

## **VESIURHEILUKESKUS LAGUUNI**

Yrityksemme Laguuni on merellinen elämys- ja liikuntapalvelukokonaisuus. Espoon Keilaniemen päätoimipisteessä kävijämäärämme oli 80 000 ihmistä ja heitä palveli 50 työntekijää 2020 kesällä.

Tarjoamme puitteet ja ohjausta usean vesiurheilulajin virkistys- ja kilpailutason harrastamiseen sekä tasokkaat ravintola- ja saunapalvelut.

Laguunin omistajajoukko koostuu lääke- ja liikuntatieteen ammattilaisista, joita yhdistää rakkaus vesiurheilulajeihin. Mukaan on valikoitu laaja kirjo eri lajien huippuosajia. Tällä joukolla varmistamme ensiluokkaisen ja turvallisen palvelukokemuksen kaikenikäisille ja -tasoisille kävijöille.

## **LAGUUNIN HIETANIEMI-HANKKEEN TAUSTA**

Helsingin alueella ylivoimaisesti paras paikka vesiurheilukeskukselle ja täysmittaiselle kaapelille on Hietaniemen alue, siksi Laguuni osti lokakuussa 2019 edellisen yrittäjän liiketoiminnan. Alue valikoitiin koska:

- Vesialue on jo nyt kokonaisuudessaan kaavoitettu vesiurheiluun
- Alueella on harrastettu aktiivisesti vesiurheilua 1990-luvulta alkaen ja kaapelilla vuodesta 2013 alkaen
- Suojainen ja turvallinen alue soveltuu kaikenikäisille ja -tasoisille harrastajille
- Helppo pääsy kaikille kaupunkilaisille ja matkailijoille

Edellisen yrittäjän toimesta viime vuosina alueella on ollut vaatimatonta ja kannattamatonta wakeboarding-toimintaa, joka ei vastaa Laguunin laatustandardeja eikä palvele kokonaisvaltaisesti kaupunkilaisia.

Laguunin toiminnan kulmakivinä on Helsingin merellisen strategian mukaisesti hyvinvointipalvelujen tuottaminen, ekologisesti luontoa kunnioittaen. Olemme kehittäneet hyvinvointikonseptin, joka olisi kansainvälisesti merkittävä, työllistäisi vähintään 60 henkilöä ja liikuttaisi kaupunkilaisia kesäkauden aikana 60 000 tunnin edestä.

Hankkeen etenemistä on kannatettu maankäyttöjohtaja Rikhard Mannisen vetämässä hanketyöryhmässä. Hanketyöryhmä totesi, että yrittäjän kannalta tulisi saada täysmittainen rata, jotta se olisi kannattava. Lyhyt rata ei vastaa yrittäjän tarpeisiin, sillä alueelle suunniteltu toiminta vastaa huippu-urheilun kriteereitä. Lisäksi hanketyöryhmä totesi, että kahvilatoiminta ja sähkömoottorirata eivät aiheuta häiriöitä.

## **HIETANIEMI-HANKKEEN TAVOITTEET**

Vesiuurheilukeskus vastaa Helsingin kaupungin meristrategian tavoitetta toimia edelläkävijänä, joka tarjoaa kaikille laadukkaita harrastusmahdollisuuksia luontomaisemissa.

Meristrategian pohjalta Laguuni on syksystä 2019 lähtien luonut pääsuunnittelija Mikko Lahikaisen (Parviainen Arkkitehdit, toimitusjohtaja) johdolla uniikin palvelupolun Hietaniemeen. Hankkeen kulmakivet ovat:

1. Kestävä arkkitehtuuri luonnon ja maiseman ehdoilla
2. Puitteet laadukkaille vesiuurheilu- ja hyvinvointipalveluille.
3. Soveltuvuus täysmittaiselle kaapeliradalle, joka mahdollistaa mittavat investoinnit ja ensiluokkaisen harrastamisen
4. Saunaelämys ja kahvilapalvelut

Hankkeen tavoitteena on liikuttaa ihmisiä yhteensä vähintään 60 000 tuntia kesäkauden aikana. Tällöin Laguuni työllistää kesäkaudella 65 henkilöä. Hankkeen kustannusarvio on täysimääräisenä noin 3 miljoona euroa.

