



12.05.2023

34 §

Päätös Peab Oy:n meluilmoituksesta koskien louhintaa osoitteessa Isonnevantie 22, Haaga

HEL 2023-006117 T 11 01 00 02

Päätös

Ympäristöseuranta ja -valvontayksikön johtava ympäristötarkastaja päätti hyväksyä Peab Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee louhintaa 8.5. - 30.9.2023 osoitteessa Isonnevantie 22, ilmoituksessa esitetyllä tavalla sekä seuraavin määräyksin:

- 1) Häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö sekä raskas ajoneuvoliikenne ovat kiellettyjä yöaikaan kello 22.00 - 7.00 ilman pakottavaa ja perusteltua syytä.
- 2) Louhinta (poraus, räjäytys, piikkaus ja louheen siirto) on sallittua vain arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 18.00. Lisäksi tulee ottaa huomioon mahdolliset päiväkotien kanssa sovittavat aikarajoitukset (määräys 4).
- 3) Työtä koskeva tiedote on jaettava alla olevaan karttaan (Kuva 1) merkityn tiedotusalueen jokaiseen rakennukseen. Tiedote on jaettava vähintään kaikkiin porraskäytäviin, mutta mieluiten jokaiseen asuin- ja liikehuoneistoon. Lisäksi tiedote on toimitettava alueen asukas-yhteykselle, Pro Haga RY:lle.

Tiedotteesta on käytävä ilmi meluavien töiden kokonaiskesto, päivittäiset työajat sekä urakoitsijoiden ja työn tilaajan yhteystiedot. Mikäli tiedotetta ei ole jo jaettu, tulee se jakaa mahdollisimman pian. Tiedote tulee myös jakaa uudelleen ajantasaisena kuukauden välein työn päätymiseen asti.

- 4) Työn aiheuttaman meluhaitan riittävästä torjunnasta on sovittava neuvottelemalla seuraavien toimijoiden kanssa: Daghemmet Haga privata svenska barnträdgård, Haagan urheilutie 5. Mikäli neuvottelua ei ole jo käyty, tulee se käydä mahdollisimman pian. Neuvottelusta on laadittava muistio, josta ilmenee sovitut toimenpiteet ja neuvotteluun osallistuneet yhteystietoineen. Muistio tulee toimittaa ympäristövalvonnan sähköpostiosoitteeseen kymp.ymparistovalvonta@hel.fi 26.5.2023 mennessä.

- 5) Louhintaporauslaitteet on varustettava pölynkeräyslaitteistolla, jonka on oltava aina käytössä, kun työtä tehdään. Pölynkeräintä ei saa tyhjentää räjäytyspaikalle eikä louheen sekaan.

