



SISÄASIAMINISTERIÖN 28.5.1959 VÄHISTÄMÄTASEMKAAVAMÄÄRÄYKSET

— 24.70 —
 LUKU, JOKA OSOITTAA MIHIN KORKEUTEEN 0 TASOSTA LUETTUNA RAKENNUSOSAN KATTOLIUSTA ON SUOJETTAVA.

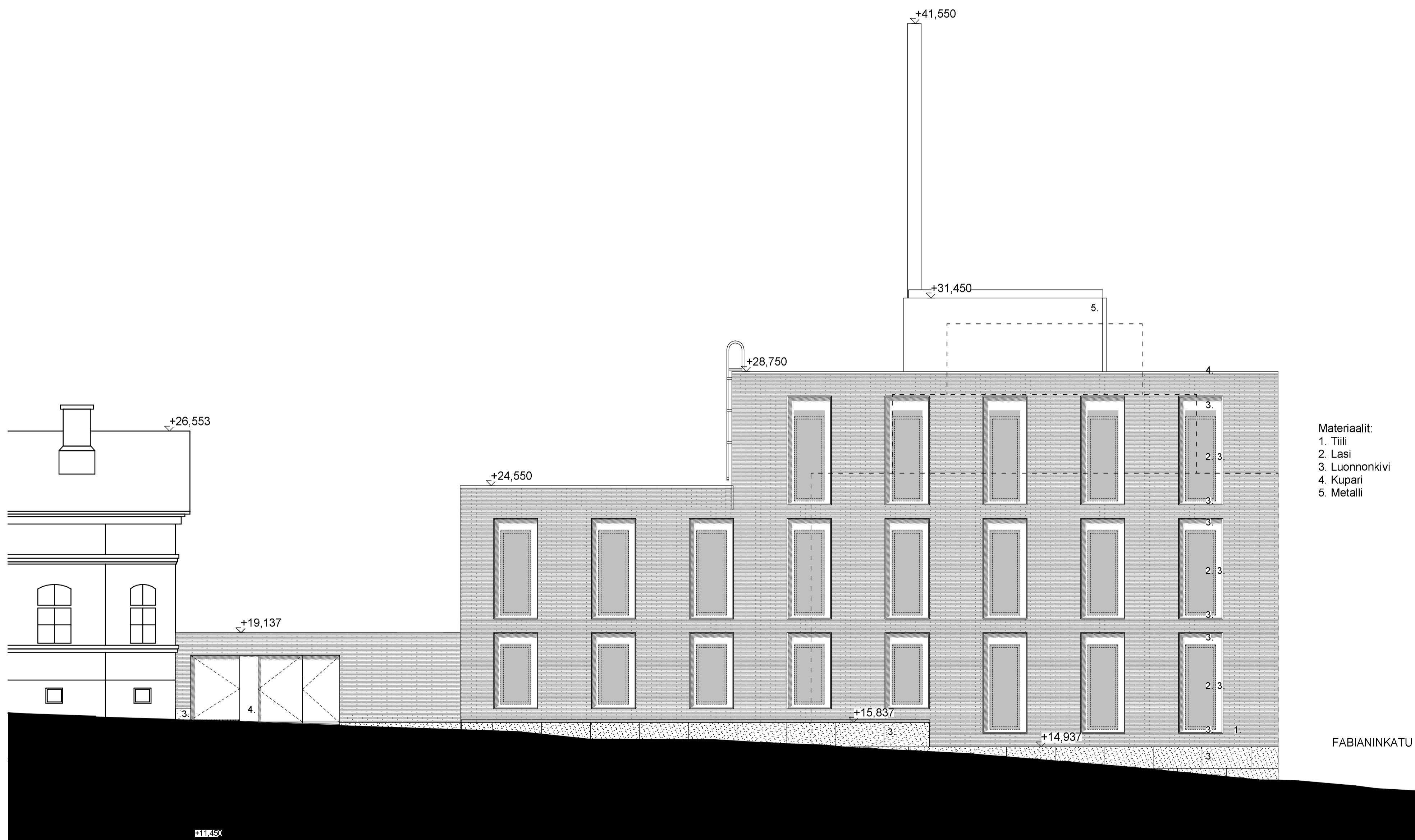
— 8 —
 RAKENNUSALA ENINTÄÄN 10 m KORKEATA RAKENNUSTA VARTEN.

