



11.04.2023

Asia/4

§ 51

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle valtuutettu Nina Miittisen toivomusponnesta koskien nuorisotilojen rakennushankkeiden kiirehtimisen selvittämistä

HEL 2022-013023 T 00 00 03

Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti panna asian pöydälle.

Käsittely

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti yksimielisesti panna asian
pöydälle Shawn Huffin ehdotuksesta.

Esittelijä

nuorisoasiainjohtaja
Mikko Vatka

Lisätiedot

Matti Kuusela, tilapalvelupäällikkö, puhelin: 310 87783
matti.kuusela(a)hel.fi
Mikko Vatka, nuorisoasiainjohtaja, puhelin: 310 71252
mikko.vatka(a)hel.fi
Mia Kuokkanen, johtava arkkitehti, puhelin: 09 310 35824
mia.kuokkanen(a)hel.fi
Eija Pyyhtiä, erityissuunnittelija, puhelin: 09 310 39074
eija.pyyhtia(a)hel.fi

Liitteet

1 Miittinen Nina, toivomusponsi, Kvsto 2.11.2022

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antaa asiasta seuraavan lausunnon:
Merkittävä osa talonrakennushankkeiden rakentamishjelmassa 2023–
2032 sekä vuokra- ja osakehankkeiden suunnitteilla olevista nuorisoti-
lojen uudis- ja peruskorjaushankkeista on yhteishankkeita kasvatus- ja
koulutustoimialan kanssa. Näissä hankkeissa aikatauluihin vaikuttaa
huomattavasti kasvatus- ja koulutustoimialan aikataulusiirtymät. Nämä
hankkeet on nimetty talousarviossa nykyisen käytännön mukaisesti
kasvatus- ja koulutustoimialan hankkeiksi heidän ollessa kohteissa toi-
mija, jolle vuokrataan enemmän pinta-alaa.



Kasvatus- ja koulutustoimialan uudis- ja lisärakennushankkeet, joihin sisältyy nuorisotiloja ovat Kruunuvuorenrannan palvelukortteli, Merilahden pk ja lpk/Uusi korvaava, Suutarilan uusi monitoimitalo. Kasvatus- ja koulutustoimialan korjausrakennushankkeet, joihin sisältyy nuorisotiloja ovat Pitäjänmäen peruskoulun perusparannus ja laajennus, Porolahden peruskoulun yläasteen hanke sekä jatkossa toivottavasti Laakavuoren korttelitalo.

Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan kanssa yhteinen nuorisotilahanke on myös Suuntimopuiston monitoimitalo sekä Oulunkylän kirjasto, nuorisotalo ja työväenopisto -hanke.

Nuorisotilojen suunnitteilla olevista hankkeista toinen merkittävä osa on yhteishankkeita kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan muiden palveluiden kanssa. Osake- ja vuokrahankkeissa tällaisia hankkeita ovat Kontulan nuorisotila ja kirjasto ja Pukinmäen nuorisotila ja kirjasto. Talonrakentamisen ohjelmassa tällaisia hankkeita ovat puolestaan Itäkeskuksen monitoimitalo, Stoa ja Kanneltalo sekä toivottavasti jatkossa Malmitalo.

Suunnitteilla olevista nuorisotilahankkeista muista kaupungin toimijoista riippumaton aikataulu on Jätkäsaaren nuorisotilalla, jonka aikataulu on puolestaan riippuvainen Jätkäsaaren palvelukorttelin aikataulusta. Myös Pasilan alueen uusi toinen nuorisotalo voidaan parhaassa tapauksessa toteuttaa vuokratilahankkeena muista kaupungin toimijoista riippumattomalla aikataululla vastaamaan nopeasti kasvavan alueen kysyntään.

Perusparannushankkeiden pohjana on tekninen korjaustarve, jonka arvioinnissa ja hankkeiden oikea-aikaisessa aikatauluttamisessa keskeinen vastuu on kaupunkiympäristön rakennukset ja yleiset alueet palvelun tilat -palvelulla. Toimialojen välisessä yhteistyössä arvioidaan rakennuksen pitkän tähtäimen käyttöarvoa sekä ennustettuja muutoksia alueen palvelutarpeessa investoinnin tarpeellisuuden varmistamiseksi ennen tarvekuvauksen käynnistämistä ja toiminnallisten muutosten suunnittelua. Munkkiniemen nuorisotalon perusparannus on esimerkki tästä toimialojen välisestä hyvästä yhteistyöstä ja etenee kohti toteutusta sovitussa aikataulussa.

Palveluverkon suunnittelulla pyritään varmistamaan, että palvelujen järjestämiselle on sekä lyhyellä että pitkällä tähtäimellä riittävät ja tarkoituksenmukaiset tilat ja palveluja tarjotaan oikeassa paikassa oikea-aikaisesti. Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala on käynnistänyt palveluverkkosuunnittelun tietopohjan kehittämistyön, jonka pohjalta voidaan jatkossa entistä paremmin arvioida väestöennusteeseen ja muuhun tietoon perustuen ne alueet, joilla on suurin ja akuutein tarve nuorisotiloille. Paremmen tietopohjan avulla voidaan myös nopeammin tunnistaa



11.04.2023

Asia/4

talousarvion raamiin lopulta sovitettujen hankkeiden aikataulujen muutostarpeita.

Nuorisotilojen rakennushankkeiden toteutuksen oikea aikaisuus on erityäin tärkeätä. Viime vuosina tämä on erityisesti havaittu vauhdilla rakentuvassa Kruunuvuorenrannassa, jossa jouduttu turvautumaan toiminnan järjestämisessä kasvatus- ja koulutustoimialan lisätiloihin ennen palvelukorttelin valmistumista.

Nuorisotilojen rakennushankkeiden aikaistaminen vaatii myös suunnittelun puolelle henkilöresursseja ja palvelutuotannon vaatimien henkilöresurssien oikea-aikaista järjestämistä.

Esittelijän perustelut

Kaupunginkanslia on pyytänyt kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalta lausuntoa 2.3.2023 mennessä kaupunginhallitukselle valtuutettu Nina Miittisen toivomusponnosta, jossa kaupunginvaltuusto edellyttää selvittämään mahdollisuutta aikaistaa nuorisotilojen rakennushankkeita palveluverkkoselvityksen mukaisesti alueilla, joilla tarve on selvityksen mukaan suurin ja akuutein. Ponsi on hyväksytty nuorten kaupunginvaltuuston käsitellessä tammikuun ja kesäkuun 2022 välisenä aikana tehtyjä nuorten aloitteita 2.11.2022.

Asiankäsittelyjärjestelmän vikatilasta johtuen lausunnonle on annettu lisä-aikaa 31.5.2023 saakka.

Asiasta on pyydetty lausunto myös kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaostolta.

Esittelijä

nuorisoasiainjohtaja
Mikko Vatka

Lisätiedot

Matti Kuusela, tilapalvelupäällikkö, puhelin: 310 87783
matti.kuusela(a)hel.fi
Mikko Vatka, nuorisoasiainjohtaja, puhelin: 310 71252
mikko.vatka(a)hel.fi
Mia Kuokkanen, johtava arkkitehti, puhelin: 09 310 35824
mia.kuokkanen(a)hel.fi
Eija Pyyhtiä, erityissuunnittelija, puhelin: 09 310 39074
eija.pyyhtia(a)hel.fi

Liitteet

1 Miittinen Nina, toivomusponsi, Kvsto 2.11.2022

Muutoksenhaku



11.04.2023

Asia/4

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano