



08.04.2019

Maankäyttöjohtaja

34 §

Junatie – väyläympäristöstä kaupunkitilaksi, kansainvälinen ilmoittautumiskutsukilpailu

HEL 2019-003984 T 02 08 02 00

Päätös

Maankäyttöjohtaja päätti oikeuttaa maankäyttö ja kaupunkirakenne - palvelukokonaisuuden järjestämään Junatie – väyläympäristöstä kaupunkitilaksi –kansainvälisen ilmoittautumiskutsukilpailun, kilpailuun liittyvän seminaarin ja julkistustilaisuuden sekä tilaamaan kilpailun jälkeen voittajalta jatkotoimeksiannon.

Ideakilpailun ja tilaisuuksien kustannukset ovat enintään 195 000 euroa (+ arvonlisävero), ja jatkotoimeksiannon arvo enintään 160 000 euroa (+ arvonlisävero), liitteenä olevan kustannusarvion mukaisesti.

Päätöksen perustelut

Kilpailuohjelman tiivistelmä

Helsingin kaupunki järjestää kutsukilpailun Junatien alueen liikennejärjestelyistä ja kaupunkirakenteen kehittämistä. Kilpailu on luonteeltaan ideakilpailu, ja se järjestetään yhteistyössä Suomen Rakennusinsinöörien Liiton (RIL), Suomen Arkkitehtiliiton (SAFA) ja Suomen maisema-arkkitehtiliiton (MARK) kanssa.

Helsingin yleiskaavassa (2016) todetaan, että Teollisuuskatu säilyy pääkatuna, mutta sen luonne muuttuu väylämäisestä kaupunkimaiseksi. Junatien alue on osa kehittyvää Teollisuuskadun akselia.

Junatien suunnittelukilpailulla haetaan ideoita kantakaupungin keskellä sijaitsevan väylämäisen ympäristön kehittämiseksi. Tarkoitus on tutkia, kuinka ajojärjestelyjä selkeyttämällä, sekä alueen jalankulun, pyöräliikenteen ja joukkoliikenteen yhteyksiä parantamalla saadaan luotua laadukasta kaupunkitilaa alueen katuverkon välityskykyä heikentämättä. Samalla halutaan selvittää Junatien ympäristön täydennysrakentamispotentiaalia.

Kilpailun avulla haetaan uusia avauksia Junatien alueen kokonaisvaltaisen kehittämisen pohjaksi. Kilpailun tuloksia tullaan käyttämään kaavarunkotyön tukena ja alueen pitkän aikavälin kehittämisen pohjana.

Arviointiryhmä tekee suosituksen hankkeen jatkotoimenpiteistä kilpailutuloksen perusteella. Hankintalain mukaisesti jatkotoimeksianto tilataan



08.04.2019

Maankäyttöjohtaja

vain voittajalta, ja jos voittajia on useita, näistä jonkun kanssa. Tällöin kaikki voittajat kutsutaan neuvotteluihin.

Tavoitteena on tilata voittajalta monialainen, vaiheistettu yleissuunnitelma. Työn arvo on 80 000 - 160 000 euroa (+ arvonlisävero).

Kilpailumuoto

Kilpailu on ideakilpailuluonteinen, kansainvälinen ilmoittautumiskutsukilpailu.

Osanottajat

Ilmoittautumismenettely ja kilpailijoiden valintaperusteet esitetään hankintailmoituksessa, joka julkaistaan Euroopan Unionin virallisen lehden täydennysosassa Tenders Electronic Daily:ssä (TED), HILMA:ssa sekä kilpailun verkkosivuilla www.junatie.com.

Lisäksi kilpailusta ilmoitetaan Suomen Arkkitehtiliiton verkkosivujen kilpailukalenterissa ja Arkkitehti uutisissa sekä Suomen Rakennusinsinööriliiton RIL:in tiedotuskanavilla.

Ilmoittautuneista, vaaditut kriteerit täyttäneistä työryhmistä valitaan viisi mukaan kilpailuun. Valinta suoritetaan arpomalla osallistujat kahdesta eri kategoriasta: ensin arvotaan kolme työryhmää sekä vähimmäis- että ylempät vaatimukset täyttävien joukosta, jonka jälkeen arvotaan kaksi kaikkien jäljelle jääneiden, vähimmäisvaatimukset täyttävien, joukosta.