ALLA MERKITYSSÄ RAKENNUKSESSA SAAVAT SEINÄT, KANTAVIA SEINIÄ LUKUJONNOTTAMATTA, OLLA PALONARKOJA, EI KUITENKAAN HELPOSTI SYTTÄVIÄ, JOS NE KULLUVAT ENINTÄÄN 300 m² SUURUUSEEN JA NIISTÄ SISÄTILOISTA PALONKESTÄVIN SEININ EROTTUUN ASUIN- TAI TOIMISTOHUONEISTOON. TAMAN LAATUSTA RAKENNETTA OLEVA ULKOSENA ON PALON LEVÄMISEN ESTÄMISEKSI JÄTTÄVÄKEROA RAJOTTAVILLA PALONKESTÄVILLÄ RAKEITTEILLA OSIN. SUOJATTAVARAKENNUSKSEN ULKO- JA SISÄPUOLELTA SYTTÄMISTÄ VASTAAN JA VARUSTETTAVATILAVILLA SYTTÄMÄTTÖMÄLLÄ LÄMPÖERISTYKSELLÄ. KAIKKI HUONETILAT ON SUOJATTAVATSETOIMIVILLA PALONSUOJALAITTEILLA.

ALUEELLA ON VOIMASSA RAKENNUSKIELTO RAKENNUSLAIN 42 § N.2. MOMENTIN 3 KOHDAN JA SAMAN PYKÄLÄN 3. MOMENTIN PERUSTEELLA.

AUTOPAIKAT SIAITSEVAT RAKENNUKSESSA OLEVASSA PYSÄKÖINTILOKSESSA
 POLKUPYÖRÄPAIKAT SIAITSEVAT PIHALLA

Rev	Pvm	Muutos / kaus			
			Projektiivikoordinaatio Korkousjärjestelmä N2000		
Kaupunginos	Kortti	Tuuli	Visuaalisen merkintä		Julkaisu no.
3	57	1			
Rakennuksen numero/Rakennustunnus					
Rakennusohje	Uudisrakennus	Päätökset	Pääsuunnitelma	Yhteyshenkilö	
Rakennusvaihe	UFS	Perustuksen suunnit.	Asennussuunnitelma	Mittakaava	
Fabianinkatu 2	00130 Helsinki			1:200	
Suunnittelijan yhteystiedot, yritys, osoite ja puhelinnumero Arkkitehti Oy Arkkitehti 31-33 E 04 00100 Helsinki 010 4234 840			Suunnittelijan nimi ARK_002_001		MuotoPvm
Vastuukokouksen nimi, tulos ja päiväys			Suunnittelija	Todotus	Talustalouden nro
			Matti Huhtaniemi	ARK	ARK_002_001 Asennussuunnitelma
					28.8.2020



Rakennuksen paloluokka P2
Kantavat rakenteet yleensä R60

Rakennus on varustettu:
-automaattisella paloilmotimella sekä sammutuslaitteistolla
-alkusammutuskalustolla
-turvavalaistuksella (merkki- ja turvavalaistus)
-koneellisella savunpoistolla
-ilmavaihto on koneellinen ja varustetaan tuloilman suodatuksella,
lämmön talteenotolla, lämmityksellä ja jäähdytyksellä

Ikkunoiden ja lasiseinien alle 700mm korkeudella olevat lasiosuudet ovat aina turvalasia.

Rakennuksesta on tehty erillinen palotekninen suunnitelma.

