



## 8

### Tylite International Oy:n ympäristöluvan raukeaminen

HEL 2022-011030 T 11 01 00 00

#### Päätösehdotus

Ympäristö- ja lupajaosto päättää, että Helsingin kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston 13.2.2020 myöntämä ja 23.11.2023 muuttama Tylite International Oy:n autopurkamotoiminnan ympäristölupa osoitteessa Tuulilasintie 31 raukeaa. Luvan rauettua vakuus voidaan palauttaa.

#### Luvanhaltija

Tylite International Oy, Y-tunnus: 3259286–4, konkurssissa 27.6.2024  
Tylite International Oy konkurssipesä, y-tunnus 3459609–2

#### Ympäristölupa ja toiminnan kuvaus

Helsingin kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto on myöntänyt Tylite International Oy:n osoitteessa Tuulilasintie 31, 00770 Helsinki sijainneelle autopurkamolle ympäristöluvan 13.2.2020 (15 §). Ympäristölupaa on muutettu ympäristö- ja lupajaoston päätöksellä 23.11.2023 (172 §). Toimipaikka sijaitsi Tattarisuon teollisuusalueella. Yhtiö harjoitti autopurkamotoimintaa ja otti vastaan myös suoraan muualle esikäsittelyä varten toimitettavia romuajoneuvoja. Vanhan ympäristöluvan määräyksen 27 mukainen vakuus 3 000 euroa on asetettu 17.3.2020. Muutetun lupapäätöksen määräyksen 28 mukaista 2 000 euron suuruista lisävakuutta ei ole asetettu.

#### Asian vireilletulo

Asia on tullut vireille viranomaisen omasta aloitteesta.

#### Toimivalta

Hallintosäännön 2 luvun 10 §:n 2 momentin mukaan kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto toimii kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena.

#### Asian käsittely

Tylite International Oy:n toimi Kiinteistö Oy Uhtuan Shemeikkalta vuokratuissa hallitilassa ja sen piha-alueella vuodesta 2019. Vuoden 2021 valvontaohjelman mukaisessa tarkastuksessa todettiin lupamääräysten laiminlyöntejä. Koska yritys ei korjannut niitä kehoituksista huolimatta,



7.11.2024

käynnistettiin vuonna 2022 hallintopakoprosessi. Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston päätöksessä 13.10.2022 (176 §) annettiin useita uhkasakolla tai keskeyttämishkalla tehostettuja velvoitteita laitoksella todetun ympäristöluvan vastaisen toiminnan lopettamiseksi. Samana vuonna yritys haki ympäristöluvan muutosta, mutta ei muutospäätöksen jälkeen asettanut vaadittua lisävakuutta eikä aloittanut uuden päätöksen mukaista toimintaa. Hallintopakopäätöksestä johtuen toiminta oli vähäistä vuoden 2023 lopulta alkaen. 21.5.2024 yrityksen silloinen toimitusjohtaja ilmoitti toiminnan päättyneen.

Toimipaikkaan tehtiin valvontaohjelman mukainen tarkastus 26.6.2024, joka oli samalla toiminnan lopettamiseen liittyvä tarkastus. Ilmoitus tarkastuksesta lähetettiin Tylite International Oy:n kaupparekisteriotteen mukaisille vastuuhenkilöille kirjeitse ja toimitilojen vuokranantajalle sähköpostilla. Tarkastuksessa oli läsnä vuokranantajan, Kiinteistö Oy Uhtuan Shemeikkan, edustaja.

Tarkastuksella todettiin, että halli ja pihalla oleva vaarallisen jätteen kontti olivat tyhjiä ja myös piha-alue pääosin tyhjennetty. Vuokranantajan edustaja ilmoitti, että he ottavat vastuun siivoamisen loppuunsaattamisesta. Tylite International Oy:llä ei ollut enää hallintaoikeutta tiloihin.

Pohjois-Savon käräjäoikeus asetti Tylite International Oy:n konkurssiin 27.6.2024 ja määräsi pesänhoitajan. Tylite International Oy:n konkurssipesän hoitajaa kuultiin 17.7.2024 ympäristöluvan rauettamisesta. Pesänhoitaja vastasi kuulemiseen sähköpostilla 1.8.2024, että Tylite International Oy:n toiminta on lopetettu eikä se tule jatkumaan. Samalla hän esitti, että ympäristöluvan mukainen vakuus tulisi palauttaa yrityksen tilille, koska kaupungille ei tule aiheutumaan vahinkoa eikä kustannuksia toimipaikan siivoamisesta. Tylite International Oy:n toimipaikan vuokranantaja otti purkamoalueen takaisin omaan hallintaansa ja hoiti siivoamisen. Maaperän mahdollisen pilaantumisen osalta vastuut siirtyivät vuokranantajalle.

#### Lausunnot

Ympäristöluvan rauettamisesta ei ole pyydetty lausuntoja, asian vireiläolosta ei ole ilmoitettu eikä muita asianosaisia ole kuultu, koska asian ei voida katsoa olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin.

#### Perustelut

Ympäristönsuojelulain 88 §:n 1 momentin mukaan lupaviranomainen voi päättää, että lupa raukeaa, jos toiminta on ollut keskeytyneenä yhtäjaksoisesti vähintään viisi vuotta tai toiminnanharjoittaja ilmoittaa, et-



tei toimintaa aloiteta tai että toiminta on lopetettu. Tylite International Oy:n autopurkamon ympäristölupa raukeaa, koska toiminta on lopetettu.

#### Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 85, 88, 96, 190, 191, 205 §  
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2 §  
Hallintolaki (434/2003) 34 §

#### Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston 15.2.2024 (31 §) hyväksymän taksan mukainen käsittelymaksu ympäristöluvan raukeamispäätöksestä on 420,00 euroa.

Lasku toimitetaan erikseen Helsingin kaupungin Taloushallintopalveluliikelaitoksesta.

#### Päätöksen antaminen ja siitä tiedottaminen

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin internetsivulla osoitteessa <https://paatokset.hel.fi/fi/kuulutukset-ja-ilmoitukset>.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta.

Päätös lähetään tiedoksi Tylite International Oy:n konkurssipesälle ja Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle. Kuulutus annetaan tiedoksi myös niille asianosaisille, joita asia erityisesti koskee.

#### Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin päätösasiasta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä. Viimeinen valituspäivä ilmoitetaan kuulutuksessa. Päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta.

#### Esittelijä

yksikön päällikkö  
Katariina Serenius

#### Lisätiedot

Leena Terhemaa, ympäristötarkastaja, puhelin: 09 310 32032  
[leena.terhemaa\(a\)hel.fi](mailto:leena.terhemaa(a)hel.fi)

#### Liitteet



7.11.2024

Asia/8

- 1 Tylite International Oy\_tarkastuskertomus ja kuuleminen
- 2 Tylite International Oy\_vastaus kuulemiseen

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus, ympäristölupapäätös

## Otteet

### Ote

Tylite International Oy konkurs-  
sipesä  
Uudenmaan elinkeino-, liikenne-  
ja ympäristökeskus  
Ympäristöpalvelut

### Otteen liitteet

Esitysteksti  
Hallintovalitus, ympäristölupapäätös  
Esitysteksti  
Hallintovalitus, ympäristölupapäätös  
Esitysteksti