



14.06.2019

§ 138

Rakennuslupahakemus toimistorakennuksen, paikoitushallin osan ja katukannen osan rakentaminen, 20-48-9, Energiakatu 6, Technopolis Kiinteistöt Pääkaupunkiseutu Oy c/o Technopolis Oyj

HEL 2019-005359 T 10 04 03

Facta 20-0490-19-A, Lupapiste LP-091-2018-08506

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Technopolis Kiinteistöt Pääkaupunkiseutu Oy c/o Technopolis Oyj:lle haetun rakennusluvan liitteenä olevan Facta-asiakirjan 20-0490-19-A mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyy esitetyt pääpiirustukset.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon. Julkipanopäivä vastaa pöytäkirjan nähtävilläolopäivää.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Anne Nurmio

Lisätiedot

Pirkka Hellman, arkkitehti, puhelin: 310 26340
pirkka.hellman(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste1

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös
Liite 1

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.



14.06.2019

Esittelijän perustelut

Rakennushanke soveltuu rakennuspaikalle ja täyttää luvan myöntämisen edellytykset.

Poikkeamiset asemakaavasta ovat vähäisiä ja perusteltuja.

Naapureilla ei ole ollut hakemuksesta huomautettavaa.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät facta-asiakirjasta.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 115 §, 117 §, 117 a-g §, 117 i §, 133 §, 135 §, 150 §, 150 b §, 150 d § ja 175 §

Esittelijä

yksikön päällikkö
Anne Nurmio

Lisätiedot

Pirkka Hellman, arkkitehti, puhelin: 310 26340
pirkka.hellman(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste1

Oheismateriaali

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Esittelyaineisto
- 3 KKT-lausunto.pdf

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös
Liite 1