

EU-hankintailmoitus TARJOUSPYyntÖ 216271 HEL 2019-000945

Kiinteistöjen ja ulkoalueiden kunnossapitoon liittyvien ilmanvaihdon asennus-, mittaus-, säätö- ja nuohoustöiden puitejärjestely

I Kohta: Hankintaviranomainen

I.1) Nimi ja osoitteet

Virallinen nimi	Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala, Helsingin kaupunki
Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus	0201256-6
Postiosoite	Paavo Nurmen kuja 1 C
Postitoimipaikka	Helsinki
Postinumero	00250
Maa	Suomi
Yhteyshenkilö	Niina Lammi
Puhelin	+358 931020573
Sähköpostiosoite	kuva.hankinnat@hel.fi
NUTS-koodi	Helsinki K091
Pääasiallinen osoite (URL)	https://www.hel.fi/kulttuurin-ja-vapaa-ajan-toimiala/fi/kulttuuri-vapaa-aika

I.3) Viestintä

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta

<https://tarjouspalvelu.fi/helsinki>

Lisätietoja saa

Edellä mainittu osoite (Kohta I.1)

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on tehtävä/jätettävä

Sähköisesti osoitteessa

<https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=216271&tpk=71f89bfb-7e6b-4680-8074-69ec8399ff35>

I.4) Hankintaviranomaisen tyyppi

Alue- tai paikallistason virasto/laitos

I.5) Pääasiallinen toimiala

Yleinen julkishallinto

II Kohta: Hankinnan kohde

Hankinnan kohde

II.1 Hankinnan laajuus

II.1.1) Nimi

Kiinteistöjen ja ulkoalueiden kunnossapitoon liittyvien ilmanvaihdon asennus-, mittaus-, säätö- ja nuohoustöiden puitejärjestely

Viitenumero

216271 HEL 2019-000945

II.1.2) Pääasiallinen CPV-koodi

Päänimikkeistö

Ilmanvaihto- ja ilmastointilaitteiden asennustyöt (45331200-8)

II.1.3) Sopimuksen tyyppi

Rakennusurakka

II.1.4) Lyhyt kuvaus

Puitesopimuksen piiriin kuuluvat Helsingin kaupungin kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan kiinteistöjen ja ulkoalueiden kunnossapitoon liittyviä ilmanvaihdon asennus-, mittaus-, säätö- ja nuohoustöitä.

II.1.6) Osia koskevat tiedot

Tätä sopimusta ei ole jaettu osiin

II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Korjaus- ja huoltopalvelut (50000000-5)

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

Helsinki K091

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Tämän hankinnan kohteena oleva puitejärjestely koskee liikunnan palvelukokonaisuuden kunnossapitotöitä sekä kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan vastaavia kunnossapitotöitä siltä osin, kun ne eivät tule kaupunkiympäristön toimialan kautta.

Tarjoajalta edellytetään vakiintunutta ja suunnitelmallista toimintaa, sekä hankittavan työn laatuun ja laajuuteen nähden riittävää kokemusta kiinteistöjen ja ulkoalueiden rakentamiseen ja korjauksiin liittyvistä ilmanvaihdon mittaus-, säätö- ja nuohoustöistä.

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta

Painotus

100 %

Laatuperuste (jos käytetään parasta hinta-/laatusuhdetta)

Nimi	Painotus
Laatuperusteet	0 %

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

01.06.2019 - 31.05.2020

Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Kyllä

Sopimusten jatkamisen kuvaus

Sopimusta voidaan jatkaa kolmella (3) yhden (1) vuoden mittaisella optiojaksolla. Option käyttöönotto on täysin Tilaajan harkinnassa. Optiojakson käyttöönotosta päätetään viimeistään kolme (3) kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä.

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehdoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

II.2.12) Tietoa sähköisistä luetteloista

Tarjoukset on esitettävä sähköisinä luetteloina tai niihin on sisällyttävä sähköinen luettelo

Ei

II.2.13) Tietoa Euroopan unionin rahastoista

Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan

Ei

II.2.14) Lisätiedot

II.1.6) Osia koskevat tiedot *

Hankinnan kohde muodostaa kokonaisuuden, jonka jakaminen osiin ei hankintayksikön näkemyksen mukaan ole tarkoituksenmukaista, koska yksittäiset hankinnat koostuvat usein eri osista ja tarve koordinoida eri osien sopimuskumppaneita voisi vakavasti vaarantaa hankintojen asianmukaisen toteuttamisen ja riskinä on jakamisesta syntyvä eri osien yhteensopimattomuus.

