



28.08.2023

Yksikönjohtaja

43 §

Punavuorenkadun kivityöt 2023, yksikönjohtajan lisätyöpäätös nro1

HEL 2023-010467 T 02 08 03 00

Päätös

Yksikönjohtaja päätti hyväksyä Peab Industri Oy:n antaman lisätyötarjoituksen, 11.8.2023, seuraavista työvaiheista:

Pos 1, Portaiden laastisaumaus Korrogard (R 0,6/1,2/3,0 raekokoja), Silko -hyväksytty laasti. Arvioitu tarve on 550 jm yksikköhintaan 13,40 €/jm.

Lisätyön ennakoitu arvo on 7 370,00 € (AVL 8 c §).

Pos 2, Kaivonkannen (d600 mm) sovitus: Gran. noppakivi 90x90x90 mm, punainen lohkottu, massan varaan 1-kiven raita, laastisaumaus. Arvioitu tarve on 2 kpl yksikköhintaan 130,00 €.

Lisätyön ennakoitu arvo on 260,00 € (AVL 8 c §).

Pos 3, Valaisinpylvään (d300 mm) sovitus: Gran. noppakivi 90x90x90 mm, punainen lohkottu, massan varaan 1-kiven raita, laastisaumaus. Arvioitu tarve on 2 kpl yksikköhintaan 100,00 €.

Lisätyön ennakoitu arvo on 200,00 € (AVL 8 c §).

Pos 4, Elastinen saumaus, määrä < 40 jm. Arvioitu tarve on 1 erä hintaan 855,00 €.

Lisätyön ennakoitu arvo on 855,00 € (AVL 8 c §).

Pos 5, Elastinen saumaus, määrä 40–100 jm. Arvioitu tarve on 75 jm yksikköhintaan 15,00 €.

Lisätyön ennakoitu arvo on 1 125,00 € (AVL 8 c §).

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta kun muutoksenhakuaja on kulunut ja kun tilaaja on tehnyt tilauksen.

Pöytäkirjanote muutoksenhakuohjeineen tiedoksiantona päätöksestä asianosaiselle.

Päätöksen perustelut

Staran osastot toteuttavat antamiensa tarjousten ja tilaajahallintokuntien tekemien tilausten perusteella vuosittain useita rakentamishankkeita. Hankkeet toteutetaan omajohtoisesti ja niissä käytetään runsaasti monen tyyppisiä aliorakoita ja hankintoja. Punavuorenkadun kivityöt 2023 on tyypillinen erikseen kilpailutettu aliorakka.



28.08.2023

Yksikönjohtaja

Staran kaupunkitekniikan rakentaminen, RA 1 on kilpailuttanut Puna-
vuorenkadun kivityöt 2023 urakan HEL 2023-005210 ajalle 25.5.2023 -
20.10.2023. Hankinta suoritettiin huhti-toukokuussa 2023 avointa me-
nettelyä käyttäen. Edullisimman tarjouksen jättänyt Peab Industri Oy
valittiin sopimusurakoitsijaksi, toimitusjohtajan hankintapäätös 9.5.2023
/ 31 §.

Hankintalain ja vakiintuneen oikeuskäytännön mukaan hankintayksikkö
voi tehdä lisätilauksen, joka ei muodosta olennaista muutosta alkupe-
räiseen sopimukseen eikä vaikuta sopimuksen yleiseen luonteeseen.
Vähäarvoisesta sopimusmuutoksesta on katsottava olevan kyse silloin,
kun lisätilausten yhteenlaskettu arvo rakennusurakassa on korkeintaan
15 % alkuperäisen hankintasopimuksen arvosta.

Tarjouspyyntöön on sisällynyt lisähankintamahdollisuus koskien Ra-
kennusurakoiden yleisissä sopimusehdoissa (YSE 98) tarkoitettujen
urakan suorittamiseksi tarpeellisten lisä- ja muutostöiden hankkimista
varten. Lisätöiden ennakoitu arvo on otettu huomioon laskettaessa al-
kuperäisen sopimuksen kokonaisarvoa.

Yksikönjohtajalla on oikeus tilata lisä- ja muutostöitä rakentamispalve-
luliikelaitoksen johtokunnan päätöksen 20.6.2017 / 7 § mukaisesti.

