



Kaikki asumisen apuilla, yhteislatat sekä varasto- huolto-, tekniset- ja pysäköintilait saa rakentaa asemakaavassa määrittämällä kerrosten lukulla. Tätä saa sijoittaa ulkokuole kerrosten seinästä.

Tontilla 28030/3, 28036/23 ja 28036/24 on vähintään yksi liikela varustettava rasvaneottoalueella ja katon yläpuolelle asennettava jätehuolto- ja katon yläpuolelle asennettava jätehuolto-

Tontilla 28036/23 ja 28036/24 ei saa sijoittaa maantieskoheen asuotia kadun tai radan puolelle. Tontilla 28036/23 ja 28036/24 ei saa sijoittaa maantieskoheen asuotia kadun tai radan puolelle.

Tontilla 28036/23 ja 28036/24 ei saa sijoittaa maantieskoheen asuotia kadun tai radan puolelle. Tontilla 28036/23 ja 28036/24 ei saa sijoittaa maantieskoheen asuotia kadun tai radan puolelle.

Tontilla 28036/23 ja 28036/24 ei saa sijoittaa maantieskoheen asuotia kadun tai radan puolelle. Tontilla 28036/23 ja 28036/24 ei saa sijoittaa maantieskoheen asuotia kadun tai radan puolelle.

Tontilla 28036/23 ja 28036/24 ei saa sijoittaa maantieskoheen asuotia kadun tai radan puolelle. Tontilla 28036/23 ja 28036/24 ei saa sijoittaa maantieskoheen asuotia kadun tai radan puolelle.

Tontilla 28036/23 ja 28036/24 ei saa sijoittaa maantieskoheen asuotia kadun tai radan puolelle. Tontilla 28036/23 ja 28036/24 ei saa sijoittaa maantieskoheen asuotia kadun tai radan puolelle.

Alla hiekkatunturien perustelu, yhteislatat sekä varasto- huolto-, tekniset- ja pysäköintilait saa rakentaa asemakaavassa määrittämällä kerrosten lukulla. Tätä saa sijoittaa ulkokuole kerrosten seinästä.

Tontilla 28030/3, 28036/23 ja 28036/24 on vähintään yksi liikela varustettava rasvaneottoalueella ja katon yläpuolelle asennettava jätehuolto- ja katon yläpuolelle asennettava jätehuolto-

Tontilla 28036/23 ja 28036/24 ei saa sijoittaa maantieskoheen asuotia kadun tai radan puolelle. Tontilla 28036/23 ja 28036/24 ei saa sijoittaa maantieskoheen asuotia kadun tai radan puolelle.

Tontilla 28036/23 ja 28036/24 ei saa sijoittaa maantieskoheen asuotia kadun tai radan puolelle. Tontilla 28036/23 ja 28036/24 ei saa sijoittaa maantieskoheen asuotia kadun tai radan puolelle.

Tontilla 28036/23 ja 28036/24 ei saa sijoittaa maantieskoheen asuotia kadun tai radan puolelle. Tontilla 28036/23 ja 28036/24 ei saa sijoittaa maantieskoheen asuotia kadun tai radan puolelle.

Tontilla 28036/23 ja 28036/24 ei saa sijoittaa maantieskoheen asuotia kadun tai radan puolelle. Tontilla 28036/23 ja 28036/24 ei saa sijoittaa maantieskoheen asuotia kadun tai radan puolelle.

Tontilla 28036/23 ja 28036/24 ei saa sijoittaa maantieskoheen asuotia kadun tai radan puolelle. Tontilla 28036/23 ja 28036/24 ei saa sijoittaa maantieskoheen asuotia kadun tai radan puolelle.

Tontilla 28410/1 rakennusten tuulimatonnoita ei saa jäs- jättää Oulunkylän puolella.

Leikkini ja estekeuhun tarkoitettu pihatu-alue sekä estekeuhun alueet tulee sijoittaa ja tarvittaessa suojata me- lulla siten, että saavutetaan melutaso ohjeavro päivälä- lä ja yöllä.

