

**121 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle Helsingin kaupungin asunnot Oy:n Heka Lassila Hopeatie 14-16 ER uudisrakennushankkeen investointiavustus- ja korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2023-014542 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Helsingin kaupungin asunnot Oy:n Heka Lassila Hopeatie 14-16 ER uudisrakennushankkeen investointiavustus- ja korkotukilainahakemusta.

Päätöksen perustelut

Helsingin kaupungin asunnot Oy on jättänyt investointiavustus- ja korkotukilainahakemuksen Heka Lassila Hopeatie 14-16 ER rakentamiseen Haagaan.

Hankkeessa on yhteensä 336 vuokra-asuntoa 4. tukiluokan ikääntyneille. Tontti vuokrataan Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yhteensä 6 964 €/asm².

Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö 15.11.2023
- 2 Helsingin kaupungin asunnot Oy Hopeatie 14-16 UU
- 3 Heka Hopeatie 14-16 ER Viitesuunnitelmat
- 4 Heka Hopeatie - Luettelo hankkeen kaikista suunnitelluista tiloista
- 5 12725
- 6 00_HAER_Heka_Hopeatie 14-16 ER_20231115
- 7 Tarvekuvaus Pohjois-Haagan seniorikeskus, päivitetty 6.3.2023 (1)

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote****Otteen liitteet****Postiosoite**

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Y-tunnus

0201256-6



Helsingin kaupunki

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 28.11.2023

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (4)

Helsingin kaupungin asun-
not Oy c/o Hgin kgin Asun-
totuotanto

Asumisen rahoitus- ja ke-
hittämiskeskus ARA

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täy-
täntöönpano

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Y-tunnus

0201256-6



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 121 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 28.11.2023

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

Kati Hytönen
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 28.11.2023.

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Y-tunnus

0201256-6