Lisätöiden tarve on aiheutunut töiden toteuttamiseen liittyvistä tarken-
nuksista urakan työalueella ja siten ne soveltuvat tähän urakkaan. Näi-
tä työvaiheita ei voinut ennakoida tarjouspyynnössä.

Saatus lisätyötarjousta voidaan pitää hyväksyttävänä sekä hintatasol-
taan että toimitusehdoiltaan. On tarkoituksenmukaista teettää työt so-
pimusurakoitsijalla, joka tekee sopimuksenmukaisia töitä tässä urakas-
sa ja omaa osaamisen lisätyön kaltaisiin töihin. Näiden lisätöiden en-
nakoitu arvo tässä urakassa on yhteensä 9 810,00 € (AVL 8 c §).

Urakassa ei ole aiemmin tehty lisätyöpäätöksiä. Hankintalain mukainen
lisätilauksen enimmäisarvo, sopimuksen ennakoitu arvo, tai yksikönjoh-
tajajan lisä- ja muutostöiden hankintaoikeus eivät ylitä tämän päätöksen
johdosta. Kaupunkitekniikan rakentaminen RA 1 seuraa sopimuksen
toteutumista ja raportoi siitä.

Lisätyönä tilattava työvaihe lisätään urakan puitesopimukseen
4700002894.

Lisätiedot

Eila Hägg, rakennuspäällikkö, puhelin: 310 70042
eila.hagg(a)hel.fi

Ilkka Koivula, projektipäällikkö, puhelin: +358931039821
ilkka.koivula(a)hel.fi



28.08.2023

Yksikönjohtaja

Liitteet

1 Stara_Punavuorenkadun_kivityöt_2023_Lisätyö_1

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

Otteet

Ote
Asianosainen

Otteen liitteet
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta
Liite 1

Tiedoksi

Asianosainen



28.08.2023

Yksikönjohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKU HANKINTAPÄÄTÖKSEEN

Pöytäkirjan 43 §.

Tähän päätökseen tyytymätön asianosainen voi hakea päätökseen muutosta vaatimalla hankintaoikaisua tai tekemällä valituksen markkinaoikeudelle taikka molemmat.

OHJEET HANKINTAOIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Oikaisuvaatimusaika

Asianosaisen on esitettävä vaatimus 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta ratkaisusta.

Muutoksenhaku markkinaoikeuteen ei estä vaatimasta hankintaoikaisua.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämistä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksianto tapahtuneen myöhemmin.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolta hankintaoikaisua vaaditaan, on Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>



28.08.2023

Yksikönjohtaja

Käytähän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asioiden yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus pannaan vireille kirjallisesti ilmoittamalla

- hankintayksikön päätös tai muu ratkaisu, johon hankintaoikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi.

Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on mainittava oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Jos oikaisua vaativan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisua vaativa halua vedota vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

VALITUSOSOITUS MARKKINAOIKEUDELLE

Valitusaika

Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.



28.08.2023

Yksikönjohtaja

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämistä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksianton tapahtuneen myöhemmin.

Hankintaoikaisun vireilletulo ei vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosaisella on oikeus hakea muutosta valittamalla markkinaoikeudelle.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään markkinaoikeudelle.

Markkinaoikeuden asiointiosoite on 29.5.2023 alkaen seuraava:

Sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 43314
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 43300

Markkinaoikeuden asiointiosoite on 26.5.2023 saakka seuraava:

Sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi
Postiosoite: Sörnäistenkatu 1
00580 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 43314
Käyntiosoite: Sörnäistenkuja 1
Puhelinnumero: 029 56 43300



28.08.2023

Yksikönjohtaja

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Ilmoitus valituksen tekemisestä hankintayksikölle

Valittajan tai hänen edustajansa on ilmoitettava kirjallisesti hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeudelle.

Ilmoitus on tehtävä osoitteeseen:

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>



28.08.2023

Yksikönjohtaja

Käytähän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asioiden yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Odotusaika

EU-kynnysarvot ylittävien hankintojen osalta hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Markkinaoikeuden ensimmäisenä asteena käsittelemässä asiassa maksu peritään riippumatta asian lopputuloksesta.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



28.08.2023

Yksikönjohtaja

Rainer Sirén
yksikönjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 28.08.2023.