Materiaalit:
1. Tiili
2. Lasi
3. Luonnonkivi
4. Kupari
5. Metalli

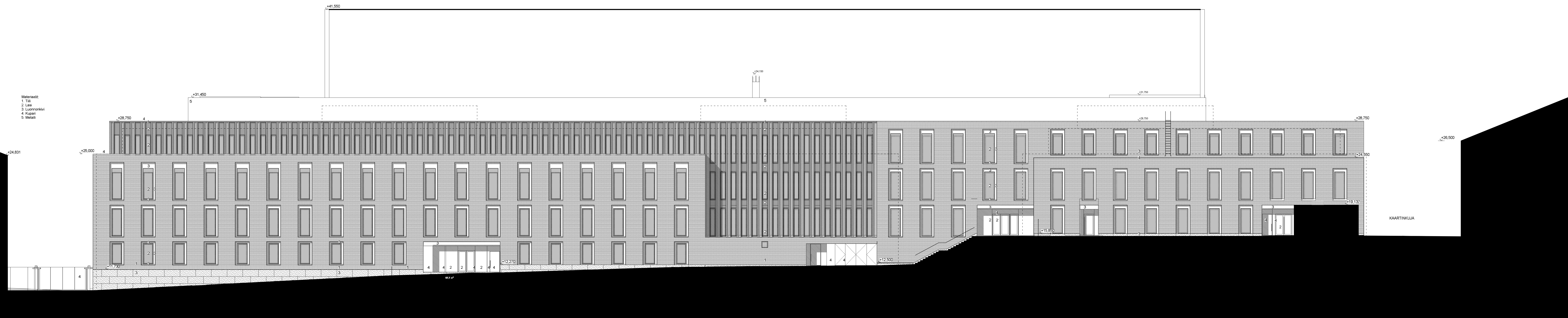
FABIANINKATU

Rev Pvm Muutosno / kuvaus

Projektikoordinaatio
Korkeusjärjestelmä NZ000

Kaupunginosa	Kortteli	Tontti	Viranomaisen merkintöjä	Juokseva nro
3	57	1		
Rakennuksen numero/Rakennustunnus				
Rakennustoimenpide	Piirustuslaji	Yhteyshenkilö		
Uudisrakennus	Pääpiirustus			
Rakennuskohde	Piirustuksen sisältö	Mittakaava		
UTS Fabianinkatu 2 00130 Helsinki	Julkisivu Etelään	1:100		
Suunnitelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero	Piirustuksen tunnus	Muutos/Pvm		
Anttinen Oiva Arkkitehdit Oy Annankatu 31-33 E 64 00100 Helsinki 010 4234 640	ARK_005_004			
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto ja päiväys	Suunnitteluala	Tiedosto	Tulostuspäivämäärä	
Matti Huhtamies	ARK	ARK_005_004 Julkisivu Etelään	26.6.2020	

Määräykset
 1. Rak.
 2. Luv.
 3. Luovutus
 4. Käsitt.
 5. Suojat



Rakennuksen pituus P2
 Rakennuksen leveys P1
 Rakennuksen korkeus H1
 Rakennuksen korkeus H2
 Rakennuksen korkeus H3
 Rakennuksen korkeus H4
 Rakennuksen korkeus H5
 Rakennuksen korkeus H6
 Rakennuksen korkeus H7
 Rakennuksen korkeus H8
 Rakennuksen korkeus H9
 Rakennuksen korkeus H10
 Rakennuksen korkeus H11
 Rakennuksen korkeus H12
 Rakennuksen korkeus H13
 Rakennuksen korkeus H14
 Rakennuksen korkeus H15
 Rakennuksen korkeus H16
 Rakennuksen korkeus H17
 Rakennuksen korkeus H18
 Rakennuksen korkeus H19
 Rakennuksen korkeus H20
 Rakennuksen korkeus H21
 Rakennuksen korkeus H22
 Rakennuksen korkeus H23
 Rakennuksen korkeus H24
 Rakennuksen korkeus H25
 Rakennuksen korkeus H26
 Rakennuksen korkeus H27
 Rakennuksen korkeus H28
 Rakennuksen korkeus H29
 Rakennuksen korkeus H30
 Rakennuksen korkeus H31
 Rakennuksen korkeus H32
 Rakennuksen korkeus H33
 Rakennuksen korkeus H34
 Rakennuksen korkeus H35
 Rakennuksen korkeus H36
 Rakennuksen korkeus H37
 Rakennuksen korkeus H38
 Rakennuksen korkeus H39
 Rakennuksen korkeus H40
 Rakennuksen korkeus H41
 Rakennuksen korkeus H42
 Rakennuksen korkeus H43
 Rakennuksen korkeus H44
 Rakennuksen korkeus H45
 Rakennuksen korkeus H46
 Rakennuksen korkeus H47
 Rakennuksen korkeus H48
 Rakennuksen korkeus H49
 Rakennuksen korkeus H50
 Rakennuksen korkeus H51
 Rakennuksen korkeus H52
 Rakennuksen korkeus H53
 Rakennuksen korkeus H54
 Rakennuksen korkeus H55
 Rakennuksen korkeus H56
 Rakennuksen korkeus H57
 Rakennuksen korkeus H58
 Rakennuksen korkeus H59
 Rakennuksen korkeus H60
 Rakennuksen korkeus H61
 Rakennuksen korkeus H62
 Rakennuksen korkeus H63
 Rakennuksen korkeus H64
 Rakennuksen korkeus H65
 Rakennuksen korkeus H66
 Rakennuksen korkeus H67
 Rakennuksen korkeus H68
 Rakennuksen korkeus H69
 Rakennuksen korkeus H70
 Rakennuksen korkeus H71
 Rakennuksen korkeus H72
 Rakennuksen korkeus H73
 Rakennuksen korkeus H74
 Rakennuksen korkeus H75
 Rakennuksen korkeus H76
 Rakennuksen korkeus H77
 Rakennuksen korkeus H78
 Rakennuksen korkeus H79
 Rakennuksen korkeus H80
 Rakennuksen korkeus H81
 Rakennuksen korkeus H82
 Rakennuksen korkeus H83
 Rakennuksen korkeus H84
 Rakennuksen korkeus H85
 Rakennuksen korkeus H86
 Rakennuksen korkeus H87
 Rakennuksen korkeus H88
 Rakennuksen korkeus H89
 Rakennuksen korkeus H90
 Rakennuksen korkeus H91
 Rakennuksen korkeus H92
 Rakennuksen korkeus H93
 Rakennuksen korkeus H94
 Rakennuksen korkeus H95
 Rakennuksen korkeus H96
 Rakennuksen korkeus H97
 Rakennuksen korkeus H98
 Rakennuksen korkeus H99
 Rakennuksen korkeus H100

Nro	Päiv	Muutos	Syy	Projekti	Arkkitehti
1	2023			ARK_005_003	
2	2023			ARK_005_003	
3	2023			ARK_005_003	
4	2023			ARK_005_003	
5	2023			ARK_005_003	
6	2023			ARK_005_003	
7	2023			ARK_005_003	
8	2023			ARK_005_003	
9	2023			ARK_005_003	
10	2023			ARK_005_003	
11	2023			ARK_005_003	
12	2023			ARK_005_003	
13	2023			ARK_005_003	
14	2023			ARK_005_003	
15	2023			ARK_005_003	
16	2023			ARK_005_003	
17	2023			ARK_005_003	
18	2023			ARK_005_003	
19	2023			ARK_005_003	
20	2023			ARK_005_003	
21	2023			ARK_005_003	
22	2023			ARK_005_003	
23	2023			ARK_005_003	
24	2023			ARK_005_003	
25	2023			ARK_005_003	
26	2023			ARK_005_003	
27	2023			ARK_005_003	
28	2023			ARK_005_003	
29	2023			ARK_005_003	
30	2023			ARK_005_003	
31	2023			ARK_005_003	
32	2023			ARK_005_003	
33	2023			ARK_005_003	
34	2023			ARK_005_003	
35	2023			ARK_005_003	
36	2023			ARK_005_003	
37	2023			ARK_005_003	
38	2023			ARK_005_003	
39	2023			ARK_005_003	
40	2023			ARK_005_003	
41	2023			ARK_005_003	
42	2023			ARK_005_003	
43	2023			ARK_005_003	
44	2023			ARK_005_003	
45	2023			ARK_005_003	
46	2023			ARK_005_003	
47	2023			ARK_005_003	
48	2023			ARK_005_003	
49	2023			ARK_005_003	
50	2023			ARK_005_003	



Rakennuksen paloluokka P2
Kantavat rakenteet yleensä R60

Rakennus on varustettu:
-automaattisella paloiltoimella sekä sammutuslaitteistolla
-alkusammutuskalustolla
-turvavalaistuksella (merkki- ja turvavalaistus)
-koneellisella savunpoistolla
-ilmanvaihto on koneellinen ja varustetaan tuloilman suodatuksella, lämmön talteenotolla, lämmityksellä ja jäähdytyksellä

Ikkunoiden ja lasiseinien alle 700mm korkeudella olevat lasiosuudet ovat aina turvalasia.

Rakennuksesta on tehty erillinen palotekninen suunnitelma.