Tontilla 28410/1 rakennuksen ja rakennelien tuulim- nostus yhtenäisen Oulunkylän illeminen. Leikkini- nesiä estävä arkkitehtuurin korkeatason kokonai- sillon, että sen läpikulku muostuusta melulla suo- jittain leikkini ja estekeuhun.

Tontilla 28036/18 ja 28036/23 tulee rakennuskun- tuolla alan, että juna- tai rautatiein ohjeavro an- koaari yllä tavotteina pidettävii enimmäisarvo asu- rakennuksen sisällä.

Tontilla 28036/23, 28036/24, 28036/9, 28038/10 ja 28410/1 tulee rakennuskun tuolla alan, että liiken- sen aiheuttama ääni yllä tavotteina pidettävii enim- mäisarvo rakennuksen sisällä.

Tontilla 28036/18 ja 28036/23 tulee rakennuskun- tuolla alan, että juna- tai rautatiein ohjeavro an- koaari yllä tavotteina pidettävii enimmäisarvo asu- rakennuksen sisällä.

Tontilla 28036/18 ja 28036/23 tulee rakennuskun- tuolla alan, että juna- tai rautatiein ohjeavro an- koaari yllä tavotteina pidettävii enimmäisarvo asu- rakennuksen sisällä.

Pö tontin 28410/1 fy rakennuksen friskiläntäntä inte placeras mot Äggelbyvägen.

Gärddar för lek och vistelse och vistelsebekomorna ska placeras och vid behov skyddas mot buller så att man på dessa uppnår bullernivån riktvärden dag och natt.

Pö tontin 28410/1 ska byggnaden och konstruktio- nerna ska placeras i detaljplanekartan angivna värn- givningar. Utrymmen för byggas utöver den i detalj- planekartan angivna värn- givningar ska placeras i detaljplanekartan angivna värn- givningar.

Pö tontin 28036/18 och 28036/23 ska byggnaderna placeras så att störningsnivån för trafik och spånvagnstrafik inte överstiger de maximerade värn- givningarna för trafik och spånvagnstrafik i detalj- planekartan.

Pö tontin 28036/23, 28036/24, 28038/9, 28038/10 och 28410/1 ska byggnaderna placeras så att störningsnivån för trafik och spånvagnstrafik inte överstiger de maximerade värn- givningarna för trafik och spånvagnstrafik i detalj- planekartan.

Pö tontin 28036/18 och 28036/23 ska byggnaderna placeras så att störningsnivån för trafik och spånvagnstrafik inte överstiger de maximerade värn- givningarna för trafik och spånvagnstrafik i detalj- planekartan.

Pö tontin 28036/18 och 28036/23 ska byggnaderna placeras så att störningsnivån för trafik och spånvagnstrafik inte överstiger de maximerade värn- givningarna för trafik och spånvagnstrafik i detalj- planekartan.

**RAKENNETTAUVAUS**  
Maanalaisten yleiskaavan mukainen yhdykskuntateknisen huollon tuonnella palveluavro illavaruksen läheisyydessä ei saa toteuttaa porrasta, kaivua tai louhintaa siten, että siitä aiheutuva häiriö on kohtuuttoman suuri.

**MAALÄMPÖJÄRJESTELMIEN SUUNNITTELU JA TOTEUTUS**  
Asuntojen lämpö- ja ilmastointilaitteiden toiminnan perustamiseksi saa rakentaa asemakaavassa määrittämällä kerrosten lukulla.

**ASUNTOJEN TOIMINNAN SUUNNITTELU JA TOTEUTUS**  
Asuntojen toiminnan suunnettaessa on otettava huomioon asuin- ja liikenneolosuhteiden muuttaminen.

**VERSIÖIDÄT**  
Verstijön kunnassa on otettava huomioon asuin- ja liikenneolosuhteiden muuttaminen.

**ASUNTOJEN TOIMINNAN SUUNNITTELU JA TOTEUTUS**  
Asuntojen toiminnan suunnettaessa on otettava huomioon asuin- ja liikenneolosuhteiden muuttaminen.

