



18.01.2019

Asia/5

#### § 4

### Rakennuslupahakemus, tilapäinen käyttötarkoituksen muutos varastosta päiväkodiksi, tontti 31155/3, osoite Vattuniemenkatu 17, hakija Kiinteistö Oy Vattuniemenkatu 17

HEL 2018-013435 T 10 04 03

Facta 31-2938-18-D, Lupapistetunnus LP-091-2018-04917

#### Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti evätä Kiinteistö Oy Vattuniemenkatu 17:n hakeman tilapäisen rakennusluvan.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon. Julkipanopäivä vastaa pöytäkirjan nähtävilläolopäivää.

#### Käsittely

Asian aikana kuultavan oli varhaiskasvatuksen aluepäällikkö Eeva Tiihonen. Asiantuntija poistui kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti käsitellä yksikön päällikön viidennen esityksen kokouksen neljäntenä asiana.

#### Esittelijä

yksikön päällikkö  
Anne Nurmio

#### Lisätiedot

Mikko Jokinen, rakennusmestari, puhelin: 310 26479  
mikko.o.jokinen(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

#### Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

#### Otteet

**Ote**  
Hakija

#### Otteen liitteet

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen



18.01.2019

Asia/5

päätös  
Liite 1

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

Rakennushanke on asemakaavan vastainen eikä täytä luvan myöntämisen edellytyksiä eikä sovellu rakennuspaikalle.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät Facta-asiakirjasta.

## Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 173 § ja 176 §

## Esittelijä

yksikön päällikkö  
Anne Nurmio

## Lisätiedot

Mikko Jokinen, rakennusmestari, puhelin: 310 26479  
mikko.o.jokinen(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

## Oheismateriaali

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Sähköpostiviesti
- 3 Varhaiskasvatuksen lausunto
- 4 Vanhenpemiä vetoisuus

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

## Otteet

**Ote**  
Hakija

## Otteen liitteet

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös  
Liite 1