## **VESIURHEILUTOIMINTA HIETANIEMESSÄ**

### **Wakeboarding-toiminta**

- Kaapeli-wakeboarding on vesihiihtoa ja -lautailua ympäristöystävällisen ja hiljaisen kaapelin vetovoimalla. Kyseessä on yksi kansainvälisesti nopeiten kasvavimmista vesiuurheilulajiista.
- Hietaniemessä on jo olemassa wakeboarding kaapelirata, mutta rataa on kehitettävä, jotta toiminta on kannattavaa, turvallista ja kaupunkilaisten liikkumista palvelevaa.
- Suunniteltu täysmittainen kaapelirata mahdollistaa lajiliittojen ja Olympiakomitean hyväksymien huippu-urheilu tapahtumien toteuttamisen alueella, joka lisää alueen kansainvälistä vetovoimaisuutta.
- Tarvittavat muutokset täysmittaista kaapelia varten eivät erotu maisemallisesti. Täysmittainen kaapelirakennelma eroaa nykyisestä vain siten, että radasta tulee ovaalin muotoinen.

### **Vesipuisto-toiminta**

- Kelluva vesipuisto koostuu ilmatäytteisistä ja liikuteltavista vesiesteistä (vesialue 30m\*50m).
- Laguunin Keilaniemen päätoimipisteessä vastaavanlaisessa vesipuistossa oli kesällä 2020 n. 17 000 kävijää.
- Etenkin lapsiperheiden keskuudessa aktiviteetti on erittäin suosittu ja kysytty.

- Vesipuisto tarjoaa uudenlaisen ja turvallisen elämyksen merellisessä ympäristössä liikkumiseen.

### **Melonta- ja SUP-toiminta**

- Melonta ja SUP-palvelut koostuvat ammattimaisesta ja laadukkaasta ohjaus- ja vuokraustoiminnasta.
- Palveluiden keskiössä ohjaustoiminta kaiken ikäisille ja tasoisille. Laaja tarjonta erilaisia kursseja ja retkiä Helsingin saaristossa.

### **Itämeri Plogging siivouskajakit vapaasti kaupunkilaisten käytössä**

- Laguunin Itämeri plogging -hanke osallistaa ihmisiä puhdistamaan merta yksi kajakkiretki kerrallaan. Hanke yhdistää liikunnan riemun, yhdessä tekemisen sekä konkreettisen meren siivouksen. Samalla herätetään keskustelua kansallisesti ja kansainvälisesti kriittisestä aiheesta eli Itämeren tilasta.
- Hanke on herättänyt intoa laajalti. Kesän 2020 aikana roskaa kerättiin pelkästään Keilaniemen päätoimipisteeltä käsin merestä vapaaehtoisvoimin 1300 kg.

### **HIETANIEMEN VESIURHEILUTOIMINNAN FASILITEETIT**

- asiakaspalvelutila
- kahvila/ravintola
- pukuhuonetilat
- WC-tilat
- välinesäilytystilat
- ulkosuihkut
- aktiviteettien lähtölaiturit: wakeboarding, vesipuisto, melonta ja sup

Liitteenä kuvat, jotka sisältävät pinta-ala laskelmat.

### **HELSINGIN KAUPUNGIN MERELLINEN STRATEGIA OSANA HIETANIEMEN TOIMINTAA**

- Helsingin merellisen strategian mukaisesti Hietaniemi-hankkeen kulmakivi on, että jokainen helsinkiläinen pääsee liikkumaan ja nauttimaan hyvinvointipalveluista.
- Kaikkien yksilöiden ja ryhmien on helppo saapua alueelle, harrastaa monipuolisesti tai vain nauttia mutkattomasti luontoalueen iloista. Laguunille on erityisen tärkeää mahdollistaa myös Helsingissä junioritoiminta erilaisten leirien ja kouluryhmien liikuttamisen muodossa.
- Merellisen strategian tavoitteiden mukaisesti myös kansainvälisen tason tapahtumat ovat vahvasti läsnä toiminnassa.
- Laguuni osallistuu aktiivisesti Itämeren suojelutyöhön Itämeri Plogging -hankkeellaan, joka mahdollistaa ilmaiset siivouskajakit kaikkien kaupunkilaisten maksuttomaan käyttöön. Mukana hankkeessa on mm. John Nurminen Säätiö.