**ASUNTOJEN TOIMINNAN SUUNNITTELU JA TOTEUTUS**  
Asuntojen toiminnan suunnettaessa on otettava huomioon asuin- ja liikenneolosuhteiden muuttaminen.

**BYGGBARHET**  
I närheten av den underjordiska generalplanens utrymmesreservation för tunnel för samhällelig service för inte grävning, borrhull eller schaktning utöver på det visat på förordningen för förordningarna för tunnel störs.

Vid planering och genomförande av geotekniska system ska skyddsavståndet beaktas med avseende på utrym- mesreservationen för den underjordiska tunneln.

Utrymningstrappa som fungerar som bostädernas andra reservutgång för byggas utöver den i detaljplanekartan angivna värn- givningar.

Reservutgångstrappa för byggas utöver den i detalj- planekartan angivna värn- givningar.

**BEGRÄNSNING AV OCH ANPASSNING TILL KLIMAT- FÖRÄNDRINGEN**  
Klimatförändringarna för beräkningsår för inte översiga det gränsvärde för klimatförändringarna som gäller i Helsingfors stad vid utpekningen för byggnaden. Gränsvärdet kan överskridas på grund av byggens placering eller särskilda krav i detaljplanen. I fall dessa uppfyller de undantagsbestämmelser som gäller i Helsingfors stad vid utpek- ningen för byggnaden.

Tomtens i samma kvarter ska ha en gemensam lösning för fördyrning av dagvatten.

**ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:**  
28. kaupunginosan (Oulunkylä, Veräjämäki) korttella 28038, korttella 28030 tonttia 11, korttella 28030 tonttia 3, korttella 28036 tonttia 18 ja 22, katu- ja puistoalueita (muostuusta uusi kortteli 28410)

**DETALJPLANEÄNDRINGEN GÄLLER:**  
28 stadsdelen (Äggelby, Grindbacka) kvarteret 28038, kvarteret 28037 tontin 11, kvarteret 28030 tonterna 3, kvarteret 28036 tonterna 18 och 22, gatuvägar och parkområden (det nya kvarteret 28410 bildas)