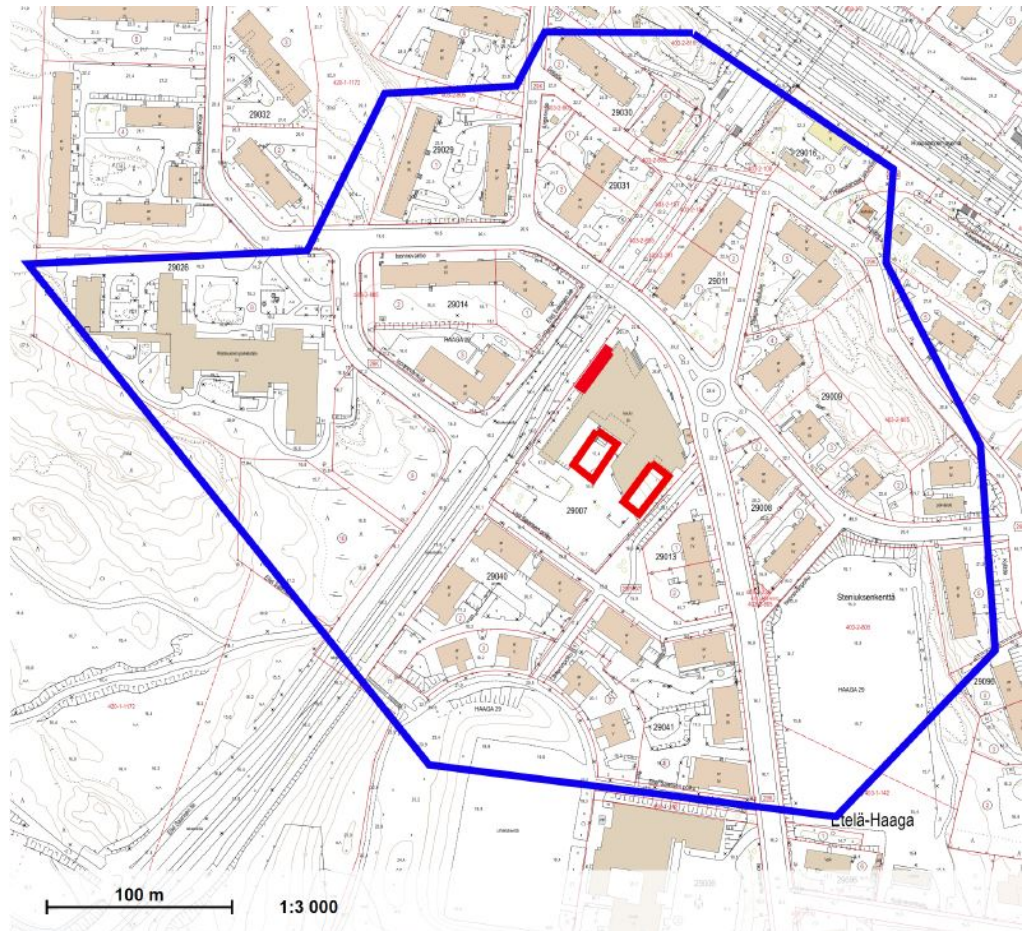


12.05.2023

6) Työmaan ajoväylien pölyäminen on estettävä esimerkiksi suolaliuoksella ja työmaalta kadulle levinnyt kura on pestävä pois pölyämisen estämiseksi. Pesu on suoritettava tarvittaessa päivittäin. Pölyävät kuorimat on kastettava tai peitettävä.

7) Mahdollinen siirrettävä polttoainesäiliö on sijoitettava tiiville alustalle, ellei säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Säiliö on sijoitettava siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessa viemäriin tai vesistöön. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.

8) Työmaalta poistettavat vedet tulee esikäsitellä ja johtaa siten, ettei niistä aiheudu vesistön tai muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Vesien käsittelyssä tulee noudattaa tämän päätöksen liitteenä olevaa työmaavesiohjetta. Työmaavesiä ei saa johtaa yleiseen hule-, jäte- tai sekavesiviemäriin ilman Helsingin seudun ympäristöpalvelut kuntayhtymän (HSY, vesihuolto, puhelin (09) 1561 2110) kanssa tehtyä kirjallista sopimusta.





12.05.2023

Kuva 1. Tiedotettavat kiinteistöt rajattu sinisellä ja louhinta-alueet punaisella. (Määräys 3).

Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 1005,00 euron maksu (Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 24.11.2022, 205 §). Lasku toimitetaan ilmoittajalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräysten perustelut

- 1) Yöaikainen melu aiheuttaa asukkaille ja majoitusliikkeiden toiminnalle eniten haittaa, joten on tärkeää, että yöllä tehdään vain ne työvaiheet, joita ei liikenneturvallisuuden, liikenteen sujuvuuden tai muun perustellun syyn vuoksi voi tehdä päiväaikaan. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §.
- 2) Päivittäisen työajan rajoittaminen on tarpeen, jotta työkohteen ympäristön asukkaat voivat levätä iltaisin ja viikonloppuisin melun ja tärinän häiritsemättä kohtuuttomasti.
- 3) Tiedottamalla voidaan vähentää työstä naapureille aiheutuvaa haittaa tai häiriötä. Tiedottamisen avulla asukkaat ja muut häiriytyvät kohteet voivat varautua ennakolta tulevaan meluhaittaan. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
- 4) Erityisen herkkien kohteiden kanssa neuvottelemalla ehkäistään melusta ja pölystä mahdollisesti aiheutuvia kohtuuttomia haittoja. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
- 5) Määräys on tarpeen, jotta porauspölyä leviäisi mahdollisimman vähän ympäristöön. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 20 §.
- 6) Määräys on tarpeen, jotta työmaan aiheuttama pölyhaitta olisi mahdollisimman vähäinen. Määräystä annettaessa on huomioitu Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 §.