Palkinnot

Kullekin kilpailuun osallistuneelle ja kilpailuohjelman mukaiset asiakirjat ohjelman mukaisesti tehneelle ja jättäneelle suunnitteluryhmälle maksetaan 30 000 euroa (alv 0 %) Suomen Arkkitehtiliiton kautta.

Lisäksi tavoitteena on tilata voittajalta monialainen, vaiheistettu yleissuunnitelma, jonka arvo on 80 000 - 160 000 euroa (+ arvonlisävero).

Kilpailun aikataulu

Kilpailu alkaa toukokuussa ja loppuu syyskuussa 2019. Kilpailun tulos julkistetaan loppuvuodesta 2019.

Kilpailuehdotusten arvosteluperusteet

Kilpailuehdotuksessa tulee esittää laadukas kaupunkisuunnitelma, joka on toteutuskelpoinen ja kilpailuohjelman tavoitteiden ja suunnitteluohjeiden mukainen.



08.04.2019

Maankäyttöjohtaja

Arviointiryhmä tulee ehdotusta arvioidessaan painottamaan seuraavia seikkoja:

Kokonaisratkaisu

- Liikenteellinen ja kaupunkirakenteellinen kokonaisratkaisu
- Ehdotusten arkkitehtoninen ja maisema-arkkitehtoninen laatu
- Korkeatasoisen toiminnallisen ja kaupunkitilallisen luonteen muodostuminen suhteessa ympäröivään kaupunkirakenteeseen

Liikenne

- Autoliikenteen pääkatuverkon selkeys, toimivuus ja välityskyky
- Kävely-yhteyksien sujuvuus ja esteettömyys sekä kävely-ympäristön laatu
- Pyöräliikenteen ratkaisujen toimivuus ja selkeys
- Joukkoliikenneratkaisujen toimivuus ja pysäkkien saavutettavuus
- Ratkaisun toimivuus ennen Sörnäistentunnelin toteutumista.

Kaupunkiympäristö

- Kaupunkitilan ja julkisten alueiden identiteetti, käytettävyys, mittakaava, viihtyisyys ja tunnelma
- Katuverkon luonteen kehittäminen viher- ja virkistysverkostoa täydentävänä yhteytenä Kalasatama – Pasila-välillä

Toteutettavuus

- Ratkaisujen innovatiivisuus sekä kehitys- ja toteutuskelpoisuus sekä vaihteellisuuden huomioiminen

Kokonaisratkaisun toimivuutta pidetään tärkeämpänä kuin yksityiskoh-
tien virheettömyyttä.

Suunnittelukilpailuhankinnan vaiheet

Suunnittelukilpailu käynnistetään julkaisemalla kilpailuohjelma, ilmoit-
tautumismenettely ja kilpailijoiden valintaperusteet hankintailmoituk-
sessa, joka julkaistaan Euroopan Unionin virallisen lehden täydennyso-
sassa Tenders Electronic Daily:ssä (TED), HILMA:ssa, kilpailun verk-
kosivuilla www.junatie.com sekä SAFA:n kilpailusivuilla 3.4. Kilpailusta
järjestetään aloitusseminaari 11.6., kun osallistujat on valittu.



08.04.2019

Maankäyttöjohtaja

Kilpailussa noudatetaan kilpailuohjelmaa ja Suomen arkkitehtiiton (SAFA) kilpailusääntöjä tässä etusijajärjestyksessä.

Kilpailun päätyttyä arviointiryhmä tekee suunnitelmien arvioinnista kaikkien jäsenten allekirjoittaman pöytäkirjan, jossa on valittu voittanut suunnitelma. Pöytäkirja sisältää palkintolautakunnan huomautukset sekä mahdolliset selventämistä vaativat seikat (hankintalain 34 §).

Palkintolautakunta antaa suosituksen jatkotoimenpiteiksi suunnittelukilpailun tuloksen perusteella.

Lisätiedot

Tiia Ettala, arkkitehti, puhelin: +358 9 310 20511
tiia.ettala(a)hel.fi

Liitteet

1 Kustannusarvio

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta



08.04.2019

Maankäyttöjohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 34 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



08.04.2019

Maankäyttöjohtaja

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



08.04.2019

Maankäyttöjohtaja

Rikhard Manninen
va. maankäyttöjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 08.04.2019.