

**24 §****Yksikön päällikön päätös kadulla tehtävistä töistä perittävistä maksusta 81088480 tehtyyn muistutukseen**

HEL 2017-001543 T 10 01 01 04

**Päätös**

Yksikön päällikkö päätti hylätä kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain 14 b §:n 2 ja 3 momenttien mukaisesta maksusta 81082668 tehdyn muistutuksen. Maksuvelvolliselle toimitetaan uusi lasku.

**Päätöksen perustelut****Kadulla tehtävästä työstä perittävä maksu**

Maksuvelvolliselle, Asunto Oy Hakolahdentie 38:lle, on määrätty maksu (laskun nro) 81088480 kadulla tehtävästä työstä tehdyn ilmoituksen käsittelystä, työn valvonnasta ja alueen käyttämisestä työmaana.

**Muistutus**

Maksuvelvollinen on tehnyt maksusta muistutuksen, joka on saapunut Helsingin kaupungin kirjaamoon 7.2.2017. Kyse on kunnossapitolain 14 b §:n 2 ja 3 momenttien perusteella määrätystä maksusta. Ennen muutoksen hakemista maksun määräämiseen, maksuvelvollisen on lain 18 §:n 3 momentin mukaan tehtävä 14 päivän kuluessa maksulipun saapumisesta muistutus maksun perimisestä päättävälle kunnan viranomaiselle. Muistutus on tehty määräajan puitteissa.

Maksusta jätetystä muistutuksesta päättää alueidenkäyttö ja -valvonta yksikön päällikkö.

**Muistutuksessa esitetyt vaatimukset**

Maksuvelvollinen on vaatinut alueenkäyttömaksun kohtuullistamista. Muistutuksessa kerrotun perusteella työmaa on viivästynyt Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän toiminnan johdosta.

**Perustelut muistutuspäätökseen****Kunnan oikeus periä maksu**

Kunta voi periä maksun, joka perustuu lakiin kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta (669/1978) (jäljempänä kunnossapitolaki) 14 a §:ssä tarkoitetun ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta kunnalle aiheutuneisiin kustannuksiin. Lisäksi kunta



voi periä aikaan, alueen laajuuteen ja alueen keskeisyyteen perustuvan kohtuullisen maksun alueen tilapäisestä käyttämisestä kunnossapitolain 14 a §:ssä tarkoitetulla tavalla työmaana, jos alue rajataan pois yleisestä käytöstä.

Helsingin kaupungin yleisten töiden lautakunta on päättänyt 11.11.2014 § 431 kunnossapitolain mukaisesta taksasta ja maksujen määräämisen perusteista lain 14 b §:n 2 ja 3 momenttien osalta.

#### Vastaukset muistutuksessa esille otettuihin asioihin

Kunnossapitolain 14 b § 3 mom:n mukaan maksua ei peritä siltä ajalta, jonka alue on työmaana työstä vastaavasta riippumattomasta syystä, jota ei voida ennakoida. Lain esitöiden mukaan tällainen syy voi olla esimerkiksi muinaismuisto, jonka olemassaolosta ei ole tiedetty ja joka lain mukaan on suojeltu, tai jos kunta edellyttää samanaikaisesti asennettavaksi muita johtoja tai laitteita ja työmaata ei voida sulkea tai työssä edetä näiden syiden vuoksi.

Tässä tapauksessa alue on ollut työmaana 57 päivää, eikä muistutuksessa esitetyt maaperään liittyvät haasteet tai Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän liitospaikkalausunnon odottaminen ole laisaa tarkoitettua työstä vastaavasta riippumattomia syitä, joita ei olisi voitu ennakoida. Näin perusteita maksun osittaiselle perimättä jättämiselle ei ole. Toisin kuin muistutuksessa esitetään, Helsingin kaupunki ei ole aiheuttanut työmaan viivästymistä.

#### Sovelletut oikeusohjeet

Laki kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossapidosta 14 a §, 14 b § 2 ja 3 mom sekä 18 § 3 mom

#### Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla siten kuin hallintolainkäyttölaisissa (586/1996) säädetään. Päätöksen mukana toimitetaan valitusosoitus Helsingin hallinto-oikeuteen.

#### Lisätiedot

Antti Mäkinen, lakimies, puhelin: 310 39748  
antti.makinen(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Hallintovalitus, päätös kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain 14 b §:n 2 ja 3 momenttien mukaisen maksun peri-

Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto



misestä

**Otteet**

**Ote**

muutoksenhakija

**Otteen liitteet**

Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto

**Tiedoksi**

Alueidenkäyttö ja -valvonta

**MUUTOKSENHAKUOHJEET****1****VALITUSOSOITUS**

**Pöytäkirjan 24 § (Hallintovalitus, päätös kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain 14 b §:n 2 ja 3 momenttien mukaisen maksun perimisestä).**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

**Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

**Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valitusviranomainen**

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

Postiosoite: Radanrakentajantie 5  
00520 HELSINKI

Faksinumero: 029 56 42079

Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5



Puhelinnumero: 029 56 42000

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 250 euron oikeudenkäyntimaksun. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

### Pöytäkirja



Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 20.06.2017

Alueiden käyttö ja -valvonta

Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

7 (7)

Timo Korhonen  
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 20.06.2017.