



14.06.2019

§ 147

Postilaatikoiden paikan määrääminen, Linnanherrantie 27

HEL 2018-002439 T 10 04 10

45-26-17-HAL

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti määrätä Asunto Oy Linnanherrantie 23:n postilaatikat sijoitettavaksi asunto-osa-
keyhtiön tontille, kiinteistötunnus ***** tontin kulkuliittymän yhtey-
teen, entiselle paikalleen, jolleivat asunto-osakeyhtiö ja Posti Oy yh-
dessä sovi jostakin toisesta paikasta yhden kuukauden kuluessa tämän
päätöksen tiedoksisaannista.

Päätösote saantitodistuksella Posti Oy:lle sekä postinsaajalle.

Asian käsittelyn aiemmat vaiheet

Posti Oy on määrännyt asunto-osakeyhtiön postilaatikat sijoitettavaksi
Linnanherrantien varteen. Postinsaaja on saattanut postilaatikoiden si-
jaintia koskevan asian Helsingin kaupunkiympäristölautakunnan ympä-
ristö- ja lupajaoston ratkaistavaksi ja vaatinut postilaatikkojen ryhmitte-
lyn perumista ja sen vahvistamista, että postilaatikat voidaan sijoittaa
nykyiseen paikkaansa taloyhtiön tontille, sen kulkuliittymään.

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto on määrännyt
postilaatikoiden sijainniksi Posti Oy:n määrittelemän paikan. Peruste-
luinaan jaosto on todennut seuraavaa. Viestintäviraston määräyksen
perusteluissa mainitaan, että useamman kuin kahden postinsaajata-
louden osoitteessa voi olla esimerkiksi rivitalo tai luhtitalo. Pientalojen
osalta postilaatikkojen sijoittelu määräytyisi 3 §:ssä määrättyllä tavalla,
vaikka omakoti- tai paritaloja useampi samalla tontilla sijaitsisikin. Nyt
kyseessä olevalla tontilla sijaitsee kaksi paritaloa. Postilaatikkojen pai-
kan määräytymiseen sovelletaan siis Viestintäviraston määräyksen 3
§:ää, eikä kyseessä perustelujen mukaan ole Viestintäviraston mää-
räyksen 6 §:ssä mainittu useamman kuin kahden postinsaajatalouden
osoite. Postilaatikat voidaan siten sijoittaa yhtenäisiin ryhmiin tontin ul-
kopuolelle edellyttäen, että postilaatikoiden sijainti täyttää postilaissa ja
Viestintäviraston määräyksessä säädetyt vaatimukset.

Postinsaaja on valittanut kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja
lupajaoston päätöksestä hallinto-oikeuteen.



14.06.2019

Hallinto-oikeus on päätöksellään 11.2.2019 kumonnut jaoston päätöksen ja palauttanut asian jaoston uudelleen käsiteltäväksi. Hallinto-oikeuden päätöksessä on muun ohella todettu, että valituksenalaisessa päätöksessä sovelletut Viestintäviraston määräykset ovat sitovia. Siinänsä määräysten valmisteluaineistoa voidaan käyttää apuna määräysten tulkinnassa. Määräyksen 6 §:n sanamuotoa on kuitenkin pidettävä selkeänä. Määräyksen sanamuodon ja määräykseen liittyvien perusteluiden ollessa ristiriidassa, tulee etusija antaa määräyksen sanamuodolle. Näin ollen Asunto Oy Linnanherrantie 23:n omistamaa tonttia on pidettävä useamman kuin kahden postinsaajatalouden osoitepaikkana ja valituksenalaisessa päätöksessä olisi tullut soveltaa määräyksen 6 §:ää määräyksen 3 §:n sijasta. Koska määräyksen 6 §:n mukaan useamman kuin kahden postinsaajatalouden osoitepaikassa postilaatikot on sijoitettava tontille tai tontin kulkuliittymään, asukkaiden luonnollisen kulkureitin yhteyteen esimerkiksi huolto- tai muuhun vastaavaan rakennukseen tai katokseen, ei kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto ole voinut määrätä Asunto Oy Linnanherrantie 23:n postilaatikoita sijoitettaviksi Linnanherrantien varteen noin 22 metrin etäisyydelle tontin kulkuliittymästä.

