



28.02.2017

Ykp/1

§ 95

Kaupunkisuunnittelulautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle toivomusponnosta, joka koskee Lauttasaaren rantojen luonnonmukaisuutta

HEL 2016-012082 T 00 00 03

Lausunto

Kaupunkisuunnittelulautakunta antoi lausunnon kaupunginhallitukselle:

Luonnontilaisten rantojen merkitys ja arvo on otettu huomioon yleiskaavan viherverkoston suunnittelun yhteydessä.

Yleiskaavassa edellytetään, että rannat suunnitellaan julkisina uusilla rakentamisalueilla. Yleiskaava määrää myös luontoarvojen säilyttämisestä ja paikallisen viheralueverkoston jatkuvuudesta ja kulttuuriympäristön huomioimisesta. Nämä tavoitteet otetaan huomioon myös Lauttasaaren rantojen jatkosuunnittelussa.

Lauttasaaren koillisosa on uudessa yleiskaavassa osoitettu keskusta-alueeksi (kantakaupunki C2), jota kehitetään toiminnallisesti sekoittuneena asumisen, kaupan ja julkisten palvelujen, toimitilojen, hallinnon, puistojen, virkistys- ja liikuntapalveluiden sekä kaupunkikulttuurin alueena. Kaavaselostuksessa on visioitu Lauttasaaren yhdistyvän Länsiväylän bulevardin välityksellä osaksi kantakaupunkia. Yleiskaava mahdollistaa jonkin verran meritäyttöä Lemislahdessa. Lauttasaarella kävelyolosuhteita on ajateltu parannettavan Lauttasaarta kiertävällä rantareitillä, joka on mahdollista liittää osaksi Seurasaarenselkää kiertävää reittiä.

Lauttasaaren pohjoisosa on yleiskaavassa osoitettu asuntovaltaiseksi alueeksi (A2). Aluetta kehitetään asumisen ohella virkistys- ja liikuntapalvelujen käyttöön. Jatkosuunnittelussa huomioidaan Helsingin luontotietojärjestelmässä osoitetut arvokkaat luontokohteet. Muut Lauttasaaren rannat on yleiskaavassa osoitettu pääosin virkistys- ja viheralueiksi, joilla luonnontilaisten rantojen säilyttäminen on mahdollista.

Käsittely

Vastaehdotus:

Elina Moisio: Lisäys kohtaan 2, loppuun: Edelleen asemakaavoituksessa tulee huomioida saaren luonnontilaiset rannat ja riittävät viherverkostot, jotka varmistaa lajien monipuolisen säilymisen.

Jäsen Moisioin vastaehdotus raukesi kannattamattomana.



28.02.2017

Ykp/1

Esittelijä

yleiskaavapäällikkö
Rikhard Manninen

Lisätiedot

Salla Ahokas, yleiskaavasuunnittelija, puhelin: 310 37156
salla.ahokas(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Toivomusponsi

Hyväksyessään yleiskaavan 26.10.2016 kaupunginvaltuusto hyväksyi seuraavan toivomusponnen:

Hyväksyessään yleiskaavan kaupunginvaltuusto edellyttää, että Lauttasaaren rannat jätetään niin luonnollisiksi kuin mahdollista. (Sirpa Askoseljavaara)

Lausuntopyyntö

Kaupunginkanslia on pyytänyt kaupunkisuunnittelulautakuntaa antamaan asiasta lausunnon kaupunginhallitukselle 1.3.2017 mennessä.

Esittelijä

yleiskaavapäällikkö
Rikhard Manninen

Lisätiedot

Salla Ahokas, yleiskaavasuunnittelija, puhelin: 310 37156
salla.ahokas(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 14.02.2017 § 59

HEL 2016-012082 T 00 00 03

Lausunto

Postiosoite

PL 2100
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkisuunnittelu@hel.fi

Käyntiosoite

Kansakoulukatu 3
Helsinki 10
www.hel.fi/kaupunkisuunnittelu

Puhelin

+358 9 310 1673

Faksi

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566



28.02.2017

Ykp/1

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti panna asian kahdeksi viikoksi pöydälle.

Käsittely

14.02.2017 Pöydälle

Pöydällepanoehdotus:

Risto Rautava: Pyydän asian kahdeksi viikoksi pöydälle.

Esittelijä

yleiskaavapäällikkö
Rikhard Manninen

Lisätiedot

Salla Ahokas, yleiskaavasuunnittelija, puhelin: 310 37156
salla.ahokas(a)hel.fi

Ympäristölautakunta 14.02.2017 § 47

HEL 2016-012082 T 00 00 03

Lausunto

Ympäristölautakunta antoi seuraavan lausunnon.

Luonnonrantaa on Lauttasaarella kantakaupunkimaiseen sijaintiin nähden melko paljon. Taka-, Särki- ja Vattuniemessä on suojeltu merenrantaniitty. Lauttasaaren pohjoisosassa yleiskaava mahdollistaa myös rantaviivan siirtoa ja meritäyttöä. Näillä alueilla tarvitaan tarkkaa suunnittelua ja luontoarvojen täydentäviä kartoituksia.

Helsingissä noudatettu vapaiden rantojen periaate mahdollistaa hyvin rantojen saavutettavuutta virkistyskäyttöön. Rantareittien rakentamista voi joskus aiheuttaa kompromissitarpeita luontoarvojen säilyttämisen kanssa, ja nämä ongelmakohdat on hyvä tunnistaa jatkosuunnittelussa.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Raimo Pakarinen, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 31534
raimo.pakarinen(a)hel.fi