

08.11.2017

Asunto Oy Verbo Bostads Ab
c/o Isännöitsijäpalvelu Oy
Bulevardi 3 B, 6. kerros
00120 HELSINKI

Tunnus 5-0064-17-HAL
Kiinteistön haltija Asunto Oy Verbo Bostads Ab
Rakennuspaikka Punavuori, 091-005-0116-0025
Pursimiehenkatu 25

Asia VELVOITTEEN ASETTAMINEN NAAPURITONTTIEN RAJALLE
ILMAN LUPAA RAKENNETUN ASEMAKAAVAN VASTAISEN
AIDAN POISTAMISEKSI

Otsikossa mainitulle tontille on rakennettu uusi aita vanhan aidan tilalle. Vanhalle aidalle on lupa 1913-61-C jonka asemapiirroksessa on mittakaavaan piirretty aitasuunnitelma. Verkkoaidan korkeus on suunnitelmassa 1,2 metriä. Aita on nyt kokonaan uusittu korkeammalla 1,4 metrin korkuisella verkkoaidalla. Asemakaavassa on määräys että mikäli tonttien välinen korkeusero ei turvallisuussyistä muuta vaadi, saadaan tonttien väliset rajat aidata ainoastaan istutuksin. Pursimiehenkatu 25:n tontti on alempana kuin Merimiehenkatu 32:n tontti ja vain hieman korkeammalla kuin Perämiehenkatu 9:n tontti. Turvallisuussyistä verkkoaita ei ole tarpeen.

Rakennusvalvontapalvelut on 11.8.2017 päivätyllä kirjeellään kehottanut tontin haltijaa purkamaan aidat ja tätä kehotusta ei ole annettussa määräajassa (31.10.2017) noudatettu.

Tämän johdosta kaupunkiympäristön ympäristö- ja lupajaostolle tullaan, ellei asiassa muuta ilmene, esittämään, että tontin haltijalle Asunto Oy Verbo Bostads Ab:lle asetetaan velvoite purkaa aidat ja että purkamisen tehosteeksi asetetaan uhkasakko.

08.11.2017

Asunto Oy Verbo Bostads Oy:lle varataan tällä kirjeellä tilaisuus antaa vastine tästä tarkastuslausunnosta ympäristö- ja lupajaostolle kahden viikon kuluessa tämän kirjeen tiedoksiannosta. Vastineen antamatta jättäminen ei estä päätöksen tekemistä asiassa.

Vastineen toimitusosoite: Rakennusvalvontapalvelut, Pentti Ruuska, PL 2300, 00099 Helsingin kaupunki


Pentti Ruuska

rakennetun ympäristön valvontayksikön päällikkö


Jari Teininen
rakennusmestari