

Hakemuksen perustiedot

Asiointitunnus:

LP-091-2020-11927

Hankkeen osoite

Satamasaarentie 3

Kiinteistötunnus:

91-54-84-4

Asiointikunta:

Helsinki

Hakemus jätetty:

29.12.2020

Hakemuksen tila:

Käsittelyssä

Hakija:

Peakel Oy

Käsittelijä(t):Mirja Impola (Lupakäsittelijä)
Ossi Lehtinen (Arkkitehti)**Päätös annettu****Kuntalupatunnus:**

54-1527-21-BJ

Toimenpiteet

Rakennustyön aloittamisen ja/tai loppuunsaattamisen jatkaminen (jatkoajan hakeminen)

Keskustelu

Liitteiden kommentointi ei sisälly tulosteeseen.

Virve Amnell (Viranomainen) - 07.01.2021 17:17

Hei,

Rekistereiden mukaan tontin omistustus on muuttunut. Pyydän lisäämään liitteisiin seuraavat asiakirjat:

- ajantasainen vuokrasopimus
- hakijaosapuolet tulee olla hallinnan mukaiset
- valtuutus tulee olla kaikilta hakijoilta yhtiöjärjestyksen nimenkirjoitusoikeuden mukaisesti

Ystävällisin terveisin

Virve Amnell
lupasihteeri

Virve Amnell (Viranomainen) - 08.01.2021 08:29

Hei,

Tontti ei rekisterin mukaan ole vuokratontti, joten pyydän lisäämään lainhuutotodistukset tai kauppakirjat liitteisiin.

Yt.
Virve Amnell

Virve Amnell (Viranomainen) - 15.01.2021 16:10

Hei,

Pyydän täydentämään hakemusta 8.1.2021 lähetetyn viestin mukaisesti.

Huom. onko maksajana tarkoitus olla yksityishenkilö?

Yt.

Virve Amnell

Virve Amnell (Viranomainen) - 15.02.2021 09:45

Hei,

Pyydän täydentämään hakemusta 8.1.2021 lähetetyn viestin mukaisesti.

Mikäli edellä mainittuja täydennyksiä ei ole toimitettu 1.3.2021 mennessä, siirretään hakemus takaisin luonnokseksi, koska lupakäsittelyn aloittamisen edellytyksiä ei ole.

Ystävällisin terveisin
Virve Amnell
lupasihteeri

Olli Juhani Lakka (Hakija) - 26.03.2021 13:09

Hei Virve!

Olen keskustellut asiasta Impolan kanssa ja hän pyysi ottamaan sinuun yhteyttä. En ole puhelimitse onnistunut sinua tavoittamaan, joten annan nyt vastauksia tätä kautta.

-Tontin omistus ei ole muuttunut alkuperäisestä mihinkään, vaan Peakel Oy omistaa hallinnanjakosopimuksen mukaisen osan edelleen. Yhtiön asioita hoitanut henkilö kuoli reilu vuosi sitten ja viralliset paperit/kirjeet ovat menneet hänen osoitteeseensa. Tästä syystä yhtiö (Peakel Oy) on poistettu yhtiörekisteristä. Yhtiön palauttaminen rekisteriin on nyt kuitenkin menossa ja rakentaminen jatkuu edelleen saman yhtiön nimissä.

-Maksajana on Invest House Oy

Mikäli asiassa on lisää kysyttävää, voitte lähettää sähköpostia osoitteeseen olli.lakka@gmail.com, tai soittaa numeroon: 0400-821 510

Yt. Olli Lakka

Virve Amnell (Viranomainen) - 26.03.2021 14:33

Hei,

Pyydän lisäämään hallinnanjakosopimuksen ja kaupparekisteriotteen liitteisiin aiemmin sopimamme mukaisesti.

Yt.
Virve Amnell

Ossi Lehtinen (Viranomainen) - 26.05.2021 08:58

Tervehdys.

Pyydämme täydentämään hakemuksen kokonaisuudessaan viimeistään 2.6.2021. Lupasihteeri on jo aikaisemmin muistuttanut asiasta ja tuonut esille kaikki täydennystarpeet.

Mikäli hakemus ei ole kokonaisuudessaan täydennetty määräajassa, hakemus peruutetaan tai tehdään päätös puutteellisin asiakirjoin (luvan epääminen tai tutkimatta jättäminen). Päätöksestä laskutetaan taksan mukaisesti.

Olli Juhani Lakka (Hakija) - 04.06.2021 09:03

Hei!
Huomasin vasta nyt saapuneesta sähköpostista, että määräaika hallinnanjakosopimuksen toimittamiselle on umpeutunut eilen. Saan toimitettua sopimuksen vasta viikonloppuna, kun olen taas konttorilla. Toivottavasti tämä on ok ja jos, niin miten voin nyt dokumentit toimittaa?

Töitä pitäisi jatkaa taas parin viikon kuluttua, eli toivottavasti saadaan asia kuntoon, kiitos!

Yt. Olli Lakka
P. 0400-821 510

Ossi Lehtinen (Viranomainen) - 04.06.2021 10:16

Koska määräaikaan mennessä ei ole tullut täydentäviä selvityksiä, teemme ratkaisun kuten olemme ilmoittaneet.