa-alue 2: Talonrakentamiseen liittyvä geotekninen suunnittelu

1. AFRY Finland Oy
2. A-Insinöörit Civil Oy
3. GeoPro Consulting Oy
4. Ramboll Finland Oy
5. Ryhmittymä (Sipti Infra Oy, Kymen Sipti Oy ja Sipti Oy)
6. Sitowise Oy

Saaduista tarjouksista laadittiin avauspöytäkirja.

Tarjoajien soveltuvuuden arviointi

Tarjouspyynnössä edellytettiin, että tarjoaja täyttää ESPD-lomakkeessa vaaditut tarjoavaa yritystä koskevat tiedot.

Tarjouspyynnössä esitettiin tarjoajien soveltuvuutta koskevat rahoitukseen ja taloudelliseen tilanteeseen, tekniseen suorituskäyttöön ja ammatilliseen pätevyyteen liittyvät vaatimukset sekä niiden täyttymisen varmistamiseksi vaaditut selvitykset.

Kaikki tarjoajat ovat toimittaneet vaaditut selvitykset tarjouspyynnön mukaisesti.

Tarjosten tarkastus

Tarjouspyynnössä esitettiin tarjouksen sisällölle asetetut vähimmäisvaatimukset.

Tarkastusvaiheessa todettiin, että A-Insinöörit Civil Oy:n tarjous on tarjouspyynnön vastainen, koska se ei täytä tarjouspyynnön vähimmäisvaatimuksia nimettyjen henkilöiden määrän osalta tarjouksen osa-alueella 1 ja 2. Näin ollen tarjous ei ole tarjouspyynnön mukainen.



A-Insinöörit Civil Oy:n tarjous tulee hylätä osa-alueen 1 ja osa-alueen 2 osalta tarjoajien tasapuolisen ja syrjimättömän kohtelun turvaamiseksi.

Kaikki muut tarjoukset täyttävät tarjouksen sisällölle asetetut vähimmäisvaatimukset ja tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjousten vertailu ja sopimustoimittajien valinta

Tarjouspyynnössä on määritelty tarjousten valintaperusteet. Kokonaistaloudellista edullisuutta vertaillaan hinnan ja laatutekijöiden perusteella.

Valintaperusteena on tarjouspyynnön mukaisesti kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena on paras hinta-laatusuhde seuraavasti:

hinta, painoarvo 30 %

laatu, painoarvo 70 %

Laadun vertailuperusteet käyvät ilmi päätöksen liitteistä Vertailutaulukko 1 ja Vertailutaulukko 2, hintapisteet muodostuvat suoraan annettujen tuntihintojen perusteella.

Kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset jättäneet tarjoajat osa-alueittain:

Osa-alue 1: Maankäytön suunnitteluun liittyvä geotekninen aluesuunnittelu sekä infra- ja esirakentamiseen liittyvä geotekninen suunnittelu

1. Ramboll Finland Oy
2. GeoPro Consulting Oy
3. Sweco Infra & Rail Oy
4. Destia Oy, Asiantuntijapalvelut
5. AFRY Finland Oy

Osa-alue 2: Talonrakentamiseen liittyvä geotekninen suunnittelu

1. GeoPro Consulting Oy
2. Ryhmittymä (Sipti Infra Oy, Kymen Sipti Oy ja Sipti Oy)
3. AFRY Finland OY
4. Ramboll Finland Oy
5. Sitowise Oy

Hankintapäätös on ehdollinen siihen saakka, kunnes valitut tarjoajat ovat toimittaneet rikosrekisterilain (770/1993) 6 §:n 8 momentissa ja 6 b §:ssä tarkoitetut rikosrekisteriotteet ja on todettu, ettei hankintalaissa tarkoitettuja poissulkemisperusteita ilmennyt.

Sopimuskaudella noudatettava menettely hankinnoissa

Postiosoite
PL 58200
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite
Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI06 8000 1200 0626 37
Alv.nro
FI02012566



Sopimuskaudella toimeksiannot tilataan osa-alueittain kokonaistaloudellisen edullisuusjärjestyksen mukaisesti siten, että kunkin prosenttiosuudet tilausten euromääräisestä kokonaisarvosta ovat seuraavat:

Viisi valittua tarjoajaa:

1. sija 40...60 %
2. sija 20...40 %
3. sija 10...20 %
4. sija 5 ... 10 %
5. sija 0 ... 5 %

Toimivalta

Helsingin kaupungin hallintosäännön mukaan toimialalautakunta omalla toimialallaan päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranomaisen päättää hankinnoista lukuun ottamatta osakkeita (10 luku 1 § 3 momentti 3 kohta). Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen (Kylk 11.5.2021 § 248) mukaan kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaostolla on hankintavaltuudet yli 3 miljoonan euron suuruisiin hankintoihin. Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto on näin ollen toimivaltainen päättämään hankinnasta.

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot

Pekka Leivo, yksikön päällikkö, puhelin: 310 37388
pekka.leivo(a)hel.fi
Mirva Koskinen, tiimipäällikkö, puhelin: 310 37821
mirva.koskinen(a)hel.fi
Tuija Linden, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 37405
tuija.linden(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Vertailutaulukko osa-alue 1
- 2 Vertailutaulukko osa-alue 2

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote

Osa-alue 1, tarjoajat

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupun-



08.09.2022

Asia/5

Osa-alue 2, tarjoajat

kiympäristölautakunta
Liite 1
Esitysteksti
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta
Liite 2