



30.01.2023

Asia/4

## § 4

### Helsingin Asumisoikeus Oy:n hallituksen täydentämistä koskevan osakkeenomistajan päätöksen tekeminen

HEL 2022-015454 T 00 01 05

#### Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti tehdä yhtiökokousta pitämättä Helsingin Asumisoikeus Oy:tä koskevan osakkeenomistajan päätöksen, jolla hallituksen varajäseneksi valitaan asukas- ja yrityspalvelupäällikkö Heini Oikkonen-Kerman kaupungin palveluksesta eronneen Mirka Saarholman tilalle yhtiöjärjestyksen mukaiseksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi 2022-2024.

Samalla konsernijaosto päätti kehottaa kaupunginkanslian oikeuspalveluita kirjaamaan, päiväämään, numeroimaan ja allekirjoittamaan osakkeenomistajan päätöksen.

#### Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

#### Lisätiedot

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 36154  
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

#### Otteet

##### Ote

Helsingin Asumisoikeus Oy

##### Otteen liitteet

Esitysteksti

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Helsingin Asumisoikeus Oy

Yhtiön nimi on Helsingin Asumisoikeus Oy (HASO) ja kotipaikka Helsinki.



Yhtiön toimialana on osana Helsingin kaupunkikonsernia omistaa tai vuokraoikeuden nojalla hallita kiinteistöjä ja omistaa niille rakennettavia asuintaloja sekä luovuttaa niissä sijaitsevien huoneistojen hallintaoikeuksia vastiketta vastaan asumisoikeussopimuksen tai vuokrasopimuksen nojalla.

Yhtiö voi toimintaansa varten harjoittaa kiinteistöjen, osakkeiden ja osuuksien ostamista, myyntiä, omistamista, vuokrausta ja hallintaa.

Yhtiö toimii ympäristöasioissa vastuullisesti ja kestävän kehityksen periaatteiden mukaisesti. Yhtiö pyrkii toiminnassaan tehokkaaseen ja ympäristöä säästävään energiankäyttöön.

Yhtiön tarkoituksena ei ole tuottaa voittoa eikä se jaa omistajilleen osinkoa, vaan mahdollinen voitto on käytettävä yhtiön oman toiminnan tukemiseen ja kehittämiseen kaupunkikonsernin yhtiölle asettamat tavoitteet huomioon ottaen.

Yhtiö on kokonaan Helsingin kaupungin omistama.

#### Yhtiö hallitus

Yhtiön hallinnosta ja toiminnan asianmukaisesta järjestämisestä huolehtii hallitus, johon kuuluu vähintään viisi (5) ja enintään seitsemän (7) varsinaista jäsentä ja heille kahdesta (2) neljään (4) varajäsentä.

Hallituksen jäsenten toimikausi on kaksi (2) vuotta siten, että toimikausi päättyy vaalia tai valintaa seuraavan toisen varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä. Hallitus on keväällä 2022 nimitetty toimikaudeksi 2022-2024. Hallitukseen varajäseneksi nimetty Mirka Saarholma on ilmoittanut eroavansa hallituksesta.

Kaupungin Helsingin Asumisoikeus Oy:n hallitukselle määrittämät kollektiiviset osaamisvaatimukset ovat seuraavat:

- Kuntalain ja konserniohjeen mukaiset hallitusosaamisvaatimukset
- Asuminen
- Kiinteistö- ja vuokraustoiminta
- Digitalisaatio
- Talous-, investointi- ja rahoitusosaaminen

Kaupunkiympäristön toimialan asiakkuuspäällikkö on esittänyt uudeksi hallituksen varajäseneksi kaupunkiympäristön toimialan asiakas- ja yrityspäällikkö Heini Oikkonen-Kermania, joka on antanut tehtävään suostumuksensa. Oikkonen-Kermanilla on osaamista erityisesti digitalisaation hyödyntämisen osalta ja osaamista myös talouden ja asumisen kysymyksissä.

#### Lopuksi



30.01.2023

Asia/4

Osakeyhtiölain 5 luvun 1 §:n 2 momentin mukaan osakkeenomistajat voivat yhtiökokousta pitämättä yksimielisinä päättää yhtiökokoukselle kuuluvasta asiasta. Päätös on kirjattava, päivättävä, numeroitava ja allekirjoitettava.

Kaupungin hallintosäännön 8 luvun 3 §:n mukaan kaupunginhallituksen konsernijaoston tehtävänä on päättää osakkeenomistajalle kuuluvan päätösvallan käyttämisestä silloin, kun päätös tehdään yhtiökokousta pitämättä ja kun kysymyksessä on taloudellisesti merkittävä tai periaatteellisesti laajakantoinen asia. Lisäksi konsernijaosto päättää jäsenien ja jäsen ehdokkaiden nimeämisestä yhteisöjen ja säätiöiden toimielimiin.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 36154  
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

## Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

## Otteet

**Ote**  
Helsingin Asumisoikeus Oy

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

## Tiedoksi

Nimetty  
Kaupunginkanslia/Oike