III Kohta: Oikeudelliset, taloudelliset, rahoitukselliset ja tekniset tiedot

III.1) Osallistumisvaatimukset

III.1.1) Ammattitoiminnan harjoittamiskelpoisuuden vaatimukset, myös ammatti- tai kaupparekistereihin kuulumista koskevat vaatimukset

Luettelo ehdoista ja niiden lyhyt kuvaus

Ehdot on esitetty "Poissulkeminen ja soveltuvuus" ESPD välilehdellä. Mikäli tarjoaja käyttää alihankkijoita on täytettävä ESPD:n osassa IV esitetyt vaatimukset; jokaisen alihankinnan osalta on täytettävä oma ESPD.

III.1.2) Vaatimukset taloudellisesta ja rahoituksellisesta tilanteesta

Luettelo valintaperusteista ja niiden lyhyt kuvaus

Ehdot on esitetty "Poissulkeminen ja soveltuvuus" ESPD välilehdellä. Mikäli tarjoaja käyttää alihankkijoita on täytettävä ESPD:n osassa IV esitetyt vaatimukset; jokaisen alihankinnan osalta on täytettävä oma ESPD.

Tarjoajan on täytettävä seuraavat rahoituksllista ja taloudellista tilannetta koskevat vähimmäisvaatimukset:

1. Liikevaihdon kolmelta viimeksi kuluneelta vahvistetulta tilikaudelta on oltava vähintään 150 000 €/tilikausi (tilikauden pituus 12 kk). Jos tarjouksen tekijä on ryhmittymä, on osakasyritysten yhdessä täytettävä liikevaihtoa koskeva vaatimus.

2. Tarjoajan tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet on oltava kunnossa. Tilaaja tarkistaa kilpailutuksen voittajan liikevaihdon ja tilaajavastuulain dokumentit tilaajavastuu.fi raportista. Jos kilpailutuksen voittanut tarjoaja ei ole liittynyt Tilaajavastuu Oy:n Luotettava Kumppanipalveluun tai kilpailutuksen voittajan tilinpäätöstiedot eivät ole Tilaajavastuu.fi yritysportaalissa mukana, pyytää tilaaja erikseen ennen hankintapäätöksen tekoa seuraavat selvitykset:

- selvitys siitä, että yritys on merkitty ennakkoperintälain mukaiseen ennakkoperintärekisteriin, työnantajarekisteriin ja arvonlisäverollisten rekisteriin
- kaupparekisteriote, josta selviää yrityksen rekisteriin merkitsemisaika, toimiala, hallitus, muu johto, nimenkirjoittajat, tilintarkastajat, vastuuhenkilöiden henkilötiedot sekä onko viimeisimmät tilinpäätösasiakirjat toimitettu lainmukaisesti rekisteriviranomilille sekä merkintä tai selvitys ettei yritystä tai sen toimihenkilöitä ole määrätty liiketoimintakieltoon
- todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus tai selvitys siitä, että veroverlkaa koskeva veronsaajan hyväksymä maksusuunnitelma on tehty
- todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkemaksuja koskeva maksunsaajan hyväksymä maksusopimus on tehty
- todistus tapaturmavakuutuksen ottamisesta ja tapaturmavakuutusmaksujen maksamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä tapaturmavakuutusmaksuja koskeva maksunsaajan hyväksymä maksusopimus on tehty
- selvitys työterveyshuollon järjestämisestä
- selvitys noudatettavasta työehtosopimuksesta
- tilinpäätöstiedot kolmelta viimeiseltä tilikaudelta

Jos kilpailutuksen voittaja ei ole rekisteröitynyt tilaajavastuulain mukaisiin rekisteriin, pyytää tilaaja selvityksen rekisteröitymättömyyden perusteista. Ulkomaisen kilpailutuksen voittajan on toimitettava pyynnöstä tilaajalle suomenkieliset tilaajavastuulain mukaisia selvityksiä vastaavat tiedot sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisella rekisteriotteella tai vastaavalla todistuksella tai muulla yleisesti hyväksytyllä tavalla. Selvitykset on toimitettava sekä lähtömaasta että Suomesta.

III.1.3) Vaatimukset tekniselle ja ammatilliselle pätevyydelle

Luettelo valintaperusteista ja niiden lyhyt kuvaus

Tarjoajan on täytettävä tekniseen suorituskykyyn ja ammatilliseen pätevyyteen liittyvät vähimmäisvaatimukset, jotka on esitetty Muut ehdot soveltuvuusvaatimuksissa sekä Ehdot on esitetty "Poissulkeminen ja soveltuvuus" ESPD välilehdellä. Mikäli tarjoaja käyttää alihankkijoita on täytettävä ESPD:n osassa IV esitetyt vaatimukset; jokaisen alihankinnan osalta on täytettävä oma ESPD.

III.2) Sopimukseen liittyvät ehdot

III.2.2) Sopimuksen toteuttamista koskevat ehdot

Sopimuksen toteuttamiseen liittyvät ehdot on esitetty tarjouspyynnön liitteenä olevassa sopimusehdoissa, jotka tarjoajan on hyväksyttävä sellaisenaan.

Valitun toimittajan ja kaupungin välille syntyy sitova sopimus hankinnan kohteesta vasta, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen. Hankinnasta tehtävä sopimus laaditaan noudattaen liitteen Puitesopimusluonnos (liite 1) mukaisia ehtoja. Sopimukseen sovelletaan YSE1998 sopimusehtoja.

III.2.3) Tiedot sopimuksen toteuttamisesta vastaavasta henkilöstöstä

Sopimuksen toteuttamisesta vastaavien henkilöstön jäsenten nimien ja ammatillisten pätevyyksien ilmoittamisvelvollisuus

IV Kohta: Menettely

IV.1) Kuvaus

IV.1.1) Menettelyn luonne

Avoin menettely

IV.1.3) Tietoa puitejärjestelystä tai dynaamisesta hankintajärjestelmästä

Tähän hankintaan liittyy puitejärjestelystä sopiminen

Puitejärjestely useampien toimijoiden kanssa

Puitejärjestelyn osallistujien suunniteltu enimmäismäärä

4

IV.1.8) Tietoa WTO:n julkisia hankintoja koskevasta sopimuksesta (GPA)

Hankintaan sovelletaan julkisia hankintoja koskevaa sopimusta

Kyllä

IV.2) Hallinnolliset tiedot

IV.2.2) Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika

15.04.2019 12:00

IV.2.4) Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa

suomi

IV.2.6) Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa

kuukautta (tarjouksen ilmoitetusta vastaanottopäivästä)

6

IV.2.7) Tarjousten avaamista koskevat ehdot

Päivämäärä

15.04.2019 12:30

VI Kohta: Täydentävät tiedot

VI.1) Toistuvia hankintoja koskevat tiedot

Kyse on toistuvasta hankinnasta

Ei

VI.2) Tietoa sähköisistä työkuluista

Käytetään sähköistä tilausta

Sähköinen laskutus hyväksytään

Käytetään sähköistä maksua

VI.3) Lisätiedot

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan kanssa tehtävän puitesopimuksen on suunniteltu aloitettavan 1.6.2019 jolloin se päättyy 31.5.2020. Tilaajalla on mahdollisuus päättää optiokauden käyttöönotosta. Päätöksen kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan liikuntapalvelun kanssa tehtävän puitejärjestelyn piiriin valittavista puitesopimustoimittajista tekee Helsingin kaupungin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta.

VI.4) Muutoksenhakumenettelyt

VI.4.1) Muutoksenhakuelin

Virallinen nimi	Markkinaoikeus
Postiosoite	Radanrakentajantie 5
Postitoimipaikka	Helsinki
Postinumero	00520
Maa	Suomi
Puhelin	+358 295643300
Sähköpostiosoite	markkinaoikeus@oikeus.fi
Faksi	+358 295643314
Pääasiallinen osoite (URL)	http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus

VII kohta: Muutokset

VI.6) Alkuperäisen ilmoituksen viite

Ilmoituksen viite

2019-003213

VII.1) Korjattavat tai lisättävät tiedot

VII.1.1) Muutoksen syy

Muutos alkuperäisiin hankintaviranomaisen lähettämiin tietoihin

VII.1.2) Teksti, jota alkuperäisessä ilmoituksessa oikaistaan

Osan numero: II.2.7

Muutettava kohta: Alkamispäivä

Oikaistava tieto: 01.05.2019

Oikaisu: 01.06.2019

Osan numero: II.2.7

Muutettava kohta: Päätymispäivä

Oikaistava tieto: 30.04.2020

Oikaisu: 31.05.2020

Osan numero: IV.2.2

Muutettava kohta:

Oikaistava tieto: 15.03.2019

Oikaisu: 15.04.2019

Osan numero: IV.2.7

Muutettava kohta:

Oikaistava tieto: 15.03.2019

Oikaisu: 15.04.2019

Osan numero: VI.3

Muutettava kohta: Lisätiedot

Oikaistava tieto: Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan kanssa tehtävän puitesopimuksen on suunniteltu aloitettavan 1.5.2019 ja se päättyy 30.4.2020. Tilaajalla on mahdollisuus päättää optiokauden käyttöönotosta. Päätöksen kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan liikuntapalvelun kanssa tehtävän puitejärjestelyn piiriin valittavista puitesopimustoimittajista tekee Helsingin kaupungin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta.

Oikaisu: Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan kanssa tehtävän puitesopimuksen on suunniteltu aloitettavan 1.6.2019 jolloin se päättyy 31.5.2020. Tilaajalla on mahdollisuus päättää optiokauden käyttöönotosta. Päätöksen kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan liikuntapalvelun kanssa tehtävän puitejärjestelyn piiriin valittavista puitesopimustoimittajista tekee Helsingin kaupungin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta.

VII.2) Muut täydentävät tiedot

Tekninen korjaus kenttään Muut ehdot Sopimussyhteyshenkilö.

Tarjouspalvelun tiedot

Hankinnan tunnistetiedot

216271 HEL 2019-000945

Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä

Pisteitys kokonaishankinnan mukaan

Kuinka toimittajan tulee Tarjouspalvelussa ilmoittaa hankinnan kohteen tiedot

Syöttölomakkeella

Lisätietokysymykset

Lisätietokysymykset on lähetettävä 25.02.2019 12:00 mennessä

Lisätiedot

Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportaalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset.

Mikäli tarjoajalla on tarve saada lisätietoja tai täsmennyksiä hankintaa koskevista, tarjouspyyntöasiakirjoissa esitetyistä asioista, tulee kysymykset lähettää Tarjouspalvelu -toimittajaportaalista viimeistään 25.2.2019 klo 12 mennessä.

Kysymyksiin vastataan Tarjouspalvelu -portaalin kautta viimeistään 4.3.2019 klo 12 mennessä.

Liikesalaisuustiedot

Toimittajat voivat ehdottaa tietoja liikesalaisuuksiksi Tarjouspalvelussa Kelpoisuusvaatimus- ja Hankinnan kohteet -lomakkeilla (hankintayksikkö voi molemmissa tapauksissa edelleen hallita liikesalaisuustietoja vertailutaulukkovaiheessa)

Kyllä

Tarjouspyynnön muut ehdot

Tarjoajan on täytettävä seuraavat vähimmäisvaatimukset päästääkseen mukaan tarjousvertailuun ja lisäksi ESPD -lomakkeella annettavat tiedot.

	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Lisätieto
SOPIMUKSEN YHTEYSHENKILÖ/T JA ALLEKIRJOITTAJA/T			
Tarjoajan on ilmoitettava tarjouksessaan, tarjoajan kanssa mahdollisesti solmittavan hankintasopimuksen yhteyshenkilö(t), ja sopimuksen allekirjoittaja (t)	Kyllä		

Ilmoita tähän tarjoajan kanssa mahdollisesti solmittavan hankintasopimuksen allekirjoitetun/allekirjoittajien nimi ja titteli. Lisäksi, jos tarjoaja haluaa sopimukselle kirjattavan myös muita yhteys henkilöitä ja yhteys henkilön ollessa eri kuin sopimuksen allekirjoittaja(t) tulee myös heidät ilmoittaa lomakkeelle	Ladattava	
TILAAJAVASTUUTIEDOT JA TYÖNANTAJAVELVOITTEET		
Helsingin kaupungilla on käytössään Tilaajavastuu.fi palvelu, josta tilaaja voi halutessaan tarkastaa soveltuvuusvaatimusten täytymisen työntajavelvoitteiden ja tilaajavastuutietojen osalta, kilpailutuksen yhteydessä sekä sopimuskauden aikana. Valitse valikosta tarjoajaa koskeva vastausvaihtoehto	Valittava	Tarjoaja on rekisteröitynyt Tilaajavastuu.fi palveluun Tarjoaja ei ole rekisteröitynyt Tilaajavastuu.fi palveluun
Mikäli rekisteröityminen Tilaajavastuu.fi palveluun ei ole mahdollista, tarjoaja sitoutuu toimittamaan tilaajalle kolmen (3) kuukauden välein tilaajan pyytämiä selvityksiä koko sopimuskauden ajan. Vaatimus koskee myös sopimuksessa mahdollisesti käyttöön otettavia optiovuosia	Kyllä	
Tarjoajan (ja hänen alihankkijansa) on noudatettava työehtosopimusta tai muita keskeisiä työehtoja, tajoajalla on voimassa oleva tapaturmavakuutus sekä työntekijöille järjestetty työterveyshuolto	Kyllä	Asia on tarkistettavissa Tilaajavastuu.fi palvelusta tai tarjoaja sitoutuu toimittamaan tilaajalle pyynnöstä itsestään ja ilmoittamistaan alihankkijoista selvityksen käytettävästä työehtosopimuksesta ja keskeisistä työehdoista, tapaturmavakuutuksesta sekä työterveyshuollon järjestämisestä työntekijöilleen. Selvitystä ei tarvitse liittää tarjoukseen
VEROJEN JA SOSIAALITURVAMAKSUJEN MAKSAMINEN		
Tarjoaja (ja hänen alihankkijansa) on maksanut verot ja sosiaaliturvamaksut, jos tarjoaja on Suomessa verovelvollinen ja velvollinen maksamaan sosiaaliturvamaksuja ja veroja	Kyllä	Asia on tarkistettavissa joko Tilaajavastuu.fi palvelusta tai tarjoaja toimittaa tilaajalle pyynnöstä itsestään ja ilmoittamistaan alihankkijoista veroviranomaisen todistuksen maksetuista veroista ja sosiaaliturvamaksuista tai verovelkatodistuksen tai selvityksen siitä, että verovelkaa koskeva suunnitelma on tehty
Tarjoaja (ja hänen alihankkijansa) on maksanut eläkevakuutusmaksut	Kyllä	Asia on tarkistettavissa joko Tilaajavastuu.fi palvelusta tai tarjoaja toimittaa tilaajalle pyynnöstä itsestään ja ilmoittamistaan alihankkijoista vakuutuslaitoksen todistukset maksetuista maksuista tai velkatodistuksen tai selvityksen siitä, että velkaa koskeva suunnitelma on tehty
REKISTERITIEDOT		
Tarjoaja (ja hänen alihankkijansa) on merkitty kaupparekisteriin	Kyllä	Tarjoajan on toimitettava hankintayksikölle pyynnöstä kaupparekisteriote itsestään ja ilmoittamistaan alihankkijoistaan. Ulkomaisen tarjoajan on toimitettava pyynnöstä ja siinä esitettyssä määräajassa vastaavat tiedot sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisella rekisteriotteella, joka on käännetty suomen kielelle.

