



02.12.2024

Nuorisoasiainjohtaja

31 §

Toimitilan tilapäinen vuokraus kaupunkiympäristön toimialalta Munkkiniemen nuorisotalon käyttöön osoitteesta Aleksis Kiven katu 3

HEL 2024-016028 T 10 01 02

Päätös

Nuorisoasiainjohtaja päätti vuokrata 70 m² suuruisen studiotilan kaupunkiympäristön toimialalta kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan Munkkiniemen nuorisotalon käyttöön osoitteesta Aleksis Kiven katu 3. Tila vuokrataan tilapäisesti nuorisopalveluiden studiotuomintaa varten 1.12.2024 alkaen. Toiminta siirtyy Munkkiniemen nuorisotaloon sinne tehtävän peruskorjauksen valmistuttua kesällä 2025.

Päätöksen perustelut

Aleksis Kiven katu 3:ssa sijainneen entisen Harjun nuorisotalon vuokrasopimus on irtisanottu päättymään 30.11.2024. Talon yhteydessä sijaitsevassa entisessä talonmiehen asunnossa on ollut nuorisopalvelukokonaisuuden käytössä oleva musiikkistudio, jonka oli tarkoitus siirtyä Munkkiniemen nuorisotaloon. Munkkiniemen nuorisotalo on parhaillaan peruskorjauksessa ja studiotuominnan turvaamiseksi nykyinen tila tarvitaan vielä käyttöön tilapäisesti peruskorjauksen valmistumiseen saakka, arviolta kesään 2025 asti.

Studiotilan vuokrasopimus alkaa 1.12.2024 ja päättyy peruskorjauksen valmistuttua. Tilan kokonaisvuokra on noin 1 377 euroa kuukaudessa (19,67 €/m²/kk). Sopimuksessa noudatetaan tavanomaisia kaupungin sisäisen vuokrasopimuksen ehtoja.

Toimivalta

Kulttuuri- ja vapaa-ajan lautakunnan 20.6.2017, § 4 tekemän päätöksen mukaisesti huonetilan tilapäisestä vuokralle ottamisesta päättää palvelukokonaisuuden johtaja, kun sopimuksen arvo on enintään 20 000 euroa.

Lisätiedot

Elli Alho, suunnittelija, puhelin: 09 310 87967
elli.alho(a)hel.fi

Kristiina Rouhiainen, toiminnanjohtaja, puhelin: 09 310 71665
kristiina.rouhiainen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



02.12.2024

Nuorisosiainjohtaja

Tiedoksi

Kymp
Kuva



02.12.2024

Nuorisoasiainjohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 31 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



02.12.2024

Nuorisoasiainjohtaja

Mikko Vatka
nuorisoasiainjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 03.12.2024.