

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Kohteen nimi:	LEHTOVUOREN PUISTOKÄYTÄVÄT	Piirustus nro:t:	VIO 5943/1
Selostuksen laati:	Jere Saarikko projektipäällikkö	pvm:	11.12.2018
Selostuksen hyväksyi:	Jussi Luomanen kaupunkitila- ja maisemasuunnittelupäällikkö	pvm:	22.2.2019
	Rikhard Manninen vs. maankäyttöjohtaja	pvm:	

Suunnitelman kuvausLähtökohdat ja tavoitteet

Lehtovuori sijaitsee Konalan (32) kaupunginosassa, Espoon ja Helsingin kaupungin rajalla. Alue on voimassaolevassa asemakaavassa nro 10870 merkinnällä VP.

Suunnittelualue on osa Lehtovuoren aluetta. Suunnittelualue rajautuu lännessä Lehtopöllönreittiin, pohjoisessa asuinrakennusten korttelialueeseen, idässä Lehtovuorenkatuun ja etelässä lähivirkistysalueeseen. Suunnittelualueen pinta-ala on 1300 m².

Lehtovuorenkadun lähetyillä puistoalue on nykyisin rakennetumpaa ja nurmipintaista aluetta, jossa on pienikokoinen peliarena ja leikkipaikka. Niitä ympäröivät pensasistutukset ja matalat puiset suoja-aidat.

Suunnittelualue sijoittuu sekametsäalueelle, joka muodostaa Espoon kaupunkirajan puoleisen metsän kanssa laajemman sekametsän. Suunnittelualueen eteläpuolella sijaitsee korpimainen painanne.

Hankkeen tavoitteena on rakentaa Lehtopöllöreitille jatke liittyen Lehtovuorenkatuun ja siten parantaa puiston toimintojen sekä aluetta ympäröivien ulkoilureitistöjen saavutettavuutta.

Suunnittelualueen eteläpuolella noin 35 metrin päässä sijaitsee liito-oravan ydinalue (alue nro 72, vuoden 2018 selvitys). Itse suunnittelualue ei rajaudu lii-to-oravan ydinalueeseen. Vuoden 2018 liito-oravaselvitykseen merkitty liito-oravien siirtymäreitti viistää

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

suunnittelualuetta. Rakennettava puistokäytävä on niin kapea, ettei sillä ole estevaikutusta liito-oraville. Reitin rakentamisen vuoksi isoja puita joudutaan kaatamaan vain muutama.

Suunnitelman sisältö

Puistoon rakennetaan kaksi uutta kivituhkapintaista puistokäytävää, joista puistoraitti 1 on 3,5 m leveä ja puistoraitti 2 on 2,0 m leveä. Puistoraitti 1 liittyy lännessä Lehtopöllöreittiin ja idässä Lehtovuorenkatuun kiertäen nykyisen peliareenan. Puistoraitti 2 haarautuu puistoraitista 1 ennen peliareenaa ja liittyy Lehtovuorenkatuun.

Hulevedet ohjataan puistoraitin 1 ja 2 viereen kaivettaviin hulevesipainanteisiin ja -ojiin, jotka purkavat puolirummulla uuteen hulevesiviemäriin. Uusi hulevesiviemäri purkaa nykyiseen puistoalueella sijaitsevaan huleveden tarkastuskaivoon ja siitä Lehtovuorenkadun hulevesiviemäriin.

Käytävien linjauksessa on huomioitu nykyiset kulkureitit ja alueella kasvavat hyväkuntoiset puut. Nykyinen polkuyhteys puistoalueelta asuinkortteliin 32101 säilytetään. Polun ja uuden hulevesipainanteen sijoitetaan uusi rumpuputki.

Käytävien rakentamisen vuoksi puistoalueelta joudutaan kaatamaan neljä puuta. Lehtovuorenkadun vierestä kaadettavan hedelmäpuun tilalle istutetaan uusi hedelmäpuu uuteen sijaintiin. Korttelin 32101 sekä puistoraitin 1 ja 2 väliselle alueelle jätetään nykyiset pensaat.

Liito-oravien siirtymäreitti on otettu huomioon suunnitelmassa. Suunnittelussa on tehty yhteistyötä ympäristöpalvelujen kanssa.

Puistoraitin 1 rakentamisen tieltä siirretään nykyinen iso maakivi uuteen sijaintiin puistoalueelle.

Nykyiset pensasistutukset ja niiden suoja-aidat sekä muut rakenteet säilytetään ennallaan.

Valaistus

Molemmat puistoraitit valaistaan uusilla puistovalaisimilla.

Esteettömyys

Puistokäytävät täyttävät esteettömyyden perustason vaatimukset.