Rev Pvm Muutosno / kuvaus

Projektikoordinaatio
Korkeusjärjestelmä N2000

Kaupunginosa	Kortteli	Tontti	Viranomaisten merkintöjä	Julkiseva nro
3	57	1		

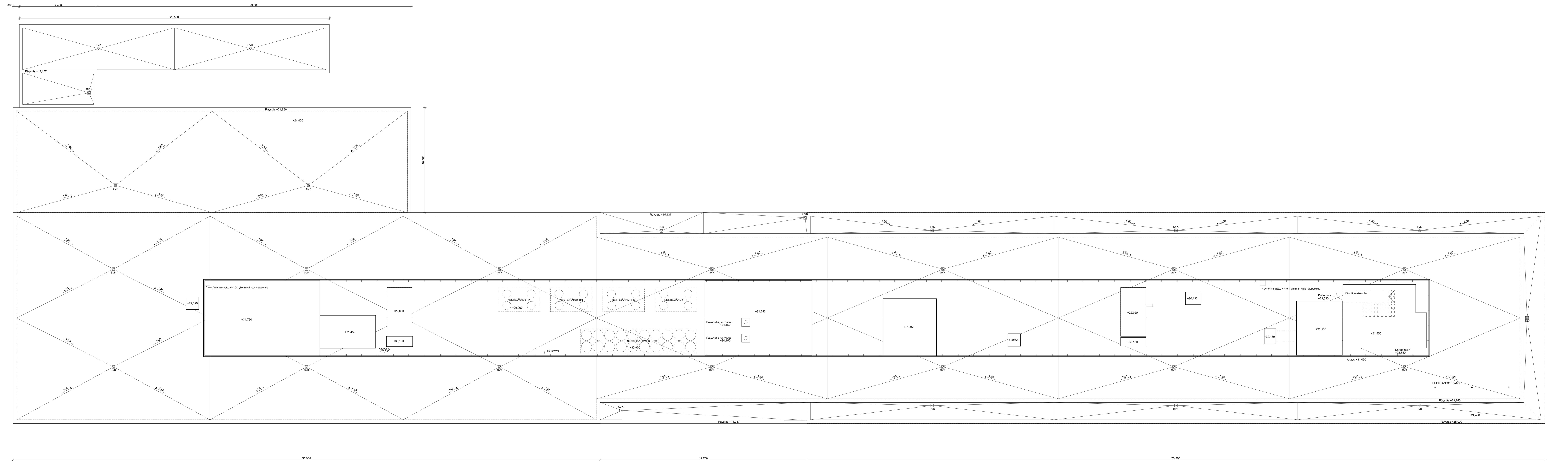
Rakennuksen numero/Rakennustunnus

Rakennustoimenpide	Piirustustaji	Yhteyshenkilö
Uudisrakennus	Pääpiirustus	

Rakennuskohde	Piirustuksen sisältö	Mittakaava
UTS Fabianinkatu 2 00130 Helsinki	Julkisivu Pohjoiseen	1:100

Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero	Piirustuksen tunnus	Muutos/Pvm
Anttinen Oiva Arkkitehdit Oy Annankatu 31-33 E 64 00100 Helsinki 010 4234 640	ARK_005_002	

Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto ja pätevyys	Suunnitteluala	Tiedosto	Tulostuspäivämäärä
Matti Huhtamies	ARK	ARK_005_002 Julkisivu Pohjoiseen	26.6.2020



Rakennuksen paloluokka P2
Kantavat rakenteet yleensä R60

Rakennus on varustettu:
- automaattisella paloilmoittimella sekä sammutuslaitteistolla
- ajkustamattomalla keuhkokuivurilla
- turvavälituskella (merkki- ja turvavälitus)
- koneellisesti savurpoistolla
- ilmanvaihto on koneellinen ja varustetaan tulotulman suodatuksella,
lämmön talteenotolla, lämmityksellä ja jäähdytyksellä

Ikkunoiden ja lasiseinien alle 700mm korkeudella olevat lasiosuudet ovat aina turvallisia.

Rakennuksesta on tehty erillinen palotekninen suunnitelma.

Rev Piv Muutokset / kuvio

Projektikoordinaatio			
Korkeusjärjestelmä NZ2000			
Kaupunginosa	Korttel	Tontti	Vieromieslin merkintä
3	57	1	
Rakennuksen numero/Rakennusnum			
Rakennuksen nimi	Uudisrakennus	Päätöskirja	Yläpohja
Rakennusno	UJS	Paikannus	Mittakaava
00130 Helsinki	Fabianinkatu 2	Vesikatto	1:100
Suunnittelun yhteyshenkilö: projekti johtaja ja puhelinnumero Asiointi: Oiva Arkkitehti Oy Arinankatu 31-33 E 64 00100 Helsinki 010 4234 640			Projektin nimi ARK_003_005
Vastuun suorittaja: nimi, sukunimi ja pöytä		Suunnittelija	Tiedosto
Matti Huhtamies		ARK	Tuotuspaikannus

28.8.2020