



3.6.2019

---

Kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosasto/  
Juha Kesänen  
PL 1  
Pohjoisesplanadi 11-13  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Lausuntopyyntö Dnro HEL 2017-012306

### **Tarkastusviraston lausunto kaupunkiympäristön toimialan vakuutusrahastohakemuksesta työterveyskeskuksen vesivahinkoa koskien**

Kaupunkiympäristön toimiala on esittänyt, että kaupungin vakuutusrahastosta korvataan työterveyskeskuksessa vesivahingosta aiheutuneet kustannukset. Vesivahingosta on syntynyt kustannuksia toimialan mukaan kaikkiaan 831 400,69 euroa (ilman alv). Summaan sisältyy kustannuksia vahinkokartoituksesta, kuivauksesta, tutkimuksesta, suunnittelusta, purkamisesta ja rakentamisesta.

Helsingin työterveyskeskuksessa, osoitteessa Helsinginkatu 24 havaittiin vesivahinko 5.8.2016. Vesi eteni kuudennesta kerroksesta viidennen kautta neljänteen kerrokseen. Vahinkokartoittajan mukaan vahinko aiheutui juoma-automaatin sisäisen vesijohdon hajoamisesta. Vaurioiden lopullinen laajuus on selvinnyt vasta korjaustöiden yhteydessä. Rakennus on Helsingin kaupungin omistama ja Kaupunkiympäristön ylläpito vastaa rakennuksen omistajahallinnosta.

Helsingin kaupungin intranetissä olevan ohjeistuksen mukaan korvaushakemukseen tulee liittää muun muassa selvitys vahingosta, korvaus- tai hankintapäätös sekä tositteet maksuista. Kaupunkiympäristön toimiala on toimittanut korvaushakemuksen, vahinkokartoituksen, sekä tutkimuksiin ja korjaustöihin liittyvät laskut 820 976 euron arvosta. Laskujen summa vastaa korvaushakemuksessa esitettyjä kuluja. Kaikki vastaavat laskut löytyvät myös sähköisestä ostolaskujärjestelmästä.

Haettava korvaussumma ylittää talousarvion noudattamisohjeessa määrätyn alarajan 50 000 euroa. Noudattamisohjeen mukaan vakuutusrahastokorvaus maksetaan vain vähimmäisrajan ylittävästä osuudesta. Korvausta on hakemuksen päiväyksen perusteella haettu viimeistään vahinkoa seuraavan vuoden loppuun mennessä, kuten talousarvion noudattamisohjeessa edellytetään. Hakemuksen päiväys on ristiriidassa useiden hakemuksessa mainittujen laskujen päivämäärien kanssa, mutta on ymmärrettävää, että korjaustöiden keston vuoksi laskuja on tullut vielä vuoden lopussa.



3.6.2019

---

Tarkastusvirasto puoltaa kaupunkiympäristön toimialan hakemusta vesivahingosta aiheutuneiden kustannusten korvaamiseksi 50 000 euroa ylittävältä osuudelta sillä varauksella, että korvausta on todella haettu vahinkoa seuraavan vuoden kuluessa.

Lisätietoja antaa kaupunkitarkastaja Petri Jäske, puhelin 310 43024.

Timo Terävä  
tarkastusjohtaja

Petri Jäske  
johtava tuloksellisuustarkastaja