12.05.2023

7) Määräys on tarpeen, jotta polttoaineiden käsittelystä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 11 §.

8) Määräys on tarpeen, jotta työmaavesistä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 4 §.

Ilmoituksen tekijä

Peab Oy, Karvaamokuja 2a, 00380 HELSINKI
Y-tunnus: 1509374-8

Ilmoituksen sisältö

Ilmoitus koskee louhintaa aikavälillä 8.5. - 30.9.2023 osoitteessa Isonnevantie 22. Ilmoituksen perusteella töitä on tarkoitus tehdä arkisin kello 7 - 18. Meluilmoituksen käsittelyn aikana on täsmennetty, että työt alkavat todennäköisesti viikolla 20 eli noin viikkoa alun perin ilmoitettua myöhemmin.

Melupäästöt aiheutuvat louhinnan poraus- ja räjäytystöistä sekä louheen siirrosta. Käytössä on Sandvik DC560 ja Sandvik Commando 125 malliset poravaunut.

Ilmoituksen perusteella louhinnasta aiheutuisi 10 metrin etäisyydelle 92-95 dB:n melutaso. Lähin häiriintyvä kohde (asuinrakennus) on noin 20 metrin etäisyydellä. Daghemmet Haga privata svenska barnträdgård on noin 130 metrin etäisyydellä.

Ilmoitukseen on 5.5.2023 liitetty kartta, johon merkittyihin asuinrakennuksiin työtä koskeva tiedote on tarkoitus jakaa. Kartan perusteella osaan asuinrakennuksista tiedote on jo jaettu.

Meluilmoitukseen ei ole kirjattu meluntorjuntatoimenpiteitä tai melutilanteen seurantaa.

Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on jätetty lupapisteeseen vireille 5.4.2023.

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitettulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon



12.05.2023

toiminnan ajankohta ja kesto sekä asianosaisten etua suojaavat ympäristöseuranta ja -valvontayksikön johtavan tarkastajan ratkaisuun sisältyvät määräykset.

Sovelletut säädökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 §
Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §
Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 4, 11, 17, 19, 20, 21 ja 22 §

Päätöksen antaminen ja voimassaolo

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin verkkosivuilla osoitteessa:

<https://paatokset.hel.fi/fi/kuulutukset-ja-ilmoitukset/ymparistoasiat>

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §).

Lisätiedot

Vesa Ruponen, ympäristötarkastaja, puhelin: 09 310 52195
vesa.ruponen(a)hel.fi

Liitteet

1 Helsingin kaupungin työmaavesiohje

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

Otteet

Ote

Peab Oy

Uudenmaan työvoima- ja elinkeinokeskus

Helsingin poliisilaitos

Rakennusvalvontapalvelut

Otteen liitteet

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös
Liite 1

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Ympäristöpalvelut
Ympäristövalvonta
Johtava ympäristötarkastaja

Pöytäkirja

6 (10)

12.05.2023

Ympäristöpalvelut

Postiosoite
PL 58235
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite
Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI06 8000 1200 0626 37
Alv.nro
FI02012566



12.05.2023

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 34 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- se, jonka oikeutta tai etua päätös saattaa koskea
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi



12.05.2023

Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus
PL 204
65101 VAASA

Faksinumero: 029 56 42760

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43
65100 Vaasa

Puhelinnumero: 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta



12.05.2023

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Ympäristöpalvelut
Ympäristövalvonta
Johtava ympäristötarkastaja

Pöytäkirja

10 (10)

12.05.2023

Harri Pasanen
johtava ympäristötarkastaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 12.05.2023.