



09.11.2020

Asia/33

§ 765

Lyhennysvapaan myöntäminen Koillis-Helsingin lähimmäistyö Milja ry:n lainoille

HEL 2020-010753 T 02 05 03 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti myöntää Koillis-Helsingin lähimmäistyö Milja ry:n lainoille 3400001789 ja 3400001792 lyhennysvapaata marraskuun lyhennyseriä koskien (yhteensä 16 467,40 euroa) kuudeksi kuukaudeksi siten, että laina-aika pitenee vastaavasti. Muut lainaehdot pysyvät ennallaan.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Pipsa Kotamäki, rahoitussihteeri, puhelin: 31036125
pipsa.kotamaki(a)hel.fi

Liitteet

1 Lainojen lyhennysvapaa-anomus, henkilötiedot peitetty

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet
Esitysteksti
Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Koillis-Helsingin lähimmäistyö Milja ry on vuonna 1995 perustettu voittoa tavoittelematon yhdistys, joka tarjoaa vanhuksille ryhmäasumista ja palveluja Malmin alueella. Kaupunki ostaa tällä hetkellä yhdistykseltä 12 tehostettua palveluasumisen paikkaa muistisairaille vanhuksille. Palvelutalo on rakennutettu vuonna 2002 ja palvelutalon toiminta on alkanut keväällä 2003. Yhdistys on perustanut Miljakiinteistöt Oy –nimi-



sen yhtiön palvelutalon omistajaksi ja se omistaa koko kiinteistöosa-
keyhtiön osakekannan.

Kaupunginhallitus on myöntänyt yhdistykselle 521 000 euron suuruisen
lainan 2.4.2002, § 479, sekä 79 000 euron suuruisen lisälainan
15.12.2003, § 1456, osarahoituksena palvelutalon rakentamiskustan-
nuksiin. Kaupunginhallitus on lisäksi myöntänyt lainoille 30.11.2015,
§ 1153, lyhennysvapaata kolmelle lyhennyserälle laina-aikaa pidentä-
mällä. Lainojen jäljellä oleva maksamaton pääoma on tällä hetkellä
181 141,51 euroa.

Yhdistyksen taloudellinen tilanne on tällä hetkellä haastava. Toiminnan
järjestämisestä on vaikeuttanut vallitsevat poikkeusolot. Tulojen menetyk-
siä on aiheutunut ravintola- ja kuntosalitoiminnoista, jotka ovat olleet
suljettuina ulkopuolisilta asiakkailta. Edelleen henkilöstökulut ovat kas-
vaneet merkittävästi sairauspoissaolojen ja erityisjärjestelyiden vuoksi.
Rahoitusjohtaja myönsi kaupunginhallituksen 6.4.2020, § 234, antamal-
la valtuutuksella 12.5.2020, § 31, yhdistyksen lainoille lyhennysvapaata
toukokuun erille pidentämällä laina-aikaa kuudella kuukaudella. Poik-
keusolojen jatkumisen vuoksi yhdistys on hakenut lyhennysvapaata
myös marraskuun erille helpottaakseen taloudellista tilannettaan.

Kuntalain 129 §:n 1 momentin mukaan kunnan myöntämä laina, takaus
tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa sää-
detyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta
vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut
tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Kaupungin talouden tunnuslukujen perusteella voidaan todeta, että
kaupungin lakisääteisten tehtävien hoitamisen tai talouden ei erittäin
varovaisestikaan arvioituna voida katsoa vaarantuvan yhteisöille
myönnettyjen lyhennysvapaiden johdosta.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Pipsa Kotamäki, rahoitussihteeri, puhelin: 31036125
pipsa.kotamaki(a)hel.fi

Liitteet

1 Lainojen lyhennysvapaa-anomus, henkilötiedot peitetty

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus



09.11.2020

Asia/33

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet
Esitysteksti
Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Tiedoksi

Kanslia