



26.04.2021

## 70 §

### **Päätös NCC Suomi Oy:n meluilmoituksesta koskien purku- ja maanrakennustöitä osoitteessa Aleksis Kiven katu 5, Vallila**

HEL 2021-004251 T 11 01 00 02

#### **Päätös**

Yksikön päällikkö päätti hyväksyä NCC Suomi Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee rakennuksen raskaspurkua ja maanrakennusta 10.5.2021 - 31.1.2022 osoitteessa Aleksis Kiven katu 5 ilmoituksessa esitetyllä tavalla sekä seuraavin määräyksin:

1. Hydraulisen iskuvasaran käyttö, paalutus ja louhinta on sallittua 10.5.2021 - 31.1.2022 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 18.00.

Lisäksi hydraulisen iskuvasaran käyttö on sallittua korkeintaan kahtena lauantaina rakennuksen pohjalaatan purkamisen aikana kello 8.00 - 16.00.

Tavanomaista melua aiheuttavaa rakennus- ja purkutyötä saa tehdä päivittäin kello 7.00 - 22.00.

2. Työtä koskeva tiedote on jaettava vähintään porraskäytäväkohtaisesti viimeistään viikkoa ennen toiminnan aloittamista asuinrakennuksiin 100 metrin säteellä työmaalta.

Tiedotteesta on käytävä ilmi ainakin työn kesto, päivittäiset työajat sekä urakoitsijan ja työn tilaajan yhteystiedot.

3. Louhinnassa syntyvää porauspölyä ei saa jättää räjäytyskentälle eikä sitä saa kaataa kuljetettavan louheen sekaan.
4. Purku- ja rakennustyössä on käytettävä tarkoituksenmukaisia pölyntorjuntamenetelmiä.

Katualueille levinnyt maa-aines on siivottava pois pölyämisen estämiseksi. Kuljetettaessa pölyviä kuormia on kuormien oltava



26.04.2021

peitettyjä tai kasteltuja.

5. Siirrettävä polttoainesäiliö on sijoitettava tiiviille alustalle, ellei säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai -vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Säiliö on sijoitettava siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessa viemäriin tai vesistöön. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.
6. Työmaalta poistettavat vedet tulee esikäsitellä ja johtaa siten, ettei niistä aiheudu vesistön tai muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, umpuille, kaduille tai puistoille. Vesien käsittelyssä tulee noudattaa tämän päätöksen liitteenä olevaa työmaa-vesiohjetta.

Työmaavesiä ei saa johtaa yleiseen hule-, seka- tai jätevesiviemäriin ilman Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän (HSY) kanssa tehtyä kirjallista sopimusta..

#### Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 520,00 euron alennettu maksu (Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 12.4.2019, 91 §). Lasku toimitetaan ilmoittajalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

#### Päätöksen perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

1. Työajan rajoittaminen on tarpeen, jotta alueen asukkaat voivat levätä iltaisin ja viikonloppuisin pitkäkestoisen työn aiheuttaman melun häiritsemättä kohtuuttomasti.
2. Tiedottamisella voidaan vähentää työstä naapureille aiheutuvaa meluhaittaa. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin



26.04.2021

gin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.

3. Määräys on tarpeen pölyn leviämisen torjumiseksi. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 20 §.
4. Määräys on tarpeen pölyn leviämisen torjumiseksi. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
5. Määräys on tarpeen, jotta polttoaineiden käsittelystä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 11 §.
6. Määräys on tarpeen, jotta työmaavesistä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 4 §.

## Ilmoitus

### Ilmoituksen tekijä

NCC Suomi Oy, Mannerheimintie 103 a, 00281 Helsinki

Y-tunnus: 1765514-2

\*\*\*\*\*

### Ilmoituksen sisältö

Ilmoitus koskee louhintaa, suihkupaalutusta ja hydraulisen iskuvasaran käyttöä 10.5.2021 - 31.1.2022 maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 18.00 ja lauantaisin 7.00 - 16.00 osoitteessa Aleksis Kiven katu 5. Työ koskee rakennuksen purkua sekä maanrakennustöitä ennen uuden rakennuksen rakennustyötä. Rakennuksen arvioitu valmistumisaika on helmikuun lopussa 2024.

Työ alkaa rakennuksen purkutyöllä, minkä jälkeen maanrakennustöiden yhteydessä louhintaan, pontataan ja suihkupaalutetaan. Työssä käytetään neljää kaivinkonetta, kahta poravaunua, kahta porapaalutuskonetta. Työn aiheuttaman melutason (LAeq) on ilmoitettu olevan 10 metrin päässä melunlähteestä korkeintaan 125 dB:ä. Lähimmät melulle altistuvat kohteet ovat asuinrakennukset noin 30 metrin päässä toimintapaikalta. Toiminnan aiheuttamaa melutasoa ei ole arvioitu lähimpien häiriintyvien kohteiden luona.



26.04.2021

Meluntorjuntatoimia tehdään ilmoituksen mukaan tarvittaessa, ja tiedote jaetaan porraskäytäväkohtaisesti osoitteisiin Aleksis Kiven katu 12 - 28 (parilliset) ja Kustaankatu 6, 7 ja 9.

#### Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on saapunut Helsingin kaupungin kirjaamoon 19.3.2021.

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitettulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta, kesto ja vaikutus ympäristön melutasoon sekä asianosaisten etua suojaavat yksikön päällikön ratkaisuun sisältyvät määräykset.

#### Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §

#### Päätöksen antaminen ja voimassaolo

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin internetsivulla osoitteessa <https://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/julkaisutjaaineistot/ilmoitukset/>. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivää kuulutuksen julkaisemisesta. Päätöksen on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää.

#### Lisätiedot

Kirsi Järvisalo, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 32020  
[kirsi.jarvisalo\(a\)hel.fi](mailto:kirsi.jarvisalo(a)hel.fi)

#### Liitteet

1 Työmaavesiohje

#### Muutoksenhaku

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

#### Otteet

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala  
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus  
Ympäristöpalvelut  
Ympäristöseuranta ja valvonta  
Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

5 (9)

26.04.2021

**Ote**

NCC Suomi Oy

Uudenmaan elinkeino-, liikenne-  
ja ympäristökeskus  
Rakennusvalvonta  
Helsingin poliisilaitos  
Ympäristövalvonta

**Otteen liitteet**

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös  
Liite 1  
Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

**Postiosoite**

PL 58235  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Kaupunkiymparisto@hel.fi

**Käyntiosoite**

Työpajankatu 8  
Helsinki 58  
<https://www.hel.fi/>

**Puhelin**

09 310 1691

**Faksi****Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI06 8000 1200 0626 37

**Alv.nro**

FI02012566



26.04.2021

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

### **1 VALITUSOSOITUS**

#### **Pöytäkirjan 70 §.**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

#### **Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- se, jonka oikeutta tai etua päätös saattaa koskea
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

#### **Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen**

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: [vaasa.hao@oikeus.fi](mailto:vaasa.hao@oikeus.fi)



26.04.2021

Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus  
PL 204  
65101 VAASA

Faksinumero: 029 56 42760

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43  
65100 Vaasa

Puhelinnumero: 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta



26.04.2021

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

**Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhajan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: Helsingin kaupungin kirjaamo  
PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Faksinumero: (09) 655 783  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11–13  
Puhelinnumero: (09) 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.



**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala  
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus  
Ympäristöpalvelut  
Ympäristöseuranta ja valvonta  
Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

9 (9)

26.04.2021

---

Jari-Pekka Pääkkönen  
vs.yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 27.04.2021.