



01.10.2021

Asuntotuotantopäällikkö

75 §

Asunto Oy Helsingin Kollikallion kokonaisurakan lisä- ja muutostyöt

HEL 2020-013151 T 02 08 03 01

Att 2825004044

Päätös

Asuntotuotantopäällikkö päätti tilata Asunto Oy Helsingin Kollikallion kokonaisurakan lisä- ja muutostöitä Skanska Talonrakennus Oy:ltä 79.385,69 euroa (alv 24 %).

Päätöksen perustelut

Kokonaisurakoitsija on Skanska Talonrakennus Oy ja urakkasopimus on allekirjoitettu 27.08.2020.

Hyväksytty hankinta-arvo on Asunto Oy Helsingin Kollikallion osalta 37.582.612,00 euroa.

Lisä- ja muutostöitä on tähän mennessä tilattu -120.298,97 euroa.

Nyt tilattavaksi esitettyjen lisä- ja muutostöiden kustannukset ovat Asunto Oy Helsingin Kollikallion osalta 79.385,69 euroa.

Tähän asti hyväksytyjen ja nyt esitettyjen lisä- ja muutostöiden yhteismäärä on Asunto Oy Helsingin Kollikallion osalta -40.913,28 euroa ja -0,11 % hankinta-arvosta.

Kustannukset sisältävät alv:n 24 %.

Lisä- ja muutostyöt:

- Tarjous 7 (4 262,77 €), viherhuoneiden ja kerhotilan lattiapintamateriaalimuutoksia.
- Tarjous 10 (6 540,65 €), porrashuoneiden lattianpintamateriaalimuutos.
- Tarjous 11 (64 044,44 €), torniosan sulkulaattojen muutokset rikkonaisen kallion vuoksi.
- Tarjous 13 (6 152,73 €), vesikaton kuorielementtien kiinnitystavan muutos.
- Tarjous 14 (-1 614,90 €), perusvesipumppaamomuutoksia.

Tehtävät lisä- ja muutostyöt ovat tarpeen laadukkaan lopputuloksen aikaansaamiseksi.



01.10.2021

Asuntotuotantopäällikkö

Lisätiedot

Kenny Fahlström, projektipäällikkö, puhelin: 310 32264
kenny.fahlstrom(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Muutoksenhakukielto, hankinta- ja aikaisupäätös

Tiedoksi

Projektitalous / Jari Peltola



01.10.2021

Asuntotuotantopäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 75 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

2

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 75 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 134 § 1 mom, 163 §.



01.10.2021

Asuntotuotantopäällikkö

Seidi Kivisyrjä
asuntotuotantopäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 01.10.2021.