|                    |   |
|--------------------|---|
| <b>A</b>           | Asuinrakennusten korttelialue.  |
| <b>AK</b>          | Asuinrakennusten korttelialue.  |
| <b>Y</b>           | Yleisten rakennusten korttelialue.  |
| <b>VP</b>          | Puisto.   |
| <b>VL</b>          | Lähiökivystysalue.  |
| <b>VL-1</b>        | Lähiökivystysalue. Osalla aluetta sijaitsee luonnon- suojelualueen perusteella suojeltuja läbi-oravan- läänitään- ja leikkiväyläalueitä.  |
| <b>LPA</b>         | Pysäköintipaikkojen korttelialue.   |
| <b>28</b>          | Korttelin numero.   |
| <b>28036</b>       | Korttelin numero.   |
| <b>LARIN KYÖST</b> | Rakennusosue kerrostenleimömetri.   |
| <b>2450/100</b>    | Lukusarja, joka yhtenäistettynä osoittaa rakennusosueiden määrän kerrostenleimömetriä. Ensimmäinen luku ilmoittaa korttelialueelle osoitetun käyttösuojelualueen määrän kerrostenleimömetriä, toinen luku ilmoittaa rakennettavien kerrosten vähimmäismäärän. |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <b>DETALJPLANEERITTEKUNNGOR OH- BESTÄMMELESE</b>         | <b>1800</b>     | Luku osoittaa kerrosten määrän, jonka saa rakentaa liikealalla.  |
| <b>Kvarterområde för bostadshus.</b>                     | <b>(12)/102</b> | Säiässä oleva murtokäyttöalueen nimen- nössä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerrosten alasta saa keuhkokerroksessa käyttää kerrosten luottavaksi tilaksi.  |
| <b>Kvarterområde för flervåningshus.</b>                 | <b>CSD1</b>     | Rakennuksen vesikanon yllä säilittu korkeusarvo.   |
| <b>Kvarterområde för allmänna byggnader.</b>             | <b>1</b>        | Rakennusala.   |
| <b>Park.</b>   | <b>1</b>        | Liike-, toimisto-, työ- ja palvelualueen rakennusala.  |
| <b>Område för närrökreation.</b>                         | <b>1</b>        | Talourakennuksen rakennusala.  |
| <b>Område för närrökreation.</b>                         | <b>1</b>        | Maanalaisten tila, sijainti ohjeellinen.   |
| <b>Område för närrökreation.</b>                         | <b>1</b>        | Muurattujen rakennusala, sijainti ohjeellinen.   |
| <b>Område för närrökreation.</b>                         | <b>1</b>        | Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.   |
| <b>Kvarterområde för parkeringsplatser.</b>              | <b>1</b>        | Nuoli osoittaa rakennuksen sivun, johon rakennus on rakennettava käänin.   |
| <b>Linje 2 utanför planområdets grän.</b>                | <b>1</b>        | Merkintä osoittaa rakennuksen sivun, jolla tulee olla suora uloskäynti porrashuoneista.  |
| <b>Stadsdelensgrän.</b>                                  | <b>1</b>        | Merkintä osoittaa rakennuksen sivun, jolla rakennuksen julkisivun kokonaislämpöenergiavirtojen liikennöiminen vastaa tuule ota vähintään luonnoittama osuus.   |
| <b>Gräns för delområde.</b>                              | <b>1</b>        | Merkintä osoittaa rakennuksen sivun, jolla rakennuksen julkisivun kokonaislämpöenergiavirtojen liikennöiminen vastaa tuule ota vähintään luonnoittama osuus.   |
| <b>Riktgivande gräns för område eller del av område.</b> | <b>1</b>        | Leikki- ja estekeuhkueeikä varattu alueen osa.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                          | <b>1</b>        | Pain ja pennisäi luetuttava alueen osa.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                          | <b>1</b>        | Namen på gata, öppen plats, torp, park.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                          | <b>1</b>        | Byggrätt i kvadratmeter väringstua.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                          | <b>1</b>        | Talteen som sammanräknade anger byggrättens i kvadratmeter väringstua. Det första talet anger maximeringsgränsen för den användningen som avses för kvarteret, det andra talet anger minimeringsgränsen för affärskvarter. |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                          | <b>1</b>        | Talteen som sammanräknade anger byggrättens i kvadratmeter väringstua. Det första talet anger maximeringsgränsen för den användningen som avses för kvarteret, det andra talet anger minimeringsgränsen för affärskvarter. |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| <b>Talet anger väringstua som får byggas till affärskvarter.</b> | <b>1</b> | Rakennuksen vesikanon yllä säilittu korkeusarvo.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Liike-, toimisto-, työ- ja palvelualueen rakennusala.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Talourakennuksen rakennusala.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Maanalaisten tila, sijainti ohjeellinen.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Muurattujen rakennusala, sijainti ohjeellinen.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Nuoli osoittaa rakennuksen sivun, johon rakennus on rakennettava käänin.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Merkintä osoittaa rakennuksen sivun, jolla tulee olla suora uloskäynti porrashuoneista.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Merkintä osoittaa rakennuksen sivun, jolla rakennuksen julkisivun kokonaislämpöenergiavirtojen liikennöiminen vastaa tuule ota vähintään luonnoittama osuus.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Merkintä osoittaa rakennuksen sivun, jolla rakennuksen julkisivun kokonaislämpöenergiavirtojen liikennöiminen vastaa tuule ota vähintään luonnoittama osuus.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Leikki- ja estekeuhkueeikä varattu alueen osa.