Asunto Oy Linnanherrantie 23:n lausuma

Rakennusvalvonta on 3.4.2019 varannut Asunto Oy Linnanherrantie 23:lle tilaisuuden antaa lausuma asian uudelleenkäsittelyn johdosta. Asunto Oy Linnanherrantie 23 on lausumassaan todennut uudistavansa asiassa aiemmin lausumansa siihen mitään lisäämättä.

Posti Oy:n lausuma

Rakennusvalvonta on 4.4.2019 lähettämällään sähköpostilla varannut myös Posti Oy:lle tilaisuuden tulla kuulluksi asian uudelleenkäsittelyn johdosta sekä antaa asiasta lausuma.

Posti on 18.4.2019 rakennusvalvonnalle toimittamassaan lausumassa todennut, että laatikoiden sijoituspaikkaa muuttamalla on pyritty parantamaan jakelun sujuvuutta ja turvallisuutta. Vanha sijoituspaikka vaatii peruuttamista laatikkoriviltä mutkaan. Posti on asiassa annetun päätöksen johdosta selvittänyt vielä vaihtoehtoja uutta sijaintipaikkaa ja tulee olemaan tästä yhteydessä postinsaajaan. Posti ehdottaakin, että se pyrkisi vielä ensisijaisesti selvittämään asiaa postinsaajan kanssa ja ilmoittaisi selvityksen lopputuloksesta rakennusvalvonnalle pian. Näin ollen Posti pyytää, että asian ratkaisemista jaostossa lykättäisiin ainakin 14.6.2019 asti ja että se voisi esittää asiassa vielä tarvittaessa lisäperusteluita ja -vaatimuksia.

Päätöksen perustelut



Postilain 44 §:n mukaan postilaatikon sijainnin määrittelee kirjepalveluiden yleispalvelun tarjoaja tai, ellei yleispalveluvollisuutta ole asetettu, muu postiyritys Liikenne- ja viestintäviraston päätöksestä. Paikkaa määriteltäessä on otettava huomioon 43 ja 45 §:ssä asetetut vaatimukset sekä 48 §:n nojalla annetut määräykset. Postilaatikon paikkaan tyytymätön asianosainen voi viedä asian kunnan rakennusvalvontaviranomaisen päätettäväksi. - - Kunnan rakennusvalvontaviranomaisen tulee päätöksessään ottaa huomioon kysymykseen tulevan paikan muu käyttö, tarkoituksenmukaisen postitoiminnan vaatimukset sekä 43 ja 45 §:ssä asetetut vaatimukset ja 48 §:n nojalla annetut määräykset. Postilain 45 §:n mukaan - - keräilyssä ja jakelussa tarvittavista laitteista ja vähäisistä rakennelmista tai niiden käytöstä ei saa aiheutua tarpeetonta vaaraa liikenteelle eikä olennaista haittaa yleisen alueen kunnossa- ja puhtaanapidolle tai muulle käytölle. - -

Viestintäviraston määräyksen 6 §:n mukaan useamman kuin kahden postinsaajatalouden osoitepaikassa postilaatikot tai -lokerikot on sijoitettava tontille tai tontin kulkuliittymään, asukkaiden luonnollisen kulkureitin yhteyteen esimerkiksi huolto- tai muuhun vastaavan rakennukseen tai katokseen.

Asunto Oy Linnanherrantie 23 on vaatinut postilaatikoidensa sijoittamista tontin kulkuliittymään, paikkaan johon postilaatikot ovat olleet sijoitettuna jo aikaisemminkin. Postilaatikoiden sijoittaminen tälle paikalle tarkoittaisi Postin lausuman mukaan sitä, että tontilla sijaitsevilta postilaatikoilta joutuisi peruuttamaan ajotielle.

