



16.11.2017

Liikenne- ja katusuunnittelupäällikkö

72 §

Tontille maksettava korvaus Päitsitien rakentamisen johdosta kasvillisuudelle ja rakenteille aiheutetusta haitasta ja vahingosta, Suutarila, Tapulikaupunki

HEL 2017-011869 T 10 05 02

Päätös

Liikenne- ja katusuunnittelupäällikkö päällikkö päätti, että tontille ***** maksetaan Päitsitien rakentamisen johdosta liitteessä osoitetun alueen käytöstä ja sillä sijaitsevasta kasvillisuudesta ja rakennelmista yhteensä 1 377 euroa. Summa on arvonlisäveroton ja se maksetaan kiinteistölle arvonlisäverottomana.

Päätöksen perustelut

Päitsitien katu rakennetaan lähelle tonttirajaa eikä rakenteita pystytä rakentamaan ilman, että työnaikaisesti rakentamiseen käytettävä alue ulottuu tontille. Rakentamiseen käytettävällä alueella sijaitsee mm. 18 m pitkä ja 1 m korkea lauta-aita ja 9 m pitkä pensasaidanne. Kasvillisuutta sekä rakenteita joudutaan poistamaan tai siirtämään kadun rakentamisesta johtuen.

Tontin omistaja on antanut luvan käyttää liitteessä merkittyä aluetta kadunrakentamistöiden yhteydessä sekä ulottaa tarvittavilta osin kadun rakennekerroksia tontin alueelle. Omistajan kanssa on sovittu 1 377 euron korvauksesta. Summa perustuu kiinteistöviraston käyttämiin yleisiin hinnastoihin. (Arvioinnissa sovelletaan maanmittauslaitoksen arviointiohjetta <http://ak.maanmittauslaitos.fi/2017/>).

Päitsitien rakentaminen perustuu yleisten töiden lautakunnan 3.5.2016 § 192 hyväksymään katusuunnitelmaan nro 30504/1.

Rahoitus: tili 494300 projekti 2814101524

Lisätiedot

Ismo Rantanen, projektinjohtaja, puhelin: 310 38570
[ismo.rantanen\(a\)hel.fi](mailto:ismo.rantanen(a)hel.fi)

Liitteet

1 Työaluekartta

Oheismateriaali

1 Työlupa



16.11.2017

Liikenne- ja katusuunnittelupäällikkö

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote
Asianosainen

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Tiedoksi

HATU/Talous- ja suunnittelupalvelut/Talouden tuki/Johanna Salo



16.11.2017

Liikenne- ja katusuunnittelupäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 72 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimustajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



16.11.2017

Liikenne- ja katusuunnittelupäällikkö

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



16.11.2017

Liikenne- ja katusuunnittelupäällikkö

Reetta Putkonen
liikenne- ja katusuunnittelupääl-
likkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 17.11.2017.