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Pain ja pennisäi luetuttava alueen osa.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Namen på gata, öppen plats, torp, park.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Byggrätt i kvadratmeter väringstua.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Talteen som sammanräknade anger byggrättens i kvadratmeter väringstua. Det första talet anger maximeringsgränsen för den användningen som avses för kvarteret, det andra talet anger minimeringsgränsen för affärskvarter. |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| <b>Talet anger väringstua som får byggas till affärskvarter.</b> | <b>1</b> | Rakennuksen vesikanon yllä säilittu korkeusarvo.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Liike-, toimisto-, työ- ja palvelualueen rakennusala.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Talourakennuksen rakennusala.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Maanalaisten tila, sijainti ohjeellinen.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Muurattujen rakennusala, sijainti ohjeellinen.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Nuoli osoittaa rakennuksen sivun, johon rakennus on rakennettava käänin.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Merkintä osoittaa rakennuksen sivun, jolla tulee olla suora uloskäynti porrashuoneista.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Merkintä osoittaa rakennuksen sivun, jolla rakennuksen julkisivun kokonaislämpöenergiavirtojen liikennöiminen vastaa tuule ota vähintään luonnoittama osuus.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Merkintä osoittaa rakennuksen sivun, jolla rakennuksen julkisivun kokonaislämpöenergiavirtojen liikennöiminen vastaa tuule ota vähintään luonnoittama osuus.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Leikki- ja estekeuhkueeikä varattu alueen osa.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Pain ja pennisäi luetuttava alueen osa.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Namen på gata, öppen plats, torp, park.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Byggrätt i kvadratmeter väringstua.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Talteen som sammanräknade anger byggrättens i kvadratmeter väringstua. Det första talet anger maximeringsgränsen för den användningen som avses för kvarteret, det andra talet anger minimeringsgränsen för affärskvarter. |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| <b>Talet anger väringstua som får byggas till affärskvarter.</b> | <b>1</b> | Rakennuksen vesikanon yllä säilittu korkeusarvo.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Liike-, toimisto-, työ- ja palvelualueen rakennusala.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Talourakennuksen rakennusala.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Maanalaisten tila, sijainti ohjeellinen.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Muurattujen rakennusala, sijainti ohjeellinen.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Nuoli osoittaa rakennuksen sivun, johon rakennus on rakennettava käänin.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Merkintä osoittaa rakennuksen sivun, jolla tulee olla suora uloskäynti porrashuoneista.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Merkintä osoittaa rakennuksen sivun, jolla rakennuksen julkisivun kokonaislämpöenergiavirtojen liikennöiminen vastaa tuule ota vähintään luonnoittama osuus.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Merkintä osoittaa rakennuksen sivun, jolla rakennuksen julkisivun kokonaislämpöenergiavirtojen liikennöiminen vastaa tuule ota vähintään luonnoittama osuus.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Leikki- ja estekeuhkueeikä varattu alueen osa.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Pain ja pennisäi luetuttava alueen osa.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Namen på gata, öppen plats, torp, park.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Byggrätt i kvadratmeter väringstua.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Talteen som sammanräknade anger byggrättens i kvadratmeter väringstua. Det första talet anger maximeringsgränsen för den användningen som avses för kvarteret, det andra talet anger minimeringsgränsen för affärskvarter. |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| <b>Talet anger väringstua som får byggas till affärskvarter.</b> | <b>1</b> | Rakennuksen vesikanon yllä säilittu korkeusarvo.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Liike-, toimisto-, työ- ja palvelualueen rakennusala.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Talourakennuksen rakennusala.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Maanalaisten tila, sijainti ohjeellinen.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Muurattujen rakennusala, sijainti ohjeellinen.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Nuoli osoittaa rakennuksen sivun, johon rakennus on rakennettava käänin.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Merkintä osoittaa rakennuksen sivun, jolla tulee olla suora uloskäynti porrashuoneista.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Merkintä osoittaa rakennuksen sivun, jolla rakennuksen julkisivun kokonaislämpöenergiavirtojen liikennöiminen vastaa tuule ota vähintään luonnoittama osuus.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Merkintä osoittaa rakennuksen sivun, jolla rakennuksen julkisivun kokonaislämpöenergiavirtojen liikennöiminen vastaa tuule ota vähintään luonnoittama osuus.