

**61 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle  
Toi & We Asunnot Oy:n Toi & We Oy, Furuborginkatu 6 seniorikoti  
uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2023-008863 T 10 07 03

**Päätös**

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Toi & We Asunnot Oy:n Toi & We Oy, Furuborginkatu 6 seniorikoti uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemusta.

**Päätöksen perustelut**

Toi & We Asunnot Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen Toi & We Oy, Furuborginkatu 6 seniorikoti vuokratalokohteen rakentamiseen Vuosaareen.

Hankkeeseen tulee 48 senioreille suunnattua vuokra-asuntoa. Tontti on oma. Hankinta-arvo on yhteensä 5 087 €/asm<sup>2</sup>.

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

## Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174  
veikko.hentila(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Lausuntopyyntö 22.6.2023, liite, hakemus
- 2 ARA9019 Furuborginkatu 6
- 3 ARA9519 Furuborginkatu 6
- 4 Huoneistoluettelo ja vuokratasot Furuborginkatu 6
- 5 Liite 1 Piirustukset Pursimies
- 6 Liite 3 Arkkitehtuuri As Oy Helsingin Pursimies
- 7 Liite 4 Toi & We yhtiöesittely

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Otteet****Ote**

Toi & We Asunnot Oy

**Otteen liitteet**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 04.07.2023

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

2 (4)

Asumisen rahoitus- ja ke-  
hittämiskeskus ARA

**Postiosoite**

PL 58231  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Kaupunkiympäristö@hel.fi

**Käyntiosoite**

Työpajankatu 8  
Helsinki 58  
<https://www.hel.fi/>

**Puhelin**

09 310 1691

**Faksi****Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI06 8000 1200 0626 37

**Alv.nro**

FI02012566



---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

### **1**

#### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

##### **Pöytäkirjan 61 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



## Helsingin kaupunki

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 04.07.2023

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

## Pöytäkirja

4 (4)

Kati Hytönen  
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 04.07.2023.