



03.07.2024

Tilapäällikkö

---

## 27 §

### **Sijaisen määrääminen kaupunkiympäristön toimialalla tilat-palvelun yksiköiden ja tiimien päälliköille 1.8.2024 alkaen**

HEL 2024-001693 T 00 01 00

#### **Päätös**

Tilapäällikkö päätti tilat-palvelun alaisten yksiköiden ja tiimien päälliköiden sijaisuuksista seuraavasti:

#### Kasvatuksen ja koulutuksen tilat -yksikkö

Kasvatuksen ja koulutuksen tilat -yksikön päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- kanslian, kulttuurin ja vapaa-ajan tilat -yksikön päällikkö
- sosiaali-, terveys- ja pelastustoimen tilat -yksikön päällikkö
- isännöinti tiimi 2:n päällikkö
- isännöinti tiimi 1:n päällikkö

#### Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimen tilat -yksikkö

Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimen tilat -yksikön päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- kasvatuksen ja koulutuksen tilat -yksikön päällikkö
- kanslian, kulttuurin ja vapaa-ajan tilat -yksikön päällikkö
- isännöinti tiimi 3:n päällikkö
- elinkaariyksikön päällikkö

#### Kanslian, kulttuurin ja vapaa-ajan tilat -yksikkö

Kanslian, kulttuurin ja vapaa-ajan tilat -yksikön päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- sosiaali-, terveys- ja pelastustoimen tilat -yksikön päällikkö
- kasvatuksen ja koulutuksen tilat -yksikön päällikkö
- isännöinti tiimi 4:n päällikkö
- erityistilat-yksikön päällikkö

#### Erityistilat

Erityistilat-yksikön päällikön sijaisena toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- kanslian, kulttuurin ja vapaa-ajan tilat -yksikön päällikkö
- tilaomaisuusyksikön päällikkö



03.07.2024

## Tilapäällikkö

---

- tekniset toiminnot -tiimin päällikkö
- myynti- ja vuokraustiimin päällikkö

### Hankeyksikkö 1

Hankeyksikkö 1:n päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- hankeyksikkö 2:n päällikkö
- projektitiimi 2:n päällikkö
- projektitiimi 1:n päällikkö
- projektitiimi 3:n päällikkö

### Hankeyksikkö 2

Hankeyksikkö 2:n päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- hankeyksikkö 1:n päällikkö
- projektitiimi 2:n päällikkö
- projektitiimi 5:n päällikkö
- projektitiimi 4:n päällikkö

### Tilaomaisuusyksikkö

Tilaomaisuusyksikön päällikön sijaisena toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- elinkaariyksikön päällikkö
- erityistilat-yksikön päällikkö
- sosiaali-, terveys- ja pelastustoimen tilat -yksikön päällikkö
- omaisuuden hallintatiimin päällikkö

### Elinkaariyksikkö

Elinkaariyksikön päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tilaomaisuusyksikön päällikkö
- hankeyksikkö 2:n päällikkö
- hankeyksikkö 1:n päällikkö
- sisäilmatiimin päällikkö

### Kasvatuksen ja koulutuksen tilat -yksikkö, isännöinti tiimi 1

Isännöinti tiimi 1:n päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- isännöinti tiimi 2:n päällikkö
- isännöinti tiimi 3:n päällikkö
- isännöinti tiimi 4:n päällikkö



03.07.2024

**Tilapäällikkö**

---

**Kasvatuksen ja koulutuksen tilat -yksikkö, isännöinti tiimi 2**

Isännöinti tiimi 2:n päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- isännöinti tiimi 1:n päällikkö
- isännöinti tiimi 4:n päällikkö
- isännöinti tiimi 3:n päällikkö

**Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimen tilat -yksikkö, isännöinti tiimi 3**

Isännöinti tiimi 3:n päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tekniset toiminnot -tiimin päällikkö
- isännöinti tiimi 4:n päällikkö
- isännöinti tiimi 1:n päällikkö

**Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimen tilat -yksikkö, tekninen tiimi 1**

Tekninen tiimi 1:n päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tekninen tiimi 3:n päällikkö
- tekninen tiimi 2:n päällikkö
- tekninen tiimi 4:n päällikkö

**Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimen tilat -yksikkö, tekninen tiimi 2**

Tekninen tiimi 2:n päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tekninen tiimi 4:n päällikkö
- tekninen tiimi 1:n päällikkö
- tekninen tiimi 3:n päällikkö

**Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimen tilat -yksikkö, tekninen tiimi 3**

Tekninen tiimi 3:n päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tekninen tiimi 1:n päällikkö
- tekninen tiimi 4:n päällikkö
- tekninen tiimi 2:n päällikkö

**Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimen tilat -yksikkö, tekninen tiimi 4**

Tekninen tiimi 4:n päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tekninen tiimi 2:n päällikkö
- tekninen tiimi 3:n päällikkö
- tekninen tiimi 1:n päällikkö

**Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimen tilat -yksikkö, apuvälinetiimi**



03.07.2024

**Tilapäällikkö**

---

Apuvälinetiimin päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tekninen tiimi 1:n päällikkö
- tekninen tiimi 3:n päällikkö

Kanslian, kulttuurin ja vapaa-ajan tilat -yksikkö, isännöinti tiimi 4

Isännöinti tiimi 4:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- isännöinti tiimi 3:n päällikkö
- isännöinti tiimi 2:n päällikkö
- isännöinti tiimi 1:n päällikkö

Erityistilat-yksikkö, Myynti- ja vuokraustiimi

Myynti- ja vuokraustiimin päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- erityistilat-yksikön päällikkö
- tekniset toiminnot -tiimin tiimipäällikkö

Erityistilat-yksikkö, tekniset toiminnot -tiimi

Tekniset toiminnot -tiimin päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- isännöinti tiimi 4:n päällikkö
- isännöinti tiimi 3:n päällikkö

Hankeyksikkö 1, projektitiimi 1

Projektitiimi 1:n päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- projektitiimi 2:n päällikkö
- LVI-tekniikkatiimin päällikkö
- projektitiimi 5:n päällikkö
- projektitiimi 3:n päällikkö
- sähkötekniikkatiimin päällikkö

Hankeyksikkö 1, projektitiimi 2

Projektitiimi 2:n päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- projektitiimi 5:n päällikkö
- LVI-tekniikkatiimin päällikkö
- projektitiimi 1:n päällikkö



03.07.2024

Tilapäällikkö

---

- sähkötekniikkatiimin päällikkö
- projektitiimi 3:n päällikkö

Hankeyksikkö 1, projektitiimi 3

Projektitiimi 3:n päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- projektitiimi 1:n päällikkö
- projektitiimi 2:n päällikkö
- LVI-tekniikkatiimin päällikkö
- projektitiimi 4:n päällikkö
- sähkötekniikkatiimin päällikkö

Hankeyksikkö 2, projektitiimi 4

Projektitiimi 4:n päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- projektitiimi 5:n päällikkö
- LVI-tekniikkatiimin päällikkö
- projektitiimi 1:n päällikkö
- projektitiimi 2:n päällikkö
- sähkötekniikkatiimin päällikkö

Hankeyksikkö 2, projektitiimi 5

Projektitiimi 5:n päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- projektitiimi 4:n päällikkö
- LVI-tekniikkatiimin päällikkö
- sähkötekniikkatiimin päällikkö
- projektitiimi 2:n päällikkö
- projektitiimi 3:n päällikkö

Hankeyksikkö 2, projektien tukitiimi

Projektien tukitiimin päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- projektitiimi 2:n päällikkö
- projektitiimi 1:n päällikkö
- projektitiimi 3:n päällikkö
- projektitiimi 4:n päällikkö
- LVI-tekniikkatiimin päällikkö