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Leikki- ja estekeuhkueeikä varattu alueen osa.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Pain ja pennisäi luetuttava alueen osa.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Namen på gata, öppen plats, torp, park.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Byggrätt i kvadratmeter väringstua.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Talteen som sammanräknade anger byggrättens i kvadratmeter väringstua. Det första talet anger maximeringsgränsen för den användningen som avses för kvarteret, det andra talet anger minimeringsgränsen för affärskvarter. |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| <b>Talet anger väringstua som får byggas till affärskvarter.</b> | <b>1</b> | Rakennuksen vesikanon yllä säilittu korkeusarvo.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Liike-, toimisto-, työ- ja palvelualueen rakennusala.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Talourakennuksen rakennusala.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Maanalaisten tila, sijainti ohjeellinen.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Muurattujen rakennusala, sijainti ohjeellinen.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Nuoli osoittaa rakennuksen sivun, johon rakennus on rakennettava käänin.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Merkintä osoittaa rakennuksen sivun, jolla tulee olla suora uloskäynti porrashuoneista.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Merkintä osoittaa rakennuksen sivun, jolla rakennuksen julkisivun kokonaislämpöenergiavirtojen liikennöiminen vastaa tuule ota vähintään luonnoittama osuus.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Merkintä osoittaa rakennuksen sivun, jolla rakennuksen julkisivun kokonaislämpöenergiavirtojen liikennöiminen vastaa tuule ota vähintään luonnoittama osuus.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Leikki- ja estekeuhkueeikä varattu alueen osa.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Pain ja pennisäi luetuttava alueen osa.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Namen på gata, öppen plats, torp, park.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Byggrätt i kvadratmeter väringstua.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Talteen som sammanräknade anger byggrättens i kvadratmeter väringstua. Det första talet anger maximeringsgränsen för den användningen som avses för kvarteret, det andra talet anger minimeringsgränsen för affärskvarter. |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| <b>Talet anger väringstua som får byggas till affärskvarter.</b> | <b>1</b> | Rakennuksen vesikanon yllä säilittu korkeusarvo.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Liike-, toimisto-, työ- ja palvelualueen rakennusala.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Talourakennuksen rakennusala.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Maanalaisten tila, sijainti ohjeellinen.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Muurattujen rakennusala, sijainti ohjeellinen.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Nuoli osoittaa rakennuksen sivun, johon rakennus on rakennettava käänin.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Merkintä osoittaa rakennuksen sivun, jolla tulee olla suora uloskäynti porrashuoneista.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Merkintä osoittaa rakennuksen sivun, jolla rakennuksen julkisivun kokonaislämpöenergiavirtojen liikennöiminen vastaa tuule ota vähintään luonnoittama osuus.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Merkintä osoittaa rakennuksen sivun, jolla rakennuksen julkisivun kokonaislämpöenergiavirtojen liikennöiminen vastaa tuule ota vähintään luonnoittama osuus.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Leikki- ja estekeuhkueeikä varattu alueen osa.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Pain ja pennisäi luetuttava alueen osa.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Namen på gata, öppen plats, torp, park.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Byggrätt i kvadratmeter väringstua.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Talteen som sammanräknade anger byggrättens i kvadratmeter väringstua. Det första talet anger maximeringsgränsen för den användningen som avses för kvarteret, det andra talet anger minimeringsgränsen för affärskvarter. |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| <b>Talet anger väringstua som får byggas till affärskvarter.</b> | <b>1</b> | Rakennuksen vesikanon yllä säilittu korkeusarvo.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Liike-, toimisto-, työ- ja palvelualueen rakennusala.                                   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Talourakennuksen rakennusala.   |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Maanalaisten tila, sijainti ohjeellinen.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Muurattujen rakennusala, sijainti ohjeellinen.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.  |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Nuoli osoittaa rakennuksen sivun, johon rakennus on rakennettava käänin.                |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Merkintä osoittaa rakennuksen sivun, jolla tulee olla suora uloskäynti porrashuoneista. |
| <b>Ohjeellinen tontin raja.</b>                                  | <b>1</b> | Merkintä osoittaa rakennuksen sivun, jolla rakennuksen julkisivun kokonais              |