



13.06.2019

Asia/2

§ 58
Ilmoitusasiat

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti merkitä tiedoksi.

Kvsto 27.3.2019 § 114

Länsi-Pasilan Pöllölaakson asemakaavan muutos (nro 12374)
HEL 2014-013326

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 17. kaupunginosan (Pasila, Länsi-Pasila) korttelin 17051 tontteja 6, 8 ja 10 sekä katualuetta koskevan asemakaavan muutoksen 8.12.2015 päivätyn ja 31.5.2016 muutetun piirustuksen numero 12374 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

[Pöytäkirja](#)

Kvsto 27.3.2019 § 115

Konalan Vuorikummuntien asemakaavan muutos (nro 12506)
HEL 2017-007704

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 32. kaupunginosan (Konala) korttelin 32011 tontteja 1, 2, 3, 5 ja 6 ja katualuetta koskevan asemakaavan muutoksen 4.9.2018 päivätyn piirustuksen numero 12506 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

[Pöytäkirja](#)

Kvsto 10.4.2019 § 121

Finlandia-talon perusparannusta koskeva hankesuunnitelma
HEL 2018-012874

Kaupunginvaltuusto hyväksyi Finlandia-talon perusparannuksen 25.1.2019 päivätyn hankesuunnitelman siten, että hankkeen enimmäislaajuus on 30 738 brm² ja rakentamiskustannusten enimmäishinta arvonlisäverottomana 119 000 000 euroa marraskuun 2018 kustannustasossa.

[Pöytäkirja](#)



Kvsto 8.5.2019 § 141

Kotikaupunkina Helsinki 2016 -ohjelman seurantaraportti 2019
HEL 2015-013121

Kaupunginvaltuusto merkitsi tiedoksi Kotikaupunkina Helsinki - Asumisen ja siihen liittyvän maankäytön toteutusohjelman 2016 (AM-ohjelman) seurantaraportin 2019.

[Pöytäkirja](#)

Kvsto 8.5.2019 § 142

Toimitilojen vuokraaminen NCC Property Development Oy:ltä ja Swiss Life Asset Management AG:lta kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan käyttöön
HEL 2018-006162

Kaupunginvaltuusto päätti vuokrata liitteenä 1 olevan 11.1.2019 päivätyn hankesuunnitelman "Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan toimitilat, Fredriksberg A- ja B-talo" mukaiset tilat siten, että B-talosta vuokrattaville 3 121 m² tiloille 15 vuoden määräaikaiselle vuokra-ajalle pääomitettu arvonlisäveroton vuosivuokra on 7 040 294 euroa (alv 0 %) ja A-talosta vuokrattaville 1 597,5 m² tiloille 17 vuoden määräaikaiselle vuokra-ajalle pääomitettu vuosivuokra on 3 564 757 euroa (alv 0 %). Vuosivuokra on yhteensä 10 605 051 euroa (alv 0 %) kustannustasossa 12/2018.

[Pöytäkirja](#)

Kh 13.5.2019 § 355

Lauttasaaren asemakaavamuutoksen nro 12511 määrääminen osittain voimaan ennen lainvoimaisuutta (Lauttasaari, luoteisosa kolme tonttia)
HEL 2016-012672

Osittain voimaan tullut asemakaavan muutos: Lauttasaari, Myllykallio, Luoteisväylä 14, Katajaharjuntie 2–4

Kaupunkiympäristölautakunta on 5.2.2019 (§ 65) hyväksynyt Lauttasaaren, Myllykallion tonttien 31052/13, 31052/14, 31066/7 ja 31086/1 asemakaavan muutoksen, piirustus nro 12511, Lauttasaaren luoteisosan neljä tonttia.

Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksestä on valitettu siltä osin, kun päätös koskee tonttia 31086/1. Kaupunginhallitus päätti 13.5.2019 (§



355) määrätä asemakaavan muutoksen osittain voimaan, ennen kuin se on saanut lainvoiman, tonttien 31052/13 ja 31052/14 (Luoteisväylä 14) sekä tontin 31066/7 (Katajajarjuntie 2–4) osalta ja pois lukien tontti 31086/1 (Puistokaari 11).

Päätöksestä on maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla kuulutettu 27.5.2019, jolloin kaava on tullut voimaan muilta kuin valituksenalaisilta osin.

[Pöytäkirja](#)

Kylk 2.4.2019 § 173

Lauttasaarentie 8 asemakaavan muuttaminen (nro 12473)
HEL 2016-004948

Kaupunkiympäristölautakunta on 2.4.2019 (173 §) hyväksynyt tontin 31003/10 asemakaavan muutoksen, numero 12473 (Lauttasaarentie 8).

Päätöksestä on maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla kuulutettu 17.5.2019, jolloin kaava on tullut voimaan.

[Pöytäkirja](#)

Kylk 2.4.2019 § 174

Iso Roobertinkatu 30 asemakaavan muuttaminen (nro 12469)
HEL 2017-002880

Kaupunkiympäristölautakunta on 2.4.2019 (174 §) hyväksynyt tontin 93/5 asemakaavan muutoksen, numero 12469 (Iso Roobertinkatu 30).

Päätöksestä on maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla kuulutettu 17.5.2019, jolloin kaava on tullut voimaan.

[Pöytäkirja](#)

Esittelijä

tekninen johtaja
Jaakko Stauffer

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus



13.06.2019

Asia/2

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

tekninen johtaja
Jaakko Stauffer

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano