



12.04.2023

Kaupunginlakimies

---

**24 §**

**Asunto Oy Helsingin Hiekkalaiturin tilintarkastajan valitseminen osakkeenomistajien yksimielisellä päätöksellä**

HEL 2023-004099 T 00 01 05

**Päätös**

Kaupunginlakimies päätti yhtiökokousta pitämättä tehdä Helsingin kaupungin osalta asunto-osakeyhtiölain 6 luvun 1 §:n 2 momentin mukaisen Asunto Oy Helsingin Hiekkalaiturin osakkeenomistajien yksimielisen päätöksen, jolla valitaan tilintarkastajaksi tilintarkastusyhteisö PriceWaterhouseCoopers Oy päävastuullisena tilintarkastajanaan Olli-Pekka Salonen.

Kaupunginlakimies päätti valtuuttaa kaupunkiympäristön toimialan rakennukset ja yleiset alueet -palvelukokonaisuuden tilat -palvelun asuntoyksikön päällikön allekirjoittamaan osakkeenomistajien päätöksen kaupungin osalta.

**Päätöksen perustelut**

Asunto Oy Helsingin Hiekkalaituri

Asunto-osakeyhtiö hallitsee asuinrakennusta Helsingin Vuosaarella osoitteessa Hiekkalaiturintie 17. Rakennus on valmistunut vuonna 1996 ja kaupungin omistusosuus yhtiöstä on 2,75%, (osakkeiden määrä 275 kpl). Yhtiöllä on kaksi omistajaa, joista toinen on As Oy Vivada Helsinki 2b ja toinen Helsingin kaupunki.

Yhtiön suurimman osakkeenomistajan edustaja on ilmoittanut kaupungille tarpeesta vaihtaa yhtiölle aiemmin valittu tilintarkastaja yhtiökokousta pitämättä osakkeenomistajien yksimielisellä päätöksellä.

Helsingin kaupungin hallintosäännön 12 luvun 5 § 2 momentin mukaan, ellei toimivallasta ole muutoin määrätty, kaupunginhallituksen konserni- jaosto toisin päättää tai ellei kaupunginlakimies ole määrännyt tehtävää muulle viranhaltijalle, kaupunginlakimies käyttää kaupungin puhevaltaa yhtiö-, yhtymä- ja vuosikokouksissa ja silloin, kun yhtiökokousta pitämättä tehdään päätös asiassa, joka ei ole taloudellisesti merkittävä tai periaatteellisesti laajakantoinen.

Käytännön toimien kannalta on tarkoituksenmukaisinta, että kaupunkiympäristön toimialan rakennukset ja yleiset alueet - palvelukokonaisuuteen kuuluvan tilat -palvelun asuntoyksikön päällikkö allekirjoittaa kaupunginlakimiehen päätöksen perusteella osakkeenomistajien päätöksen. Luonnos päätöksestä on liitteenä.



12.04.2023

## Kaupunginlakimies

---

### Lisätiedot

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 36154  
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

### Liitteet

1 As. Oy Helsingin Hiekkalaituri - Unanimous resolution of the Shareholders (Hannes draft 3 April 2023)

### Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

### Otteet

#### Ote

Asunto Oy Helsingin Hiekkalaituri

#### Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

### Tiedoksi

Kymp/Rya/Tilat/Asunnot



12.04.2023

Kaupunginlakimies

---

## MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

### OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

#### Pöytäkirjan 24 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupunginhallitus.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



12.04.2023

Kaupunginlakimies

---

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



12.04.2023

Kaupunginlakimies

---

Jenni Rope  
kaupunginlakimies

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 12.04.2023.