



23.02.2017

47 §

Piirustusten tutkiminen

HEL 2017-002236 T 10 01 01 02

Mekaanikonkatu 12

Päätös

Tonttiosaston yritystonttitoimiston toimistopäällikkö on todennut Arkki-tehdit Siistonen Oy/ Pasi Siistosen laatimat lisärakennuspiirustukset Crys-Kiinteistöt Oy:n vuokraamalle 43. kaupunginosan (Herttoniemi) korttelin 43074 tontille nro 5 vuokrasopimuksen mukaisiksi.

T1143-97

Päätöksen perustelut

Piirustukset esittävät autoliikerakennuksen 1 368 k-m²:n suuruisen lisärakennuksen toteutuksen. Aiemmin tontille on toteutettu kerrosalaltaan 8 332 k-m²:n suuruinen autoliikerakennus. Yhteenlaskettu toteutuva rakennusoikeus on 9 700 k-m².

Vuokrasopimuksen ehtojen mukaan kaupungilla on oikeus tarkistaa vuokranmäärää, mikäli toteutunut rakennusoikeus ylittää 10 000 k-m². Koska nyt toteutettava lisärakentaminen ei ylitä em. kerrosalaa, vuokranmäärää ei ole syytä tarkistaa.

Lisätiedot

Henna Vennonen, tonttiasiamies, puhelin: 09 310 36464
henna.vennonen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
Kv



23.02.2017

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 47 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §



23.02.2017

Esko Patrikainen
vs. yritystonttitoimiston toimisto-
päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Helsingin kaupungin kirjaa-
mossa (Pohjoisesplanadi 11-13) 03.03.2017.