



03.11.2021

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

---

## 64 §

### Helsingin kaupungin ja Väyläviraston välinen sopimus Huopalahti-Martinlaakso – radan käyttöoikeuden muuttamisesta ja kirjaamisesta

HEL 2021-011542 T 00 01 06

#### Päätös

Toimialajohtaja päätti allekirjoittaa sopimuksen Huopalahti-Martinlaakso – radan käyttöoikeuden muuttamisesta ja kirjaamisesta.

Sopimuksen tarkoituksena on sopia Huopalahti – Vantaankoski – Havukoski -rataosan Käyttöoikeusalueen ulottuvuuden muuttamisesta. Sopimuksella oikeutetaan Väylävirasto hakemaan kiinteistötoimitusta muutoksen kirjaamiseksi kiinteistörekisteriin. Lisäksi sovitaan rautatiekäytöstä vapautuvan alueen tilapäisestä käytöstä ja käyttöoikeuden päättämiseen liittyvistä osapuolten vastuista.

#### Päätöksen perustelut

Huopalahti – Vantaankoski – Havukoski -rataosaan tehtyjen muutosten johdosta lunastustoimituksessa perustettu Käyttöoikeus rasittaa sellaisia alueita, joita ei nykyisin enää tarvita radanpidosta vastaavan Väyläviraston tarpeisiin. Helsingin kaupungilla on näille alueille tarvetta muuhun käyttötarkoitukseen.

Ennen tämän sopimuksen mukaista Käyttöoikeusalueen muutoksen rekisteröintiä oikeutetaan sopimuksella myös Helsingin kaupunki kiinteistön omistajana käyttämään kohdassa 5 kuvattua rautatiekäytöstä vapautuvaa aluetta hulevesialtaan sekä jalankulku- ja pyörätien (ml. niihin liittyvien kunnallisteknisten johtojen ja muiden laitteiden) sijoittamiseen. Hulevesiallas sekä jalankulku- ja pyörätie toteutetaan sopimukseen liitteenä olevien suunnitelmien mukaisesti. Alueen katu- ja pyörätiesuunnitelmat on hyväksytty kaupunkiympäristölautakunnassa 5.10.2021 ja puistosuunnitelmat 02.11.2021.

#### Lisätiedot

Katariina Hämäläinen, projektinjohtaja, puhelin: 310 20706  
katariina.m.hamalainen(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Sopimus Huopalahti - Martinlaakso -radan käyttöoikeuden muuttamisesta ja kirjaamisesta
- 2 Kartta
- 3 Suunnitelmapiirustus nro VIO 6040/1
- 4 Sopimus Väylävirasto ja HSY 11.9.2020



03.11.2021

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

---

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Otteet**

**Ote**  
Sopimusosapuolet

**Otteen liitteet**  
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano  
Liite 1

**Tiedoksi**

Liikenne- ja katusuunnittelu



03.11.2021

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

**1**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

#### **Pöytäkirjan 64 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



03.11.2021

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

---

Silja Hyvärinen  
kaupunkiympäristön toimiala-  
johtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 04.11.2021.