

Kaupunkistrategian teema	Tavoite (Y = kaupunkiyhteinen)	Ennuste 2/2022	Mittari	Kommentit	Ennuste 2/2022 (Mittari)
Toimiva ja kaunis kaupunki	Kaupunkilaiskokemuksen parantaminen	Toteutuu	Asukastyytyväisyys puistojen hoitoon vähintään 3,5	Yhdyskuntateknisten palvelujen kyselyn raportti saadaan vuoden lopussa. Roskaisuuden hillinnän toimenpideohjelma käsitellään kaupunkiympäristölautakunnan 26.6. pidettävässä kokouksessa. Lautakunnan hyväksyttyä ohjelman käynnistetään toimenpiteitä aikataulun ja määrärahan puitteissa.	Ei voida ennustaa
			Asukastyytyväisyys katujen ja teiden kuntoon sekä puhtaanapitoon vähintään 3,5 (keskustan kadut, asuinkadut, keskustaan johtavat pääkadut, jalankulku- ja pyörätiet)	Yhdyskuntateknisten palvelujen kyselyn raportti saadaan vuoden lopussa. Kunnossapito -yksikkö on laatinut katujen Talvihoidon sopimus- ja tilaajaohjaus -dokumentti, missä kuvataan tilaajan toiminta ja tarvittavat toimenpiteet urakoiden johtamisessa.	Ei voida ennustaa
			Asiakaspalautteeseen vastaaminen tavoiteajassa: saapuneisiin palautteisiin vastattu keskimäärin viidessä arkipäivässä.	Puolessa väliä vuotta käsittelyaika on ollut 5 arkipäivää.	Toteutuu
Kaupungin kasvun ja elinvoimaisuuden edistäminen	Toteutuu	Helsingissä alkaa vuonna 2022 vähintään 7 000 asunnon rakentaminen. (Y)	Tavoitteen ennustetaan toteutuvan, mutta sen saavuttamiseen liittyy kuitenkin merkittäviä epävarmuuksia erityisesti, koska korkeat rakennuskustannukset vaikuttavat negatiivisesti säännellyn asuntotuotannon toteutusedellytyksiin ja siten hankkeiden rakentumiseen. Lisäksi korkojen nousu ja kuluttajien luottamus oman taloudellisen tilanteensa kehittymiseen vaikuttanee negatiivisesti omistus- ja sijoitusasuntokysyntään. Alkaneen asuntotuotannon määrä per 14.6. oli 2 447 asuntoa.	Toteutuu	
		Kaavoitetaan vähintään 700 000 k-m2 pääosin yleiskaavan raideliikenteen palvelualueelle, josta täydennysrakentamista vähintään 40 % (280 000 k-m2).	Toteutunut asumiseen: 130 549 k-m2, josta täydennysrakentamista 103 404 k-m2. Tavoitteet toteutunevat.	Toteutuu	
Helsingin kaupunginosien omaleimaisuutta ja turvallisuutta vaalitaan	Kaupunkiudistusalueille laaditaan kokonaisvaltainen toimenpide- ja investointisuunnitelma alueille kohdennettavista hankkeista vuosina 2022–2025 (Y)	Toteutuu	Erot asuntojen alueellisissa hintatasoissa eivät kasva: Asuntojen kalleusalueilla III ja IV asuntojen hinta (alueiden asuntojen hintakehityksen prosentuaalinen keskiarvo) kehittyi vähintään yhtä positiivisesti kuin kalleusalueilla I ja II.	Raportointi tehdään kerran vuodessa, tilinpäätöksen yhteydessä.	Ei voida ennustaa
			Toimenpide- ja investointisuunnitelma laadittu ja hyväksytty laajennetussa aluerakentamisen johtoryhmässä. Toimenpide- ja investointisuunnitelma viety osaksi AM-ohjelman seurantaraporttia.	Tavoite toteutuu, keskustelu on käynnissä.	Toteutuu
			Seurantamittarit toimenpide- ja investointisuunnitelmalle määritelty.	Tavoite toteutunut, mittarit on määritelty: Kaupunkiudistusalueille kohdennettavien investointien tulee mahdollistaa systemaattisesti alueiden asuntokannan 2 % vuosittainen lisäys. Kaupunkiudistusalueille kohdennettavien investointien tulee mahdollistaa näkyvien muutosten toteuttaminen ja parantaminen alueiden virkistyspalveluihin (puistot, leikkipuistot ja liikuntapaikat). (kanslia+kymp+kuva) – tarkennetaan kohteet erikseen mittareiksi	Toteutuu

Kaupunkistrategian teema	Tavoite (Y = kaupunkiyhteinen)	Ennuste 2/2022	Mittari	Kommentit	Ennuste 2/2022 (Mittari)
Kunnianhimoista ilmastovastuuta ja luonnonsuojelua	Tilakannan ekologisuuden edistäminen	Ei toteudu	Tavoitteena on, että talotekniikan toimivuuden varmistamisen prosessi (tova) on käytössä kaikissa valmistuneissa peruserä- ja uudisrakentamishankkeissa.	Etenee suunnitelmien mukaisesti. 22 kohteessa on tehty omatoimisesti vähintään yksi tova-tarkastelu 04/2021 lähtien, kahdessa kohteessa konsultti hoitaa asiaa ja Tilat on tukena.	Toteutuu
			PTS laaditaan kaikissa v. 2022 valmistuvissa uudisrakennus- ja peruskorjaushankkeissa.	Mittarit 2 ja 3: BEM-huoltokirjan Käyttöiät ja kunnossapitojaksot moduulinen kehittäminen ei ole onnistunut ja näyttää siltä, että tavoite myöhästyy.	Ei toteudu
			PTS laaditaan vuoden 2022 aikana kaikkiin 10 vuoden sisällä valmistuneisiin kohteisiin (uudisrakennukset ja peruskorjaukset).		Ei toteudu
	Ekologisen kestävyys edistäminen	Toteutuu	Kaupungin omissa toimitiloissa (uudiskohteet, peruskorjauskohteet) päälämmitysjärjestelmäksi valitaan lämpöpumpputekniikka aina, kun se on teknisesti mahdollista ja kun takaisinmaksuaika on 15 vuotta tai alle.	Toteutumassa alkuvuoden tietojen perusteella.	Toteutuu
			Kaikissa kaupungin kiinteistöissä säädetään ilmanvaihtokoneiden käyntiajat ohjeiden mukaiseksi aina, kun tilojen vakioikäytössä tapahtuu muutos.	Käyty kiinteistöhoitoyritysten kanssa keskustelu nykykäytännöstä iv-käyntiaikamuutosten toteuttamisen ja tietojen saamisen liittyen. Otettu BEMissä käyttöön uusi toiminnallisuus iv-koneiden käyttöaikojen syöttämiseen ja todentamiseen.	Toteutuu
			Vähintään viidessä palvelurakennushankkeessa ja viidessä asuntotuotannon hankkeessa, joissa suunnittelu tai rakennustyö alkaa vuonna 2022, on asetettu rakentamisen kiertotaloutta tukevia elinkaaritavoitteita, vähimmäisvaatimuksia ja/tai laatukriteereitä	Palvelurakennushankkeita nimetty 5 kpl. Asuntotuotannon hankkeita nimetty 4kpl, 1 nimetään myöhemmin tämän vuoden aikana	Toteutuu