Asunto Oy Linnanherrantie 23:n tontilla sijaitsee kaksi kaksiasuntoista paritaloa. Ottaen huomioon Viestintäviraston määräyksen 6 §:n sanamuoto sekä edellä mainitun hallinto-oikeuden päätöksen lopputulos, on Asunto Oy Linnanherrantie 23:a pidettävä useamman kuin kahden postinsaajatalouden osoitepaikkana. Tällöin postilaatikot on sijoitettava tontille tai tontin kulkuliittymään.

Kun Viestintäviraston määräyksen 6 §:n soveltaminen tarkoittaa tässä tilanteessa käytännössä sitä, että posti täytyy jakaa postinsaajien tontille, eikä postilaatikoiden käyttämisestä kyseisellä paikalla voida katsoa aiheutuvan tarpeetonta vaaraa liikenteelle ja kun otetaan huomioon postilain 44 ja 45 §:ssä asetetut vaatimukset, voidaan Asunto Oy Linnanherrantie 23:n postilaatikot määrätä sijoitettavaksi päätöslauselmasta ilmenevällä tavalla.

Sovelletut oikeusohjeet

Postilaki 44 §, 45 §, 48 §
Viestintäviraston määräys 61/2011 6 §



14.06.2019

Esittelijä

yksikön päällikkö
Pentti Ruuska

Lisätiedot

Kaisa Hongisto, rakennuslakimies, puhelin: 09 310 26404
kaisa.hongisto(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Asemakaava 7980
- 2 Sijaintikartta
- 3 Kantakartta
- 4 Päätös 11.2.2019 nro 19-0091-5, Helsingin hallinto-oikeus.pdf
- 5 Ympäristö- ja lupajaoston päätös 18.5.2018 § 112.pdf
- 6 Posti Oy:n lausuma 18.4.2019
- 7 Postinsaajan lausuma 8.4.2019
- 8 Postilaatikoiden sijaintia koskeva vaatimus rakennusvalvonnalle
- 9 Postin vastine
- 10 Kuvat tontilta 31.5.2019

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, todisteellinen tiedoksianto

Otteet

Ote

Postinsaaja

Posti Oy

Otteen liitteet

Hallintovalitus, todisteellinen tiedok-
sianto

- Liite 1
- Liite 2
- Liite 3
- Liite 4
- Liite 5
- Liite 6
- Liite 7
- Liite 8
- Liite 9
- Liite 10

Hallintovalitus, todisteellinen tiedok-
sianto

- Liite 1
- Liite 2
- Liite 3
- Liite 4
- Liite 5
- Liite 6
- Liite 7



14.06.2019

Liite 8
Liite 9
Liite 10

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Pentti Ruuska

Lisätiedot

Kaisa Hongisto, rakennuslakimies, puhelin: 09 310 26404
kaisa.hongisto(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Asemakaava 7980
- 2 Sijaintikartta
- 3 Kantakartta
- 4 Päätös 11.2.2019 nro 19-0091-5, Helsingin hallinto-oikeus.pdf
- 5 Ympäristö- ja lupajaoston päätös 18.5.2018 § 112.pdf
- 6 Posti Oy:n lausuma 18.4.2019
- 7 Postinsaajan lausuma 8.4.2019
- 8 Postilaatikoiden sijaintia koskeva vaatimus rakennusvalvonnalle
- 9 Postin vastine
- 10 Kuvat tontilta 31.5.2019

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, todisteellinen tiedoksianto

Otteet

Ote

Postinsaaja

Posti Oy

Otteen liitteet

Hallintovalitus, todisteellinen tiedok-
sianto

Liite 1
Liite 2
Liite 3
Liite 4
Liite 5
Liite 6
Liite 7
Liite 8
Liite 9
Liite 10

Hallintovalitus, todisteellinen tiedok-



14.06.2019

Asia/17

sianto
Liite 1
Liite 2
Liite 3
Liite 4
Liite 5
Liite 6
Liite 7
Liite 8
Liite 9
Liite 10

Päätöshistoria

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 18.05.2018 § 112