

HELSINKI

39. KAUPUNGINOSA TAPANINKYLÄ,
TAPANINVAINIO
KORTTELI 39036 TONTIT 2-20
ASEMAKAAVAN MUUTOS

HELSINGFORS

39. STADSDELEN STAFFANSBY,
STAFFANSSLÄTTEN
KVARTER 39036 TOMTER 2-20
STADSPLANEÄNDRING

SELITYKSIÄ:

3 M SEN ASEMAKAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOITA VAHVISTAMINEN KOSKEE

ULKOINEN RAKENNUSRAJA

KORTTELIN JA KORTTELINOSAN RAJA

TONTIN RAJA

39 KAUPUNGINOSAN NUMERO

39036 KORTTELIN NUMERO

2 TONTIN NUMERO

HAAPATIE KADUN NIMI

X RISTI MERKINNÄN PÄÄLLÄ OSOITTA MERKINNÄN POISTAMISTA

A ASUNTO- TAI LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSIÄ:

Ao OMAKOTIRAKENNUSTEN KORTTELIALUE

ARABIALAINEN LUKU Ao-MERKINNÄN JÄLJESSÄ OSOITTA ASUNTOJEN ENIMMÄISMÄÄRÄN TONTILLA. Ao-KORTTELIALUEELLA SAA JOKAISALLE TONTILLE RAKENTAA YHDEN ASUINRAKENNUKSEN.

ERITYISISTÄ SYISTÄ VOI MAISTRAATTI SALLIA, ETTÄ TONTILLE RAKENNETAAN ENINTÄÄN 70 M² SUURUINEN ERILLINEN TALOUSRAKENNUS. ASUINRAKENNUKSEN VÄHIMMÄISETÄISYYS NAAPURITONTIN TAI PUUSTONPUOLEISESTA RAJASTA ON 6 M JA TALOUSRAKENNUKSEN 5 M.

e=0.25 TONTTITEHOKKUUSLUKU ELI TONTIN KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAAN.

II ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA RAKENNUSTEN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

ASUINRAKENNUKSEN ENIMMÄISKORKEUS ON 8 M JA TALOUSRAKENNUKSEN 4 M.

AUTOPAikkojen vähimmäismäärä tontilla: 1 PAIKKA/ASUNTO

RAKENNAMATTOMAT TONTINOSAT, JOITA EI KÄYTETÄ KULKUTEINÄ TAI AUTOJEN PAIKOITUKSEEN, ON ISTUTETTAVA.

FÖRKLARINGAR:

LINJE 3 M UTANFÖR DET STADSPLANEOMRÅDE FASTSTÄLLELSEN AVSER

YTTRE BYGGNADSGRÄNS

GRÄNS FÖR KVARTER OCH DEL AV KVARTER

TOMTGRÄNS

STADSDELSNUMMER

KVARTERSNUMMER

TOMTNUMMER

NAMN PÅ GATA

ÖVERKORSNING AV BETECKNING ANGER ATT BETECKNINGEN AVLÄGSNATS

KVARTERSOMRÅDE FÖR BOSTADS- ELLER AFFÄRSBYGGNADER

STADSPLANEBESTÄMMELSER:

KVARTERSOMRÅDE FÖR EGNAHEMSBYGGNADER

ARABISKA SIFFRAN EFTER BETECKNINGEN Ao ANGER MAXIMIANTALET BOSTÄDER PER TOMT.

PÅ Ao-KVARTERSOMRÅDE FÅR PER TOMT BYGGAS EN BOSTADSBYGGNAD.

PÅ GRUND AV SPECIELLA SKÅL KAN MAGISTRATEN TILLÅTA, ATT PÅ TOMT UPPFÖRES EN HÖGST 70 M² STOR EKONOMIBYGGNAD.

BOSTADSBYGGNADS MINIMIAVSTÅND FRÅN GRÄNS MOT GRÄNTTOMT ELLER PARKOMRÅDE ÄR 6 M OCH EKONOMIBYGGNADS 5 M.

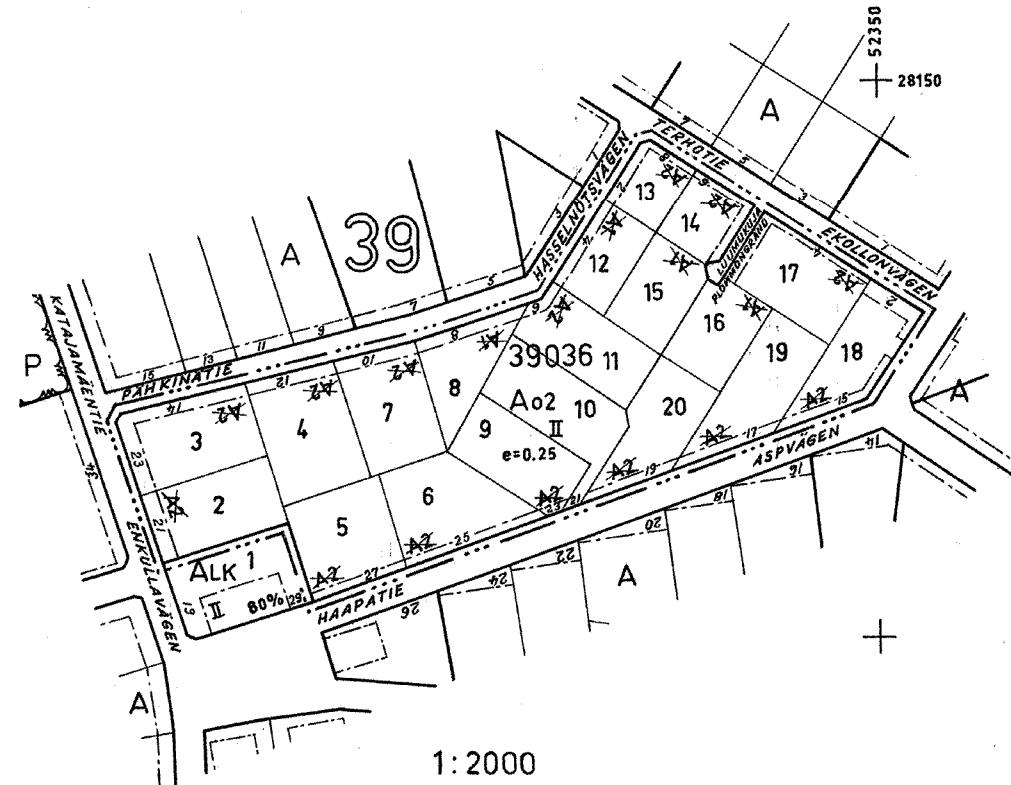
TOMTEXPLOATERINGSTAL, DVS. FÖRHÅLLET MELLAN TOMTS VÄNINGSYTA OCH TOMTARELEN.

ROMERSK SIFFRA ANGER BYGGNADERNAS STÖRSTA TILLÅTNA VÄNINGSTAL.

MAXIMIHÖJDEN FÖR BOSTADSBYGGNAD ÄR 8 M OCH FÖR EKONOMIBYGGNAD 4 M.

MINIMIANTALET BILPLATSER PÅ TOMTEN: 1 PLATS/BOSTAD

ÖREBYGGDA TOMTDELAR, SOM EJ ANVÄNDAS SOM VÄG ELLER FÖR BILPARKERING, BÖR FÖRSES MED PLANTERINGAR.



HELSINGIN KAUPUNGIN KAUPUNKISUUNNITTELUVIRASTO ASEMAKAAVAOSASTO
HELSINGFORS STADS STADSPLANERINGSKONTOR STADSPLANEAVDELNINGEN

24/7 1967
PIRUSTUS RITNING No 5950
LAATINUT: UPPGJORD AV: I.K.
PRTYANTY: RITAD AV: I.K.