

Toimiala: Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala					
Hankkeen nimi Päiväkodin uudisrakennus osoitteessa Perhosenkierto 5					Hankenumero 2821U20081
Kaupunginosa 33 Kaarela	Kiinteistötunnus 091-033-9902-0013				Oppilaspaikat / tilapaikat 150
Osoite Perhosenkierto 5	Postiosoite 00410 Helsinki				Tilakustannukset pääomavuokra 23,53 €/m ² /kk ylläpitoavuokra 6,47 €/m ² /kk vuosittaiset vuokrakustannukset noin 432 000 €/v
Hankkeen suuruus ja kustannukset (ilman ALV)	brm²	htm²	hym²	kustannus- ennuste M €	
Uudisrakennus	1500	1200		6,2	
Laajennus/lisärakennus					
Muutos/peruskorjaus					
Toiminnan kuvaus, toiminnan laajuus- ja laatutavoitteet Tiloissa järjestetään varhaiskasvatusta ja esiopetusta 1–6-vuotiaille lapsille. Päiväkodissa on tilapaikkoja yhteensä noin 150 lapselle sekä hoito- ja kasvatushenkilökuntaa noin 25–30 riippuen lasten ikäjakaumasta. Päiväkodille rakennetaan aidattu ulkoilupiha, joka muodostaa sisätilojen kanssa yhtenäisen kokonaisuuden oppimisympäristönä. Lisäksi toiminnassa hyödynnetään viereistä puistoaluetta. Tilojen suunnittelussa noudatetaan Helsingin kaupungin päiväkotien suunnitteluohjetta ja saatuja kokemuksia toteutetuista hankkeista.					
Perustelut tilantarpeelle Honkasuo on rakentuva alue, jonka myötä alueella tarvitaan lisää päiväkotitiloja. Kaarelan peruspiirissä 1–6-vuotiaiden lasten väestömäärä kasvaa seuraavan kymmenen vuoden aikana peruskasvun ennusteen mukaan noin 300 lapsella ja nopean kasvun ennusteen mukaan noin 430 lapsella. Kasvusta Honkasuon osuus on noin 125 lasta, suurin osa kasvusta kohdistuu Kuninkaantammen alueelle.					
Aikaisemmat päätökset Kaupunginvaltuuston (28.11.2018) hyväksymässä talousarviossa vuodelle 2019 hanke sisältyy vuosille 2019–28 suunnitteilla oleviin investointikohteisiin.					
Hankkeen toteutusaikataulu Osoitteeseen Perhosenkierto 5 rakennettava päiväkotito (lpk Honkasuo) on kaupunginvaltuuston hyväksymässä talousarviossa ohjelmoitu vuosille 2021–22. Rakentamisen aloitus 1/2021, valmistuminen 6/2022. Päiväkotirakennus otetaan käyttöön syksyllä 2022.					
Liittyminen muihin hankkeisiin					
Väistötilaratkaisu Väistötiloja ei tarvita.					
Henkilöstön lisäämistarve					
Vuosittaiset toiminnankustannukset ilman tilakustannuksia Noin 1 661 000 € Muutos nykytilanteeseen					
Toiminnan käynnistämiskustannukset Muuttokustannukset noin 20 000 €, käynnistämiskustannukset noin 140 000 €					
Vaikutusten arviointi (terveys, hyvinvointi ja lapsivaikutukset) Uudisrakennus mahdollistaa toiminnalle turvalliset ja terveelliset tilat sekä ajanmukaiset ja viihtyisät oppimisympäristöt.					

Lisätietoja

Työryhmä

Hanna Lehtiniemi, projektinjohtaja, kaupunkiympäristön toimiala
Paula Heikkinen, projektiarkkitehti, kasvatuksen ja koulutuksen toimiala
Carola Harju, palveluverkkoyksikön päällikkö, kasvatuksen ja koulutuksen toimiala
Raila Tiainen-Ala-Maunus, aluepäällikkö, kasvatuksen ja koulutuksen toimiala
Carita Sahlström, taloussuunnittelija, kasvatuksen ja koulutuksen toimiala
Päivi Koskinen, johtava hankinta-asiantuntija, kasvatuksen ja koulutuksen toimiala

Tarveselvitys on tehty kaupunkiympäristön sekä kasvatuksen ja koulutuksen toimialojen yhteistyönä.

Päiväys

Helsinki 9.10.2019