



25.03.2022

Asuntotuotantopäällikkö

---

**32 §**

**Asunto Oy Helsingin Koskelapihan kokonaisurakan lisä- ja muutostyöt (korjaus päätökseen 14.2.2022 § 17)**

HEL 2020-012049 T 02 08 03 01

Att 2825004041

**Päätös**

Asuntotuotantopäällikkö päätti tilata Asunto Oy Helsingin Koskelapihan kokonaisurakan lisä- ja muutostöitä YIT Suomi Oy:ltä arvonlisälliseen kattohintaan 119.123,09 euroa (alv 24 %). Tällä oikaisulla korjataan lisätyön aihe, joka oli jäänyt vanhasta pohjasta.

**Päätöksen perustelut**

Kokonaisurakoitsija on YIT Suomi Oy ja urakkasopimus on allekirjoitettu 3.7.2020.

Hyväksytty hankinta-arvo Asunto Oy Helsingin Koskelapihan osalta on 31.789.427 euroa (alv 24 %).

Tähän mennessä lisä- ja muutostöitä on tilattu 435.538,47 euroa (alv 24 %).

Nyt tilattavaksi esitetyn lisä- ja muutostyön kustannus on 119.123,09 euroa (alv 24 %).

Tähän asti hyväksytyjen ja nyt hyväksyttäväksi esitettyjen lisä- ja muutostöiden yhteismäärä on 554.661,56 euroa (alv 24 %) ja 1,74 % hankinta-arvosta.

Lisä- ja muutostyöt:

- Autohallin raudoitus-, betonointi ja muottitöiden lisääntyneet määrät (LT109 As Oy Helsingin Koskelapihan autopaikkojen mukainen osuus)

Lisä- ja muutostöiden kustannuksen hyväksymisen yhteydessä ei tämän päätöksen yhteydessä ratkaista urakoitsijan esittämiä lisäaika-vaateita.

Lisätiedot

Reijo Teppola, projektipäällikkö, puhelin: 310 23294  
reijo.teppola(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

**Postiosoite**  
PL 58226  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Kaupunkiympäristö@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Työpajankatu 8  
Helsinki 58  
<https://www.hel.fi/>

**Puhelin**  
09 310 1691  
**Faksi**

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
FI06 8000 1200 0626 37  
**Alv.nro**  
FI02012566



25.03.2022

Asuntotuotantopäällikkö

---

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano  
Muutoksenhakukielto, hankinta- ja oikaisu päätös

**Tiedoksi**

Projektitalous / Jari Peltola



25.03.2022

Asuntotuotantopäällikkö

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

**1**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

#### **Pöytäkirjan 32 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**2**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

#### **Pöytäkirjan 32 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 134 § 1 mom, 163 §.



25.03.2022

**Asuntotuotantopäällikkö**

---

Seidi Kivisyrjä  
asuntotuotantopäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 25.03.2022.