



27.04.2018

§ 94

Postilaatikoiden paikan määrääminen, Varjakanvalkama 26

HEL 2018-002437 T 10 04 10

45-28-17-HAL

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti määrätä tontin 45454/33, osoite Varjakanvalkama 26, postilaatikoiden sijaintipaikaksi Posti Oyj:n määräämän paikan Varjakanvalkaman varressa, kuitenkin siten että postilaatikat sijaitsevat vähintään viiden metrin etäisyydellä risteävän Varjakankujan ajoradan reunasta.

Perustelut

Viestintäviraston määräyksen 6 §:n mukaan useamman kuin kahden postinsaajatalouden osoitepaikassa postilaatikat tai lokerikot on sijoitettava tontille tai tontin kulkuliittymään, asukkaiden luonnollisen kulkureitin yhteyteen esimerkiksi huolto- tai muuhun vastaavaan rakennukseen tai katokseen. Toisaalta viestintäviraston määräyksen 3 §:ssä todetaan, että pientalojen postilaatikat voidaan sijoittaa yhtenäisiin ryhmiin edellyttäen, että jokaisen postilaatikon sijainti täyttää postilaissa ja tässä määräyksessä säädetyt vaatimukset. Mikäli postilaatikkoo ei sijoiteta ryhmään, se tulee mahdollisuuksien mukaan sijoittaa osoitepaikan ajo- tai kulkuliittymän yhteyteen.

Viestintäviraston määräyksen perusteluissa mainitaan, että useamman kuin kahden postinsaajatalouden osoitteessa voi olla esimerkiksi rivitai luhtitalo. Pientalojen osalta postilaatikkojen sijoittelu määräytyisi 3 §:ssä määrättyllä tavalla, vaikka omakoti- tai paritaloja useampi samalla tontilla sijaitsisikin.

Nyt kyseessä olevalla tontilla sijaitsee kolme paritaloa. Postilaatikkojen paikkaan sovelletaan siten Viestintäviraston määräyksen 3 §:ää, eikä kyseessä ole Viestintäviraston määräyksen 6 §:ssä mainittu useamman kuin kahden postinsaajatalouden osoite. Postilaatikat voidaan siten sijoittaa yhtenäisiin ryhmiin tontin ulkopuolelle edellyttäen, että postilaatikoiden sijainti täyttää postilaissa ja Viestintäviraston määräyksessä säädetyt vaatimukset.

Viestintäviraston määräyksen 3 §:n mukaan kohtuullinen etäisyys pientalossa asuvan postinsaajan osoitepaikan kulkuliittymästä postilaatikoille on taajama-alueella enintään 50 metriä. Etäisyyttä postilaatikoille ei



27.04.2018

siis lasketa esimerkiksi asunnon ovelta, vaan tontin rajalla olevasta kulkuliittymästä.

Tontin 33 kulkuliittymät sijaitsevat Varjakankujan puolella. Tontin ensimmäisestä kulkuliittymästä matkaa postilaatikoille olisi 25-30 metriä. Nyt määritelty postilaatikoiden paikka täyttää siten Viestintäviraston määräyksen 3 §:n etäisyysvaatimuksen.

Postilain 45 §:n 1 momentin mukaan postilaatikoista tai niiden käytöstä ei saa aiheutua tarpeetonta vaaraa liikenteelle. Viestintäviraston määräyksen 4 §:n 3 momentin mukaan postilaatikko on sijoitettava siten, ettei postin saaja joudu laatikolla asioidakseen ylittämään ajoväylää, jolla on linja-autoliikennettä tai merkittävää läpiajoliikennettä.

Nyt määritellylle postilaatikoiden paikalle tontilta kuljettaessa ei jouduta ylittämään ajoväylää. Postilaatikoiden käytöstä tällä paikalla ei voida katsoa aiheutuvan vaaraa liikenteelle. Postilaatikkojen sijoittamisen tälle paikalle ei myöskään voida katsoa heikentävän viestintäviraston määräyksen 7 §:ssä mainittuja kulttuuri-, rakennushistoriallisia taikka ympäristöllisiä arvoja.

Ottaen huomioon tieliikennelain 27 §:n 2 kohdan kiellon pysäyttämistä ja pysäköinnistä risteyksessä ja viittä metriä lähempänä risteävän ajoradan lähintä reunaa tai sen ajateltua jatkoa ajoradalla, postilaatikot tulee kuitenkin sijoittaa siten, että ne ovat vähintään 5 metrin etäisyydellä risteävän Varjakankujan ajoradan reunasta.

Nyt määritelty postilaatikoiden paikka täyttää postilain ja Viestintäviraston määräyksen vaatimukset ja on myös postitoiminnan kannalta tarkoituksenmukainen.

Sovelletut oikeusohjeet

Postilaki 43 §, 44 §, 45 §, 48 §
Viestintäviraston määräys postilaatikkojen sijoittelusta (61/2011 M) 3 §, 4 §, 7 §
Tieliikennelaki 27 §

Postinsaajan pyyntö postilaatikoiden paikan määräämiseksi

Helsingin rakennusvalvonnalle osoitetun vaatimuksen on tehnyt Asunto Oy Varjakanvalkama 26:n hallitus.

Kirjelmässä vaaditaan postilaatikoiden paikan uudelleen määrittelyä. Posti Oy on edellyttänyt, että asunto-osakeyhtiön laatikkoryhmä siirtää taloyhtiön omalta maalta Varjakankujalta 50 metrin päähän risteysalueelle Varjakanvalkaman varteen kaupungin maalle katuvalopylvään



27.04.2018

viereen. Postin jakeluautolla pääsee nykyisen laatikkoryhmän viereen, eli posti voidaan jakaa suoraan autosta. Nykyisten postilaatikoiden edestä puhdistetaan talvella lumet pois ja alue hiekoitetaan.

Postilaatikoiden paikan valinta on postilain 44 §:n vastainen, eikä sen määrittelyssä ole noudatettu Viestintäviraston antamia määräyksiä. Lisäksi huolimaton paikan valinta heikentää yleistä liikenneturvallisuutta sekä ympäristöllisiä arvoja alueella. Paikan valinta on mm. tieliikennelain vastainen. Tieliikennelain 26 §:n mukaan kyseiseen paikkaan ei saa pysähtyä tai pysäköidä. Tämä estää postin jakamisen valittuun paikkaan. Paikan valinnassa on myös jätetty vähälle huomiolle tien kunnossa- ja puhtaanapitotoimenpiteet.

Kirjelmässä esitetään myös, että Postilla ei ole oikeutta keskeyttää postinjakelua postilain 47 §:n perusteella, koska paikan valinnassa ei ole noudatettu postilakia eikä Viestintäviraston antamia määräyksiä.

Edellä mainituin perusteella kirjelmässä vaaditaan, että postilaatikoiden nykyinen paikka säilytetään.

Posti Oy:n vastine

Posti toteaa lausuntonaan seuraavaa.

Laatikoiden nykyinen paikka on syvällä Varjakankujalla ylämäkeen asennetussa laatikkorivissä, mikä on huono postinjakoa ajatellen. Postilaatikot on ryhmitelty siksi isompaan ryhmään ennen ylämäkeä. Ajatellen postinjakelun sujuvuutta ja turvallisuutta, uusi ryhmittelypaikka on parempi.

Postinsaajan vastine

Postinsaaja on toimittanut vastalausuman, jossa todetaan muun ohella seuraavaa.

Nykyisiä postilaatikoita ei ole asennettu ylämäkeen eikä Varjakankujalle tuleminen tai lähteminen vaadi peruuttelua mäessä. Laatikot ovat lähes tasamaalla, ja Varjakankujan päässä on autojen kaavan mukainen kääntöpaikka, joten postin jakaminen on sujuvaa ja turvallista.

