



§ 30

Rakennuslupahakemus, teollisuushallin paikallaan pysyttäminen ja laajennus, Jäähdytintie 10, Kiinteistö Oy Helsingin Jäähdytintie 10

HEL 2023-000345 T 10 04 03

Facta 41-0076-23-B, Lupapiste LP-091-2022-02183

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti evätä Kiinteistö Oy Helsingin Jäähdytintie 10 hakeman rakennusluvan liitteenä 1 olevan Facta-asiakirjan 41-0076-23-B mukaisesti.

Tämä päätös annetaan julkisanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Päätös pannaan julki ilmoitustaululle samana päivänä kuin ympäristö- ja lupajaoston pöytäkirja asetetaan nähtäville kaupungin verkkosivuilla.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Salla Mustonen

Lisätiedot

Anne Karppinen, lupa-arkkitehti, puhelin: 09 310 26407
anne.l.karppinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste
- 3 Ympäristöpalveluiden ympäristönsuojeluyksikön lausunto
- 4 Pelastuslaitoksen lausunto
- 5 Rakennuksen rakenteellisen turvallisuuden arviointitodistus
- 6 LVI-selvitys
- 7 Käyttö- ja huolto-ohje

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös
Liite 1



16.02.2023

Asianosaiset

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa
koskeva toimielimen päätös

Liite 1

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Toimitettujen selvitysten, suunnitelmien ja valokuvien perusteella ei voida varmistua, että rakennus olisi turvallinen ja terveellinen. Pyydettyjä rakenteellisia lisäselvityksiä ei ole toimitettu.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 117 §, 117 a §, 117 b §, 117 c §, 117 d §, 117 j §, 120 §, 125 §, 133 §, 135 §

Esittelijä

yksikön päällikkö
Salla Mustonen

Lisätiedot

Anne Karppinen, lupa-arkkitehti, puhelin: 09 310 26407
anne.l.karppinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste
- 3 Ympäristöpalveluiden ympäristönsuojeluyksikön lausunto
- 4 Pelastuslaitoksen lausunto
- 5 Rakennuksen rakenteellisen turvallisuuden arviointitodistus
- 6 LVI-selvitys
- 7 Käyttö- ja huolto-ohje

Oheismateriaali

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Valokuvia

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös



16.02.2023

Asia/7

Otteet

Ote

Hakija

Asianosaiset

Otteen liitteet

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa
koskeva toimielimen päätös

Liite 1

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa
koskeva toimielimen päätös

Liite 1