



KOHDE

Esityspvm: 29.11.2019

Kohteen osoite: Kannelmäki-Malminkartano  
Työnkuvaus: Monitoimihalli/ harrastushalli

## PERUSTELUOSA

### *Toiminnalliset perustelut:*

- Helsingin kaupungin strategiassa halutaan vähentää lasten ja nuorten eriarvoisuutta ja ennaltaehkäistä syrjäytymistä. Mukana-ohjelma on lasten ja nuorten syrjäytymisen ehkäisemisen kaupunkistrategiahanke, jossa pyritään systemaattisen muutoksen syrjäytymisen ehkäisemiseksi. Mukana-ohjelman toimenpiteitä on kohdennettu Helsingissä alueille, joissa nuorten sosioekonomiset haasteet ovat kasautuneet. Liikkumisohjelma on myös yksi Helsingin kaupungin strategisista kärkihankkeista. Strategiatavoitteiden toteuttamiseksi liikkumista edistetään yhä laaja-alaisemmin kaupungin tuottamalla palveluilla ja yhteistyössä eri kansalaisjärjestöjen, yhteisöjen, liikuntaseurojen, yritysten sekä asukkaiden kanssa.
- Helsingin kaupungin nuorisopalvelut ovat käynnistäneet Enemmän yhdessä –hanke toukuussa 2019, jonka tavoitteena on kehittää Kannelmäen ja Malminkartanon alueen harrastustoimintaa syrjäytymisen ehkäisemiseksi ja kaupungin palvelujen takaamiseksi alueella. Ilman toimivia tiloja laadukkaiden palveluiden järjestäminen alueella on mahdotonta.
- Kannelmäki-Malminkartano -alueelle tarvitaan monitoimihalli/harrastushalli, jossa lapsille ja nuorille tarjoutuu mahdollisuus matalan kynnyksen harrastamiseen ja vapaa-ajan viettoon.
- Monitoimitilassa/harrastushallissa kaupunki ja muut toimijat järjestävät tilassa ohjattua harrastustoimintaa, joka tukee perheiden yhdessäoloa ja hyvinvointia sekä lisää liikuntamahdollisuuksia, kulttuuriharrastuksia ja nuorisotyötä.
- Monitoimihallin/harrastushallin perustamiseen osallistuvat projektihenkilöiden ja kaupungin työntekijöiden lisäksi alueen asukkaat sekä useat kolmannen sektorin toimijat. Yhteisellä projektillä vahvistetaan alueen asukkaiden ja toimijoiden yhteenkuuluvuuden tunnetta.
- Monitoimihalli/harrastushalli on keskus, jossa tuetaan Kannelmäen ja Malminkartanon alueiden kehittämistä kokonaisvaltaisesti myös hallin ulkopuolella. Kaarelan peruspiiri on kasvava alue, johon kuuluvat Kannelmäen ja Malminkartanon lisäksi, Maununneva, Hakuninmaa ja Kuningaantammi. Kaarelan peruspiirin alueella asuu tällä hetkellä yhteensä 7944 0-24-vuotiasta ja väestöennuste vuonna 2025 on 9114 0-24-vuotiasta.
- Monitoimihallin/harrastushallin avulla voidaan tehdä yhä parempaa alueellista yhteistyötä ja osallistaa alueen asukkaita.
- Monitoimihalli vastaa alueen tarpeeseen sekä asukkaiden, kaupungin, että monien muiden toimijoiden näkökulmasta, sillä alueella tai sen lähiympäristössä ei ole likimainkaan riittävästi monipuolista ja matalan kynnyksen harrastustoimintaa mahdollistavia tiloja.

### *Toiminnan järjestäminen rakennusaikana:*

- Alueella toimii aktiivisia urheiluseuroja, mutta iso osa harrastustoiminnasta tapahtuu muualla päin Helsinkiä tilojen puutteen vuoksi. Tämä nostaa harrastamisen kynnystä ja lisää alueen eriarvoisuutta.
- Toimintaa järjestetään alueella todella pienimuotoisesti ja puutteellisissa tiloissa. Monella toimijalla ei ole tällä hetkellä käytössään minkäänlaisia toimitiloja ja esim. kaupungin omat nuorisotilat ovat jo kovalla käytöllä.

### *Taloudelliset perustelut:*

- Kannelmäki ja Malminkartano ovat valikoitunut yhdeksi syrjäytymisen ehkäisemisen alueeksi alueen sosioekonomisin perustein. Kannelmäen alueen väestöstä 11,1% ja Malminkartanon

\\kvtilas003\home\$MAKINRA\System\Desktop\Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan tarvekuvaus monitoimihalli 9.12.2019.docx

Postiosoite

PL 2213  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
tila@hel.fi

Käyntiosoite

Sörnäistenkatu 1  
Helsinki 58  
<http://www.hel.fi/kv/tila>

Puhelin

+358 9 310 1671\*

Faksi

+358 9 310 43264



alueen väestöstä 12,7% on sosioekonimisesti matalan tai keskitason väestöä, eikä monella perheellä ole varaa harrastuksiin.- Tila, jonka toiminta tuo yhteen monet eri alueen toimijat ja asukkaat, on taloudellisesti tehokas ja tila on tehokkaassa käytössä. Alueen palvelu-/harrastustarjonta lisääntyy ja monipuolistuu huomattavasti ilman, että kaupungin pitää itse olla tuottamassa kaikkea toimintaa.