Taloyhtiön postilaatikkoryhmä, kuusi postilaatikkoa, on sijoitettu Postin ohjeiden mukaisesti taloyhtiön omalle maalle Helsingin kaupungin kaavoittaman ja rakentaman kadun Varjakankujan varteen. Postilaatikoiden sijoituksesta on aikanaan kysytty ja sovittu Postin kanssa. Myös pi-haremontin yhteydessä on sovittu, että laatikot voivat jäädä entiselle paikalleen. Postin jakeluautolla pääsee nykyisen laatikkoryhmän vie-



27.04.2018

reen, eli posti voidaan jakaa suoraan autosta. Taloyhtiö huolehtii, että postilaatikoiden edestä puhdistetaan talvella lumi ja alue hiekoitetaan.

Postin 24.5.2017 jakaman tiedotteen mukaan Postin edustajan piti kiertää alueella Vartioharjussa 29.5.2017 klo 16-20 kartoittamassa ja keskustelemassa postilaatikoiden paikoista. Kukaan talon asukas ei ollut nähnyt häntä.

Perustamisolosuhteet postilaatikoille Varjakanvalkaman varrella ovat huonot. Maaperä alueella on liejusavea, jota riittää 10-12 metrin syvyyteen ennen kovaa pohjaa. Varjakanvalkama-kadun korkeustaso on n. +1,5 metriä merenpinnasta. Alhaisen korkeusaseman takia katu on ajoittain meriveden peitossa. Talvella uudet postilaatikot Postin merkityllä alueella jäisivät kinokseen Varjakanvalkamalta ja Varjakankujalta aurattavan lumen alle. Lumisina talvina kinosten korkeus risteysalueella on ollut 1,5 - 2 metriä.

Asukkaiden postinhakumatka pitenisi n. 50 metriä suuntaansa. Varjakankuja on erittäin jyrkkä. Talvella katu on hoitamattomana erittäin liukas, jopa hengenvaarallinen. Vakavia kaatumisia on ollut useita. Useasti Varjakankujan kunnossapito tapahtuu kaupungin toimesta vasta 2-3 päivää lumen tulon ja jään muodostumisen jälkeen. Kokonaisturvallisuutta on ajateltava tietenkin autolla liikkuvan postinjakajan kannalta, mutta ennen kaikkea jalan liikkuvien postinhakijoiden eli asukkaiden kannalta. Taloyhtiön talkoovakuutus ei korvaa kaatumisesta aiheutuvia vahinkoja postinhakumatalla.

Postin esittämä/vaatima postilaatikoiden siirto tarkoittaisi taloyhtiölle uusien lisäpostilaatikoiden ostamista ja asentamista.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Pentti Ruuska

Lisätiedot

Kaisa Hongisto, rakennuslakimies, puhelin: 09 310 2626404
kaisa.hongisto(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Sijaintikartta
- 2 Vaatimuskirjelmä
- 3 Postin vastine
- 4 Vastalausuma

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, todisteellinen tiedoksianto



27.04.2018

Asia/10

Otteet

Ote

Asunto Oy Varjakanvalkama 26

Posti Oyj

Otteen liitteet

Hallintovalitus, todisteellinen tiedoksianto

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Hallintovalitus, todisteellinen tiedoksianto

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Pentti Ruuska

Lisätiedot

Kaisa Hongisto, rakennuslakimies, puhelin: 09 310 2626404
kaisa.hongisto(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Sijaintikartta
- 2 Vaatimuskirjelmä
- 3 Postin vastine
- 4 Vastalausuma

Oheismateriaali

- 1 Sähköposti 23.4.2018

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, todisteellinen tiedoksianto

Otteet

Ote

Asunto Oy Varjakanvalkama 26

Otteen liitteet

Hallintovalitus, todisteellinen tiedoksianto

Liite 1



27.04.2018

Asia/10

Posti Oyj

Liite 2
Liite 3
Liite 4
Hallintovalitus, todisteellinen tie-
doksianto
Liite 1
Liite 2
Liite 3
Liite 4

Päätöshistoria

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 13.04.2018 § 83

HEL 2018-002437 T 10 04 10

45-28-17-HAL

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Pentti Ruuska

Lisätiedot

Kaisa Hongisto, rakennuslakimies, puhelin: 09 310 2626404
kaisa.hongisto(a)hel.fi