



12.12.2019

Asia/7

## § 98

### Suvilahden tiilinen kaasukello: vesikaton uuden teräskehikon rakennusurakka

HEL 2019-010801 T 02 08 03 00

#### Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti oikeuttaa Staran rakennustekniikan yksikönjohtajan tekemään sopimuksen tarjouskilpailussa vertailuhinnaltaan parhaiten sijoittuneen urakoitsijan Avetak Oy:n kanssa. Voittaneen yrityksen vertailuhinta on 947 680,00 euroa (alv 0 %).

Lisäksi johtokunta päätti oikeuttaa Staran rakennustekniikan rakennusprojektien projektipäällikön tilaamaan mahdollisia lisä- ja muutostöitä 142 152,00 eurolla (lisätyövaraus 15 %). Hankinnan ennakoitu arvo lisä- ja muutostyövaraukset mukaan lukien on 1 089 832,00 euroa (alv 0 %).

Hankintapäätös on tehty halvimman hinnan perusteella. Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta, kun valitusaika ja odotusaika (14 päivää) on päättynyt ja vasta, kun osapuolet ovat allekirjoittaneet myöhemmin tehtävän kirjallisen sopimuksen.

Pöytäkirjanote esityslistateksteineen, muutoksenhakuohjeineen ja liitteineen toimitetaan Staran rakennustekniikalle, jonka tulee huolehtia päätöksen tiedoksiannosta asianosaisille.

#### Esittelijä

vs. toimitusjohtaja  
Hannu Halkola

#### Lisätiedot

Kari Haapaniemi, yksikönjohtaja, puhelin: +358931039630  
kari.haapaniemi(a)hel.fi  
Kari Hyvönen, projektipäällikkö, puhelin: +358931039996  
kari.hyvonen(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö
- 2 Vertailutaulukko

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta



## Otteet

### Ote

Asianomaiset

### Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

Liite 2

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

### Hankintamenettely

Hankintamenettelynä on käytetty hankintalain mukaista avointa menettelyä. Hankintailmoitus on julkaistu 16.10.2019 internet-osoitteessa "www.hankintailmoitukset.fi" kansallisen kynnyksarvon ylittävänä hankintana. Tarjouspyynnön mukaan tarjousten valintaperusteena on ollut kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena on halvin hinta.

Rakennustekniikka vastaanotti määräaikaan mennessä 15.11.2019 klo 12:00 yhteensä kolme (3) tarjousta. Tarjouksen jätti määräaikaan mennessä seuraavat yritykset:

- Avetak Oy
- City-Air Oy
- Silvertek Oy

Saadut tarjoukset avattiin tarjousten jättämislle varatun määräajan jälkeen. Tarjousten avaamisesta on laadittu pöytäkirja.

### Urakoitsijan valinta

Tarjoajan taloudellisen tilanteen vähimmäisvaatimuksena vaadittiin, että se on Suomen Asiakastieto Oy:n ratingluokituksessa vähintään A+ (tydyttävä+) taikka tilinpäätöstietojen tai muun vastaavan selvityksen perusteella vastaava tasoa.

Tarjoajan tuli liittää hakemukseensa Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa-raportti tai jos tietoja ei ole Suomen Asiakastieto Oy:n rekisterissä, tilinpäätöstiedot kolmelta (3) viime vuodelta tai muu vastaava selvitys.

Tarjoajat, joiden luokitus ratingluokituksessa on A, B tai C tai joiden taloudellisen tilanteen arvioidaan vastaavan em. tasoa, voidaan sulkea tarjouskilpailusta. Jos tarjoaja kykenee pyydettäessä esittämään luotet-



tavan selvityksen taloudellisesta tilanteesta, voidaan tarjous hyväksyä tältä osin.

Rakennustekniikka on tarkistanut tarjouksen.

Rakennustekniikka esittää, että Suvilahden tiilisen kaasukellon vesikatton uuden teräskehikon urakoitsijaksi valitaan halvimman tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen jättänyt Avetak Oy.

**Esittelijä**

vs. toimitusjohtaja  
Hannu Halkola

**Lisätiedot**

Kari Haapaniemi, yksikönjohtaja, puhelin: +358931039630  
kari.haapaniemi(a)hel.fi  
Kari Hyvönen, projektipäällikkö, puhelin: +358931039996  
kari.hyvonen(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Tarjouspyyntö
- 2 Vertailutaulukko

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

**Otteet**

**Ote**  
Asianomaiset

**Otteen liitteet**

Esitysteksti  
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta  
Liite 2

**Päätöshistoria**

Keskushallinto Rakentamispalveluliikelaitos Toimitusjohtaja 29.11.2019 § 69

HEL 2019-010801 T 02 08 03 00