Tilaomaisuusyksikkö, omaisuuden hallintatiimi

Omaisuuden hallintatiimin päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:



03.07.2024

Tilapäällikkö

---

- tilaomaisuusyksikön päällikkö
- sisäilmatiimin päällikkö

**Tilaomaisuusyksikkö, toimitilatalous -tiimi**

Toimitilatalous -tiimin päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tilatiedon hallinta -tiimin päällikkö
- kehittäminen ja tuki -tiimi
- omaisuuden hallintatiimin päällikkö

**Tilaomaisuusyksikkö, tilatiedon hallinta -tiimi**

Tilatiedon hallinta -tiimin päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- toimitilatalous -tiimin päällikkö
- kehittäminen ja tuki -tiimin päällikkö
- omaisuuden hallintatiimin päällikkö

**Tilaomaisuusyksikkö, kehittäminen ja tuki -tiimi**

Kehittäminen ja tuki -tiimin päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tilatiedon hallinta -tiimin päällikkö
- toimitilatalous -tiimin päällikkö
- omaisuuden hallintatiimin päällikkö

**Elinkaariyksikkö, sisäilmatiimi**

Sisäilmatiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- elinkaariyksikön yksikön päällikkö
- omaisuuden hallintatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 5:n tiimipäällikkö

**Elinkaariyksikkö, ympäristö- ja energiatiimi**

Ympäristö- ja energiatiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- toimivuuden varmistaminen -tiimin tiimipäällikkö
- yhteiskuntavastuuyksikön yksikön päällikkö
- sisäilmatiimin tiimipäällikkö
- tietojärjestelmät ja tietomallinnus -tiimin tiimipäällikkö



03.07.2024

**Tilapäällikkö**

---

**Elinkaariyksikkö, toimivuuden varmistaminen -tiimi**

Toimivuuden varmistaminen -tiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- ympäristö- ja energiatiimin tiimipäällikkö
- yhteiskuntavastuuyksikön yksikön päällikkö
- sisäilmatiimin tiimipäällikkö

**Elinkaariyksikkö, LVI-tekniikkatiimi**

LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- sähkötekniikkatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 4:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 5:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 3:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 1:n tiimipäällikkö

**Elinkaariyksikkö, sähkötekniikkatiimi**

Sähkötekniikkatiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 5:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 4:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 1:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 3:n tiimipäällikkö

Lisäksi tilapäällikkö päätti todeta, että edellä mainittujen henkilöiden ollessa estyneinä, yksikön päällikön tai tiimipäällikön sijaisena toimii paikalla tilapäällikön määräämä henkilö.

Tämä päätös tulee voimaan 1.8.2024 alkaen.

**Päätöksen perustelut**

**Toimivalta**

Kaupunkiympäristön toimialan toimintasäännön 7 luvun mukaan palvelun päällikkö päättää yksiköiden päälliköiden ja tiimipäälliköiden sijaisuusjärjestelyistä. Sijaisuusjärjestelyitä muutetaan, koska tilat-palvelun organisaatio muuttuu 1.8.2024.

**Lisätiedot**

Katri Kuusinen, yksikön päällikkö, puhelin: 09 310 39163



**Helsingin kaupunki**  
Kaupunkiympäristön toimiala  
Rakennukset ja yleiset alueet -  
palvelukokonaisuus  
Tilat -palvelu

**Pöytäkirja**

8 (10)

03.07.2024

Tilapäällikkö

---

katri.kuusinen(a)hel.fi

## Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

## Otteet

### Ote

Tilat-palvelu  
Hallinto ja lakipalvelut  
Päätöksenteon tuki





03.07.2024

Tilapäällikkö

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

**1**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

#### **Pöytäkirjan 27 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



03.07.2024

Tilapäällikkö

---

Pasi Lönnberg  
vs. tilapäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 03.07.2024.