- Helsingin kaupungin päämäärä on, että jokaisella lapsella ja nuorella on harrastus. Harrastustoiminnan on tutkittu olevan yhden parhaista keinoista ennaltaehkäistä syrjäytymistä.

*Tekniset perustelut:*

- Lähtökohtana toimivalla monitoimihallille/harrastushallille on riittävän laajat ja muunneltavat tilat, riittävä kattokorkeus pallopeleille ja muulle tilaa vaativille toiminnoille. Tila on kevyellä tavalla muunneltava tila, oleiluhalli joka mahdollistaa Kuvan palveluja saman katon alla. Liikuntapalvelut, kulttuuripalvelut, nuorisopalvelut ja kirjastopalvelut.

- Tilan tulee ottaa huomioon esteettömyys ja julkisen tilan paloturvallisuus

- Monitoimihallissa/Harrastushallissa tulisi olla yksi isompi kenttä, jossa pystyy pelamaan joukkuepelejä, kuten futsalia, salibandyä, lentopalloa, koripalloa sekä muita vastaavia joukkuepelejä, jolloin kentällä olisi yhtä aikaa n.20 henkilöä. Tila tulisi pystyä jakamaan kolmeen osaan väliseinillä, jolloin tilassa voisi samanaikaisesti toimia kolme pienempää harrastusryhmää, joissa voi ohjata mm. taidetta, pelaamista tai tanssia.

- Pienemmissä harrastustiloissa ihmisten maksimimäärä on 35 henkilöä, kaikissa harrastustiloissa yhteensä maksimimäärä 105 henkilöä. Tapahtumissa maksimimäärä ihmisiä olisi 300 henkilöä.

- Tilan ilmastointi tulee olla riittävä tilan kokoon, ihmisten maksimimäärään nähden ja lisäksi tulee ottaa huomioon tilan liikunnallinen toiminta.

-Tuulikaappi

- Yhdessä tilassa tulisi olla tanssia varten suojattava peili seinässä sekä kevyt PA-laitteisto musiikkia varten. Tilan akustiikka tulee ottaa huomioon, jotta kaikua saadaan pois ja tila viihtyisäksi.

- Lattian tulee olla yksivärinen ja lattiamateriaalin tulee soveltua niin pallopeleihin kuin tanssiin.

- Seinät tulee maalata kokonaisuuteen sopivaksi

-Kierreportaat tulee poistaa ja ylätasanne

- Varastotila harrastusvälineitä varten

-Parhaiten soveltuva lattia-alusta on synteettisestä materiaalista valmistettu ja sisäpalloluun tarkoitettu pistejoustava lattiapinnoite?

-Tilassa tulee myös huolehtia yleisestä turvallisuudesta ja laittaa pehmusteet kulmiin ja pylväisiin.

- Lentopalloa varten tulee asentaa verkko ja tehdä verkkotelineille reiät lattiaan. Koripalloa varten asennetaan laskettavat koripallo korit. Lattiaan maalataan/teipataan koripallokentän, lentopallokentän ja salibandykentän ja futsalin viivat. Salibandyä varten tulee olla matalat liikultevat laidat.

- Tilan kattokorkeus tulisi olla riittävä tällaisen toiminnan pyörittämiseen eli n. 10 metriä.

-Tilaan tulisi mahtua kaksi pukuhuonetta (12 ja 24 pukukoppia riittää), mutta pukukoppeihin tarvitaan lisää suihkuja. WC-tilat, suihkutilat ja erikseen rakennettava esteetön pukukoppi (kevyt versio).

-Teknisesti tilan tulee olla ajantasalla tekniikan suhteen ja tiloissa tulee olla mm. laajakaista -ja videotykkivalmoisuus.

- Liikuntasalivalaistus



- Aulaan tulee oleskelutila, jossa voi viettää aikaa ja odottaa alkavaa vuoroa tai seurata toimintaa. Tämä mahdollistaa perheiden läsnäolon lasten kanssa harrastusten aikana. Oleskelutila tulee kotikeittiö-tason laitteet: induktioliesi, tiskikone pikaohjelmalla. Oleskelutilaan tulee pöytiä ja asiakaspaikkoja n. 20 henkilölle, lukunurkka ja infonäyttö.

#### KÄYTTÖ- JA LAAJUUSTIEDOT

Käyttötarkoitus:

Monitoimihalli/harrastushalli

Pinta-ala br-m<sup>2</sup>

- 1.
- 2.
- 3.

#### KUSTANNUSTIEDOT

Rakentamiskustannukset:

euroa

e/br-m<sup>2</sup>

Muutos käyttökustannuksiin +/-:

e/vuosi

Muutos käyttömenoihin:

#### AIKATAULU

Toteutusaika (kk/v):

Mahdolliset lisätiedot:

Väistötilat

#### YHTEYSTIEDOT

Yhteyshenkilö:

puh.

fax.

Esityksen tekijä:

puh.

fax.

Allekirjoitus