



20.05.2020

Rakennusvalvontapäällikkö

---

## 9 §

### **Kaupunkiympäristön toimialan palvelut ja luvat –palvelukokonaisuuden rakennusvalvontapalvelun talotekniikkayksikön tarkastusinsinöörin viran täyttäminen**

HEL 2020-004952 T 01 01 01 01

Työavain KYMP-03-27-20

## **Päätös**

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuuden rakennusvalvontapalvelun rakennusvalvontapäällikkö päätti valita talotekniikkayksikön tarkastusinsinöörin virkaan (017622) \*\*\*\*\* 1.7.2020 alkaen 4062,22 euron tehtäväkohtaisella kuukausipalkalla.

Lisäksi rakennusvalvontapäällikkö päätti todeta, että mikäli virkaan otetaan henkilö, joka ei ole kaupungin palveluksessa eikä terveydellisiä tietoja ole käytettävissä virkaan otettaessa, päätös on ehdollinen, kunnes henkilön terveydentilasta saadun selvityksen perusteella virkaan ottaminen on vahvistettu. Selvitys on esitettävä kuukauden kuluessa virkaan ottamista koskevan päätöksen tiedoksisaannista lukien.

## **Päätöksen perustelut**

Tarkastusinsinöörin virka tulee avoimeksi, viran edellisen haltijan jäädessä eläkkeelle.

Valinta perustuu hallintosäännön 14 luvun 1 §:n 2. mom. 5 kohdan mukaisesti.

### Viran täyttömenettely

Virka on ollut julkisesti haettavana 15.-30.4.2020. Hakuaika päättyi 30.4.2020 klo 16.00. Hakuilmoitus julkaistiin kaupungin sähköisessä rekrytointipalvelussa.

Tarkastusinsinöörin tehtävänä on mm. arvioida ilmanvaihto- ja kvv-työnjohtajien sekä suunnittelijoiden kelpoisuutta sekä toimittaa katselmuksia työmailla. Vastuulla on myös valmistella ja päättää talotekniikkayksikössä käsiteltäviä lupia ja lausuntoja. Lisäksi tarkastusinsinööri osallistuu asiantuntijana rakennuslupien käsittelyyn. Asiakkaiden kanssa käytävät ennakkoneuvottelut sekä neuvonta- ja ohjaustyö ovat tärkeä osa tarkastusinsinöörin työtä.

Tarkastusinsinöörin kelpoisuusvaatimuksena on LVI-tekniikan ylempi korkeakoulututkinto (diplomi-insinööri tai ylempi AMK). Kielitaitovaati-



20.05.2020

## Rakennusvalvontapäällikkö

---

muksena on suomen kielen hyvä suullinen ja kirjallinen taito sekä ruotsin kielen tyydyttävä suullinen taito.

Hakuilmoituksen mukaan tehtävässä tarvitaan hyviä yhteistyö- ja vuorovaikutustaitoja ja asiakaspalveluhenkistä asennetta, sillä työskentelemme useiden eri asiakasryhmien kanssa. Eduksi luetaan käytännön kokemus rakennustyönaikaisesta LVI-alan projektityöskentelystä.

Virkaa täytettäessä tulee varsinaisten kelpoisuusehtojen lisäksi ottaa huomioon perustuslain 125 §:ssä säädetyt yleiset nimitysperusteet julkisiin virkoihin eli taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto.

### Valintaprosessi

Tarkastusinsinöörin virkaan haki hakuajan kuluessa viisi henkilöä, joista neljä ei täyttänyt kelpoisuusvaatimusta. Liitteenä on hakemusten perustella laadittu yhteenveto hakijoista. Yhteenvedon tiedot perustuvat hakijan hakemuksessaan antamiin tietoihin.

Hakemusten perusteella haastatteluun kutsuttiin \*\*\*\*\* Hakijan haastattelivat 18.5.2020 \*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

### Perustelut valintaesitykselle

Tarkastusinsinöörin tehtävässä korostuu lupakäsittelyprosessin hallinta sekä kokemus ja osaaminen rakennustyönaikaiseen viranomaisvalvontaan liittyvissä tehtävissä.

Rakennusvalvontapäällikkö katsoo hakijoiden työkokemuksen, koulutuksen sekä haastattelusta ilmenevien seikkojen perusteella, että tarkastusinsinöörin virkaan soveltuu parhaiten \*\*\*\*\*

Hänellä on tehtävään vaadittu LVI-insinöörin ylempi AMK- tutkinto ja kokemusta Helsingin rakennusvalvonnan talotekniikkayksikön tarkastusinsinöörin tehtävästä. Nykyisessä tehtävässään hän perehtynyt kokonaisvaltaisesti rakennusvalvonnan tehtäviin. Hänellä on kokemusta LVI-suunnittelijan tehtävästä vaativissa rakennushankkeissa ja tehtävän edellyttämää kykyä vastata vaativasta tehtävästä itsenäisesti, kehittämishakuisesti ja monipuolisesti. Lisäksi hän on ylemmässä AMK-tutkinnossaan hankkinut erityistä tietämystä tarpeenmukaisesta ilmanvaihdosta ja suorittaa parhaillaan rakennusterveysasiantuntijan opintoja. Näissä opinnoissa hän on parhaillaan syventymässä talotekniikan vaikutuksen näkökulmaan luvanvaraisessa korjausrakentamisessa.

### Lisätiedot

Kai Miller, rakennusvalvontapäällikkö, puhelin: 310 26328  
kai.miller(a)hel.fi



20.05.2020

Rakennusvalvontapäällikkö

---

**Liitteet**

1 Hakijayhteenveto, työavain kymp-03-27-20, henkilörekisteri, julkisuus rajoitettu

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

**Otteet**

**Ote**

Virkaan valittu

Viran muut hakijat

**Otteen liitteet**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

**Tiedoksi**

Päätöksenteontuki Lea Hannola



20.05.2020

Rakennusvalvontapäällikkö

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

**1**

### **OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI**

#### **Pöytäkirjan 9 §.**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi-saannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



20.05.2020

**Rakennusvalvontapäällikkö**

---

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Faksinumero: (09) 655 783  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



20.05.2020

Rakennusvalvontapäällikkö

---

Kai Miller  
rakennusvalvontapäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 20.05.2020.