<p>Jos tarjoajaa (tai alihakkijaa) ei ole merkitty kaupparekisteriin, tulee hänen selvittää ne seikat, joihin rekisteröimättömyys perustuu.</p>		
<p>Tarjoaja (ja hänen alihankkijansa) on merkitty ennakkoperintärekisteriin, työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverovelvollisten rekisteriin</p>	Kyllä	<p>Tarjoajan on toimitettava hankintayksikölle pyynnöstä selvitys itsestään ja ilmoittamistaan alihankkijoista koskien rekisteröitymistä ennakkoperintärekisteriin, työnantajarekisteriin ja arvonlisäverovelvollisten rekisteriin. Ulkomaisen tarjoajan on toimitettava pyynnöstä ja siinä esitetystä määräajassa vastaavat tiedot sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisella rekisteriotteella, joka on käännetty suomen kielelle</p>
<p>RAHOITUKSELLINEN JA TALOUDELLINEN TILANNE SEKÄ VAKUUTUKSET</p>		
<p>Tarjoajalla on hankinnan laatuun ja laajuuteen nähden riittävät taloudelliset edellytykset hankinnan suorittamiseen</p>	Kyllä	<p>Tätä ominaisuutta arvioidaan tarjoajan vakavaraisuudesta, maksukykyisyydestä, kannattavuudesta ja luottokelpoisuudesta saatujen tietojen perusteella. Tarjoajan taloudellisen tilanteen on oltava sellainen, että se Suomen Asiakastieto Oy:n ratingluokituksessa on vähintään tyydyttävä A tai riskiluokka 1-3 tai sen katsotaan tilinpäätöstietojen tai muun vastaavan selvityksen mukaan olevan vastaava</p>
<p>Tarjoaja sitoutuu pyydettyä toimittamaan tilaajalle Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa tai vastaava raportin, joka sisältää ehdokkaan riskiluokituksen tai tarjoajien, joiden luokitusta ei ole saatavilla Suomen Asiakastieto Oy:stä, tulee toimittaa kahden viimeisimmän tilikauden tuloslaskelmat, taseet ja toimintakertomukset, mikäli tarjoajalla on takanaan kaksi tilikautta</p>	Kyllä	
<p>Tarjoajan 12 kk liikevaihdon tulee olla vähintään 150 000 eur</p>	Ladattava	<p>Tilinpäätöstiedot viimeiseltä tilikaudelta</p>
<p>Tarjoajalla on voimassaoleva toiminnan vastuuvakuutus</p>	Ladattava	<p>Tarjoajan on toimitettava vakuutusyhtiön todistus vastuuvakuutuksen voimassaolosta ja maksimikorvaus summasta</p>
<p>POISSULKEMISPERUSTEET</p>		
<p>Tarjouksen tehnyt tarjoaja vastaa omasta ja alihankkijansa toiminnasta siten, ettei tarjoajaa tai sen alihakkijaa koske, mikään hankintalain pakollinen (80§) tai harkinnanvarainen (81§) poissulkemisperuste</p>		
<p>Tarjoaja sitoutuu siihen, että tarjoajan voittaessa tarjouskilpailun, sen on toimitettava oikeusrekisterikeskuksen antama selvitys rikosrekisteriotteesta hankintayksikölle nähtäväksi</p>	Kyllä	
<p>YMPÄRISTÖNÄKÖKOHTIEN HUOMIOIMINEN</p>		

Tarjoajan tulee tämän hankinnan kohteen mukaisissa palvelutoiminnassaan huomioida ympäristönäkökohdat.	Kyllä
ALIHANKINTA	
Vastatkaa tähän kohtaan KYLLÄ, jos käytätte alihankintaa tähän hankintaan liittyen, ja EI, jos ette käytä alihankintaa tähän hankintaan liittyen	
Jos tarjoaja vastaa edelliseen kysymykseen KYLLÄ, tarjoajan on hankintalain 77§:n mukaisesti annettava tarjouslomakkeella selvitys tämän hankinnan osalta käytettävistä alihankkijoista; alihankkijan nimi, yhteystiedot, lailliset edustajat sekä se minkä osuuden hankinnasta alihankkija suorittaa ja missä laajuudessa	
REFERENSSIT JA RESURSSIT SEKÄ TEKNINEN OSAAMINEN	
Kokemus kiinteistöjen mittaus- ja säätötöistä	Kyllä
Lataa liitteeksi edelliseen liittyvät selvitykset	Ladattava
Lataa liitteeksi kuvaus yrityksen organisaatiosta ja toiminnasta. Kuvauksessa oltava kuvaus mittaus-, säätö- ja nuohouspöytäkirjan teosta.	Ladattava
Tarjoajalla on nimetty vastuunalainen työnjohtaja, jolla on riittävä koulutus ja vähintään kolmen (3) vuoden työkokemus IV työnjohdollisista tehtävistä. Vastuunalaisella työnjohtajalla on hyvä suomen kielen taito. Hänelle on nimetty vararesurssi, joka täyttää em. vaatimukset. Lataa liitteeksi työnjohtajaksi nimetyn henkilön koulutuksesta ja kokemuksesta	Ladattava
Tarjoajalla on käytössään sopimuksen toteuttamiseen tarvittavat työvälineet, tekniset laitteet ja muu kalusto	Kyllä
ESPD -TIETOJEN ANTAMINEN LIITTEELLÄ ESPD LOMAKE Tarjoajan on annettava yhteisellä eurooppalaisella hankinta-asiakirjan vakiolomakkeella	Kyllä
TARJOUSPYYNNÖN MUUT EHDOT	
Materiaalikustannusten veloituksen yleiskustannuslisäprosenttina käytetään tasapuolisesti YSE 1998: 47 § mukaista yleiskustannuslisäprosenttia, joka on 12 %	Kyllä

Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoaja on tutustunut tarjouspyynnössä esitettyyn sopimusluonnokseen (liite 1) ja muihin liitteisiin, sitoutuu noudattamaan niissä olevia keskeisiä sopimusehtoja	Kyllä	
Tarjoaja vakuuttaa, että tarjouksen hintatasoon on päädytty ilman kilpailua rajoittavaa tarkoitusta tai ilman mitään kommunikointia, konsultointia tai sopimusta muiden tarjoajien kanssa, tarjoaja ei ole ilmaissut tarjoushintaansa muille kilpailijoille eikä tarjoaja ole pyrkinyt estämään kilpailoita antamasta tarjousta	Kyllä	Kyllä= tarjoaja vakuuttaa, ettei ole harjoittanut ko. toimintaa
Kaikki yhteydenpito tilaajan ja tarjoajan välillä on voitava suorittaa suomen kielellä	Kyllä	

Hankinnan kohteen kriteerit

Kokonaishinnan maksimipisteet 100.00	$\frac{\text{pienin annettu arvo}}{\text{tarjottu arvo}} * \text{maksimipisteet}$
---	---

Kiinteistöjen ja ulkoalueiden kunnossapitoon liittyvien ilmanvaihdon asennus-, mittaus-, säätö- ja nuohoustöiden tuntitytarjoukset

A. IV - asentaja	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Hankittava määrä: 1500 h	€ / h			

B. Nuohous-, mittaus- ja säätötyö	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Hankittava määrä: 500 h	€ / h			

Ryhmän yleiset kriteerit	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tilaaaja ei sitoudu ilmoitettuun työmäärään, vaan se on vertailun vuoksi				
Hinta sisältää kaikki palvelun tuottamisesta aiheutuvat kulut. Niitä ovat mm. matka- ja majoituskustannukset, päivärahat, ylityökorvaukset sekä palveluntuottajan suoritettavaksi tulevat välilliset verot ja maksut lukuun ottamatta arvonlisäveroa				

Tarjouspyynnön maksimipisteet yhteensä 100.00

Muut tiedot

Hankintayksikön esittely

Helsingin kaupungin kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan liikunnan palvelukokonaisuus vastaa liikunnasta ja liikuntapolitiikasta sekä liikunnan järjestämisestä ja liikuntapaikoista sekä leirintäalueista.

Hankintamenettelyä koskevat lisätiedot

Kyseessä on puitejärjestely, johon valitaan vähintään (3) puitesopimustoimittajaa, ellei hyväksytyjä tarjouksia ole vähemmän, ja enintään neljä (4) puitesopimustoimittajaa.

Hankinnan kohteeseen kuuluvien töiden tilausmenettely:

Tilaukset puitesopimustoimittajilta tehdään ensisijaisesti puitesopimuskilpailutuksen sijoittumisjärjestyksen perusteella. Jos etusijajärjestyksen perusteella ensisijainen puitesopimustoimittaja ei pysty toteuttamaan tilausta, tilaus tehdään etusijajärjestyksessä seuraavalta puitesopimustoimittajalta.

Etusijajärjestyksestä voidaan poiketa, jos poikkeaminen on välttämätöntä esimerkiksi siitä johtuen ettei etusijajärjestyksessä ensisijaisella puitesopimustoimittajalla ole vaadittua erityysosaamista tai resursseja tilauksen toteuttamiseen, valitaan etusijajärjestyksessä seuraava puitesopimustoimittaja.

Helsingin kaupunki kulttuuri- ja vapaa-ajan toimiala tekee puitejärjestelyn piiriin valittujen toimittajien kanssa sopimukset. Päätöksen kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan kanssa tehtävän puitejärjestelyn piiriin valittavista puitesopimustoimittajista tekee Helsingin kaupungin kulttuurin ja vapaa-aika lautakunta. Hankintapäätöksestä ilmoitetaan kaikille tarjoajille sähköisesti.

Hinta ja kaupalliset ehdot

Yksikköhinta annetaan euroina ilman arvonlisäveroa (alv 0 %).

Tarjouksessa tulee ilmoittaa sopimuskaudelle arvonlisäverottomat kiinteät hinnat, muulla tavoin ilmoitettua hintaa ei oteta huomioon.

Hinnan sisältää kaikki palvelun tuottamisesta aiheutuvat kulut. Niitä ovat mm. matka- ja majoituskustannukset, päivärahat, ylityökorvaukset sekä palveluntuottajan suoritettavaksi tulevat välilliset verot ja maksut lukuun ottamatta arvonlisäveroa.

Laskutus ja maksuehto

Tilaaja vastaanottaa laskut ensisijaisesti sähköisinä Basware Oyj:n verkkolaskupalvelun kautta.

Maksuehto on 21 päivää netto laskun päiväyksestä.

Viivästyskorko on korkolain mukainen.

Hylkäämisperusteet

Tarjouksen on perustuttava tarjouspyyntöasiakirjoihin. Tarjouksen tekijä ei saa tehdä niihin lisäyksiä, poistoja tai muutoksia. Tarjous ei vastaa tarjouspyyntöä mm. silloin kun siihen ei sisälly vaadittuja tietoja ja liitteitä. Tarjouspyyntöä vastaamaton tarjous voidaan sulkea pois tarjouskilpailusta. Myöhästynyttä tarjousta ei oteta tarjouskilpailussa huomioon.

Pyydetyt liitteet on täydennettävä kaikilta osin ja ladattava liitteeksi.

Hankintayksikkö on velvollinen hylkäämään tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena, jos tarjouksessa on sellainen virhe tai puute, joka estää tarjouksen tasapuolisen vertailun muiden tarjouspyynnön mukaisten tarjousten kanssa. Tarjouksen ehdottomana muotovaatimuksena on, että se on laadittu suomen kielellä ja toimitetaan määräaikaan mennessä.

Sopimusmenettely

Hankintapäätöksen asiassa tekee Helsingin kaupungin kulttuurin ja vapaa-aika lautakunta. Hankinnasta tehdään kirjallinen sopimus Helsingin kaupungin ja kunkin puitejärjestelyyn valitun tarjoajan kanssa.

Tarjousasiakirjojen julkisuus

Hankintapäätös ja sen liitteet ovat julkisia päätöksen allekirjoituksen jälkeen. Muut hankinta-asiakirjat ovat julkisia sopimuksen tekemisen jälkeen. tarjoajalla on oikeus saada tieto hankinta-asiakirjoista päätöksen allekirjoituksen jälkeen. Tarjoajan on ilmoitettava liikesalaisuuksinaan pitämänsä tarjouksen tiedot. Kaupunki harkitsee, ovatko liikesalaisuuksiksi esitetyt asiat lain mukaan salassa pidettäviä. Tarjouksen vertailussa käytettävää hintatietoa ei pidetä liikesalaisuutena.

Jos tarjoaja ei ilmoita liikesalaisuuksiaan edellä vaaditulla tavalla, kaupungilla on oikeus pitää tarjoajan tarjousta kokonaisuudessaan julkisena. Tarjouksen julkiseksi tulemisen ajankohta määräytyy edellä kerrotulla tavalla.

Päätöksenteon perusteet

Päätöksenteon peruste on kokonaistaloudellinen edullisuus. Kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään hinnalta halvinta tarjousta. Perusteluna tälle on, että laadulliset tekijät on otettu huomioon pakollisissa vähimmäisvaatimuksissa.

Hankintapäätöksestä ilmoitetaan kaikille tarjoajille sähköisesti.

Muut asiat

Jättämällä tarjouksen tähän tarjouspyyntöön tarjoaja hyväksyy tarjouspyynnössä ja sen liitteenä olevissa asiakirjoissa olevat ehdot. Tarjoajalla ei ole oikeutta saada korvausta tekemästään tarjouksesta.

Liitteet ja linkit

Liitetiedostot

YSE1998.pdf

Tarjouspyynnön_esp_d_216271.pdf

Puitesopimusluonnos 216271 HEL 2019-000945.pdf

Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Mika Paasonen	tekninen asiantuntija
Niina Lammi	hankinta-asiantuntija